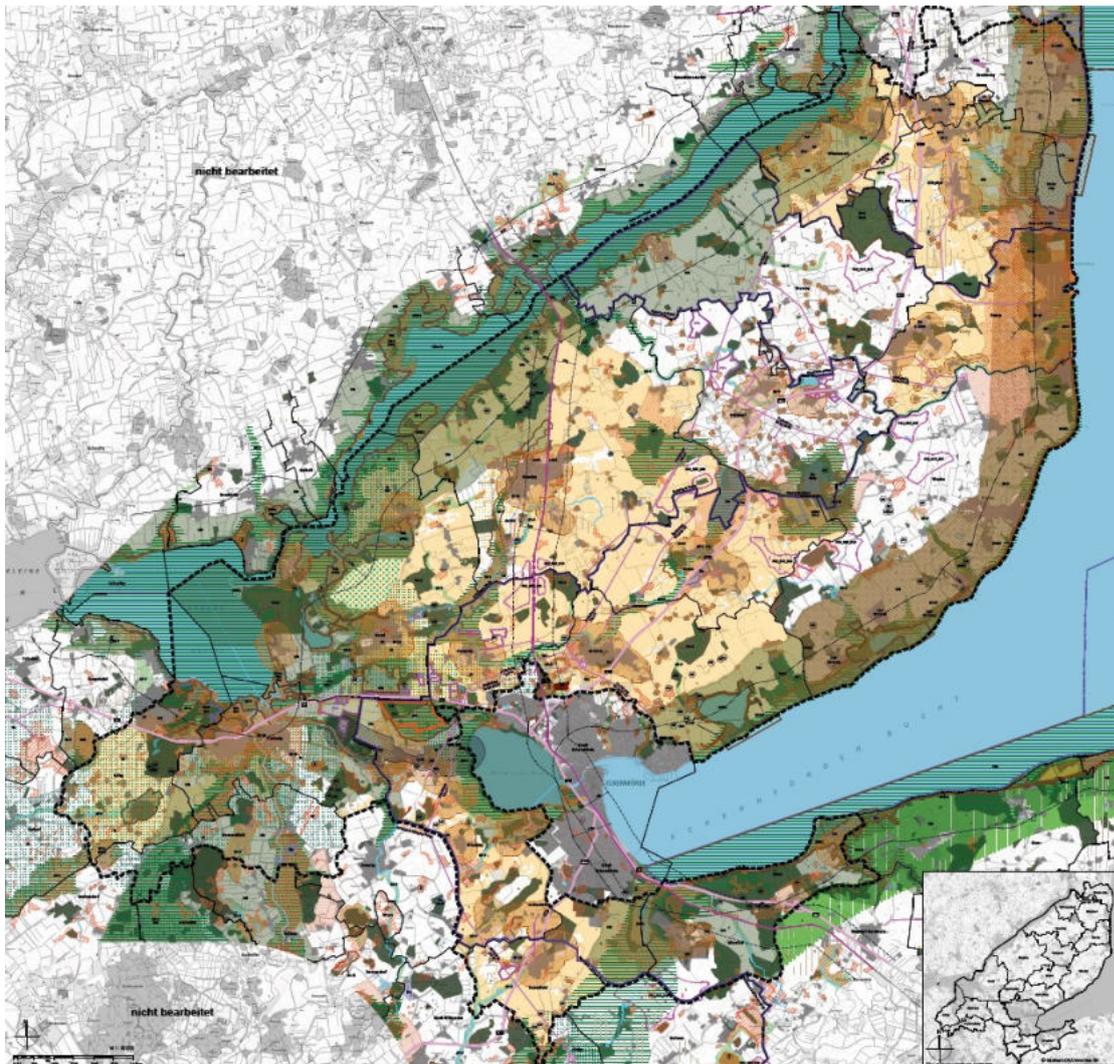


Amt Schlei-Ostsee (Kreis Rendsburg-Eckernförde)

Potenzialstudie für Freiflächen-Photovoltaikanlagen

Stand: 20.12.2023



Auftragnehmer und Bearbeitung:

Dipl.-Ing. Bauassessor Gerd Kruse

MA Maryam Erfanian

Inhalt:

1.	Planungsanlass	4
2.	Energierechtliche Rahmenbedingungen	4
3.	Ziel dieser Studie	6
4.	Ziele der Raumordnung	6
4.1.	Landesplanung	6
4.2.	Regionalplanung	9
5.	Beratungserlass für Solarenergie-Freiflächenanlagen	13
6.	Methodik	17
6.1.	Flächen mit fachrechtlicher Ausschlusswirkung	18
6.2.	Flächen mit besonderem Abwägungs- und Prüfungserfordernis	22
6.3.	Vorbelastung Landschaftsbild	28
7.	Potenzialprüfung	29
7.1.	Standortbezogene Ausschlusskriterien	29
8.	Hinweise zur Aufstellung von Standortkonzepten für die einzelnen Gemeinden	30
8.1.	Brodersby	31
8.2.	Karby	33
8.3.	Winnemark	35
8.4.	Dörphof	37
8.5.	Thumby.....	39
8.6.	Damp	41
8.7.	Holzdorf	43
8.8.	Waabs.....	45
8.9.	Rieseby	47
8.10.	Loose	49
8.11.	Kosel	51
8.12.	Gammelby.....	54
8.13.	Barkelsby	56
8.14.	Güby	58
8.15.	Fleckeby.....	60
8.16.	Hummelfeld	62

8.17. Windeby	64
8.18. Goosefeld.....	67
8.19. Altenhof.....	69
9. Quellen	70

Anlage 1: Karte „Potenzialstudie für Freiflächen-Photovoltaikanlagen“, 09.11.2023

Anlage 2: Karte „Vereinfachter Plan der Potenzialstudie für Freiflächen-Photovoltaikanlagen“
(Gelb-Rot-Karte), 09.11.2023

1. Planungsanlass

Das Land Schleswig-Holstein fordert in der Fortschreibung des Landesentwicklungsplans 2021 (LEP) aufgrund zunehmender Nachfrage nach Standorten für Freiflächen-Photovoltaikanlagen (PVA) eine aktive Auseinandersetzung mit diesem Thema. Im Kapitel 4.5.2 Solarenergie des LEP heißt es: *„Der gemeindlichen Bauleitplanung kommt bei der Standortsteuerung (...) eine besondere Bedeutung zu. Im Rahmen der vorbereitenden Bauleitplanung bietet sich für eine Gemeinde die Möglichkeit, die Freiflächennutzung auf geeignete Standorte zu lenken. Ein konfliktarmes Nebeneinander von Solarenergienutzung und konkurrierenden Raumansprüchen erfordert eine sorgfältig abgewogene Standortwahl“*. Weiterhin soll die Abstimmung möglichst gemeindeübergreifend stattfinden. Ein gemeinsamer Beratungserlass des Innen- und des Umweltministeriums des Landes und Anforderungsprofil für Gemeindegrenzen übergreifende Plankonzepte liegen gilt seit Februar 2022 vor.

Unter Berücksichtigung dieser Unterlagen wird in dieser Potenzialstudie anhand geeigneter Kriterien untersucht, welche Flächen sich im Amt Schlei-Ostsee Umland für die Errichtung von Freiflächen-PVA eignen.

Diese Potenzialstudie ist eine Grundlage für die jeweiligen gemeindlichen Standortkonzepte, die jede Gemeinde als Träger der Planungshoheit für ihr Gebiet beschließen kann. Ein solches -unter Berücksichtigung der Planungen der Nachbargemeinden entwickeltes Konzept ist notwendig, um für Bauleitplanungen eine landesplanerische Zustimmung zu erreichen. Das gemeindliche Konzept wird den Bauleitplanungen als Unterlage beigelegt. Es ist als informelles Rahmenkonzept zu verstehen, dass durch spätere Beschlüsse veränderbar ist.

Diese Potenzialstudie endet mit Hinweisen für die Gemeinden, ob geeignete Standorte vorhanden sind und welche Bereiche des Gemeindegebiets sich dafür am besten eignen. Die Gemeinden können daraus Konzepte entwickeln, in dem sie auf der beiliegenden Karte die gewünschten Bereiche für PV-Anlagen kennzeichnen und ihre Auswahl textlich erläutern. Die gemeindlichen Konzepte können durch den Verfasser dieser Studie erstellt werden, die Karten dürfen aber auch ausdrücklich von den Planern der Gemeinden zur Konzepterstellung verwendet werden. Eine Quellenangabe ist allerdings notwendig.

2. Energierechtliche Rahmenbedingungen

Die Energieerzeugung in Deutschland befindet sich im Umbruch. Gesetzliche Grundlage dazu ist das Erneuerbare-Energien-Gesetz in der derzeitigen Fassung aus dem Jahr 2022 (EEG 2023). Laut den EEG sollen bis 2030 80% des Stroms aus erneuerbaren Quellen stammen, bis 2035 soll die Stromerzeugung nahezu klimaneutral erfolgen. Zusammen mit seinem Vorläufer, dem Stromeinspeisungsgesetz von 1990 wird damit seit 1991 die bevorzugte Einspeisung von Strom aus erneuerbaren Quellen ins Stromnetz mit einer garantierten Einspeisevergütung geregelt. Die garantierten Einspeisevergütungen werden über Auktionen regelmäßig neu ermittelt. Dabei erhalten diejenigen Projekte einen festen Abnahmepreis für 20 Jahre, die den geringsten Preis anbieten. In den Jahren 2021 und 2022 lag der durchschnittliche Zuschlagspreis z. B. bei ca. 5,5 ct/kWh.

Gefördert werden nur Anlagen auf bestimmten Freiflächen. Dazu gehören im Wesentlichen ein 500 m breiter Streifen beiderseits von Schienenwegen und Autobahnen und sog. Konversionsflächen (ehem. Deponien, Kasernen, Flugplätze oder Bodenabbauflächen). Außerdem gehören zur Förderkulisse sog.

benachteiligte Gebiete. Dies ist ein Begriff aus dem EU-Förderrecht für die Landwirtschaft und umfasst Gebiete mit geringer Ertragskraft oder strukturellen Problemen. Die Länder müssen die Nutzung benachteiligter Gebiete zulassen, soweit 1% der landwirtschaftlichen Flächen eines Landes nicht überschritten werden (ab 31.12.2030 mindestens 1,5%).

Daneben gibt es noch ausschreibungsfreie kleine förderfähige Freiflächen-PVA bis 750 KWp („Kilowatt Peak“) Leistung (ca. 1 ha Größe) mit einem festen Abnahmepreis.

Anlagen auf ehem. Deponien, Kasernen, Flugplätzen oder ähnlichem, können auch als PVA auf baulichen Anlagen (nicht Gebäuden) förderfähig sein. Insbesondere bei Konversionsflächen kann daher geprüft werden, ob sie als bauliche Anlage anzusprechen sind. Dazu muss der Boden durch Baumaterial deutlich verändert worden sein und insgesamt eine Art Baukörper im Boden vorhanden sein. Dies können z. B. Aufschüttungen, Asphaltierungen oder Auffüllungen durch Schotter sein.

Durch das Sinken der Preise für Solarmodule ist es seit etwa 2019 möglich, PVA auch ohne Förderung und damit eigenwirtschaftlich zu errichten. Zur langfristigen Finanzierung werden in der Regel Verträge mit Großabnehmern geschlossen. Die vereinbarten Preise sind im Steigen begriffen, da immer mehr Firmen sich der Klimaneutralität verpflichtet haben und dazu CO₂-freien Strom benötigen. Damit sind die potenziellen Flächen nicht mehr auf die EEG-Förderflächen begrenzt, sondern müssen lediglich fachlich geeignet sein. Im Prinzip ist damit jede Freifläche geeignet, auf der grundsätzlich eine Bebauung möglich ist. Besondere Schutzabstände zu Wohnnutzungen wie bei der Windenergie sind nicht einzuhalten, da PVA nahezu emissionslos sind.

Mit der Novelle des Baugesetzbuches vom 01.01.2023 können Vorhaben für Freiflächen-Photovoltaikanlagen, die innerhalb eines Bereiches von 200 Metern beiderseits von Autobahnen und mindestens zweigleisigen Hauptschienenwegen liegen, als privilegierte Vorhaben gemäß des neuen § 35 Abs. 1 Nr. 8b genehmigt werden. Im Sommer 2023 kam als Nr. 9 im selben Paragraphen die Privilegierung für Anlagen land-/forstwirtschaftlicher und gartenbaulicher Betriebe hinzu (sog. Agri-PV). Diese Anlagen dürfen nicht größer als 2,5 ha sein und müssen 85% der Fläche zur Bewirtschaftung übrig lassen. Privilegierte Anlagen bedürfen keiner Bauleitplanung und können direkt über einen Bauantrag genehmigt werden. Die Gemeinden haben bei privilegierten Vorhaben kaum Einflussmöglichkeiten. Geprüft wird aber, ob öffentlichen Belange entgegenstehen. Dies können sein: Darstellungen in Flächennutzungsplänen, das Hervorrufen schädlicher Umwelteinwirkungen sowie die Belange des Naturschutzes.

In allen anderen Flächen in der Gemeinde ist für Vorhaben zur Errichtung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen eine Bauleitplanung erforderlich (Änderung des Flächennutzungsplans und Aufstellung eines Bebauungsplans – vergleichbar mit dem Verfahren für neue Wohn- oder Gewerbegebiete). Im Prinzip ist auch die Nutzung von bestehenden Bebauungsplänen für Industrie, Gewerbe oder Mischgebiete zulässig. PVA können als normaler Gewerbebetrieb zugelassen werden. Hier können sich PVA aber in der Regel wegen der hohen Grundstückskosten nicht durchsetzen. PVA können sich wirtschaftlich auch nicht durchsetzen, wenn die Flächen einen erhöhten Wert für den Naturschutz haben und die notwendigen naturschutzrechtlichen Kompensationsmaßnahmen zu aufwändig werden.

Die Anbauverbotszone von 40 Metern zum Fahrbahnrand bei Autobahnen ist für PV-Anlagen unter bestimmten Bedingungen aufgehoben worden (Blendgutachten, Abstimmung mit der Straßenbaubehörde).

Rechtlich grundsätzlich ausgeschlossen sind Bereiche in naturschutzrechtlichen Schutzgebieten oder wenn die Regionalplanung einen Ausschluss von PVA vorgesehen hat. Landesentwicklungsplan und Solarerlass geben dazu genaue Vorgaben.

3. Ziel dieser Studie

Diese Potenzialstudie zeigt auf, welche Flächen im Untersuchungsraum sich potenziell für die Errichtung von Freiflächen-PVA eignen („Weißflächen“) und wo schon erkennbare Belange entgegenstehen.

Im ersten Schritt werden **Flächen mit fachrechtlicher Ausschlusswirkung** abgebildet (z. B. Lage in einem Naturschutzgebiet). Flächen mit diesen Kriterien sind für die Errichtung von PVA nicht geeignet. Ergänzend werden **Flächen mit besonderem Abwägungs- und Prüfungserfordernis** aufgeführt, die eine **Einzelfallprüfung** erfordern. Im Ergebnis verbleiben:

- *Ausschlussflächen,*
- *Flächen, für die eine Einzelfallprüfung erforderlich ist, und*
- *Potenzialflächen für Freiflächen-PVA (Weißflächen).*

Auf dieser Grundlage kann die Gemeinde Flächen bewerten und festlegen, auf welchen Flächen sie sich die Errichtung von PV-Anlagen vorstellen kann. Die Gemeinden können zusätzlich eigene Kriterien zur Eingrenzung geeigneter Flächen aufstellen, z. B. ein Abstand zu Wohnsiedlungen, die Freihaltung von Naherholungsbereichen oder eine Maximalfläche in der Gemeinde. Die Gemeinden sind nicht verpflichtet, überhaupt Flächen zur Verfügung zu stellen.

4. Ziele der Raumordnung

4.1. Landesplanung

In der LEP-Fortschreibung 2021 werden u. a. folgende Grundsätze und Ziele genannt:

- *Die Potenziale der Solarenergie sollen in Schleswig-Holstein an und auf Gebäuden beziehungsweise baulichen Anlagen und auf Freiflächen genutzt werden.*
- *Die Entwicklung von raumbedeutsamen Solar-Freiflächenanlagen (Photovoltaik- und Solarthermie) soll möglichst, freiraumschonend sowie raum- und landschaftsverträglich erfolgen. Um eine Zersiedelung der Landschaft zu vermeiden, sollen derartige raumbedeutsame Anlagen vorrangig ausgerichtet werden auf*
 - *bereits versiegelte Flächen,*
 - *Konversionsflächen aus gewerblich-industrieller, verkehrlicher, wohnungsbaulicher oder militärischer Nutzung und Deponien,*
 - *Flächen entlang von Bundesautobahnen, Bundesstraßen und Schienenwegen mit überregionaler Bedeutung oder vorbelasteten Flächen oder Gebieten, die aufgrund vorhandener Infrastrukturen ein eingeschränktes Freiraumpotenzial aufweisen.*

- *Die Inanspruchnahme von bisher unbelasteten Landschaftsteilen soll vermieden werden. Bei der Entwicklung von Solar-Freiflächenanlagen sollen längere bandartige Strukturen vermieden werden. Einzelne und benachbarte Anlagen sollen eine Gesamtlänge von 1.000 m Metern nicht überschreiten. Sofern diese Gesamtlänge überschritten wird, sollen jeweils ausreichend große Landschaftsfenster zu weiteren Anlagen freigehalten werden, räumliche Überlastungen durch zu große Agglomerationen von Solar-Freiflächenanlagen sollen vermieden werden.*
- *Raumbedeutsame Solar-Freiflächenanlagen dürfen nicht in*
 - *Vorranggebieten für den Naturschutz und Vorbehaltsgebieten für Natur und Landschaft,*
 - *In Regionalen Grünzügen und Grünzäsuren sowie*
 - *In Schwerpunkträumen für Tourismus und Erholung und Kernbereichen für Tourismus und / oder Erholung (dies gilt nicht für vorbelastete Flächen oder Gebiete, die aufgrund vorhandener Infrastrukturen, insbesondere an Autobahnen, Bahntrassen und Gewerbegebieten, ein eingeschränktes Freiraumpotenzial aufweisen)**errichtet werden.*
- *Planungen zu Solar-Freiflächenanlagen sollen möglichst gemeindegrenzen übergreifend abgestimmt werden, um räumliche Überlastungen durch zu große Agglomerationen von Solar-Freiflächenanlage zu vermeiden.*

Weiterhin wird ausgeführt:

- *Die Nutzung erneuerbarer Energien zur Stromerzeugung liegt im öffentlichen Interesse und dient der öffentlichen Sicherheit. Daher sollen in Schleswig-Holstein auch die Potenziale der Stromerzeugung mittels Photovoltaikanlagen und die Wärmeenergieerzeugung mittels Solarthermie genutzt werden. Um die energie- und klimapolitischen Ziele zu erreichen, werden für die Solarenergie weitere Flächen benötigt.*
- *Das Ziel der Landesplanung, den Ausbau der erneuerbaren Energien weiter zu stärken, erfordert die Entwicklung weiterer Standorte für Solar-Freiflächenanlagen in erheblichem Umfang. Der weitere Ausbau soll dabei möglichst raumverträglich auf den Weg gebracht werden und Bürgerinnen und Bürger akzeptanzfördernd vermittelt werden.*
- *Solar-Freiflächenanlagen sollen vorrangig auf Flächen errichtet werden, auf denen bereits eine **Vorbelastung von Natur und Landschaft** durch die Nutzung auf der Fläche selbst (zum Beispiel bauliche Vorprägung durch Gebäude und Anlagen) oder durch die Zerschneidungswirkung und Lärmbelastung der Verkehrswege besteht. Im Einzelfall können Solar-Freiflächenanlagen auch auf Flächen entstehen, auf denen zuvor andere Stromerzeugungsanlagen standen, die abgebaut wurden, beziehungsweise noch werden (zum Beispiel Windparks außerhalb der Vorranggebiete Windenergie, wo kein Repowering möglich ist) sowie auf Flächen in Vorranggebieten Windenergie.*
- *Die umfangreiche Flächeninanspruchnahme und die damit einhergehende Raumbedeutsamkeit von großflächigen Solar-Freiflächenanlagen erfordern insbesondere entlang der Verkehrsstrassen eine sorgfältige räumliche **Standortsteuerung**. Bei der Entwicklung von Solar-Freiflächenanlagen sollen längere bandartige Strukturen sowie stärkere Beeinträchtigungen*

des Landschaftsbildes vermieden werden. Dies gilt insbesondere entlang von Bundesautobahnen, Bundesstraßen und überregionalen Schienenwegen. Hierzu sollen einzelne und benachbarte Anlagen eine Länge von 1.000 Meter entlang von Trassen nicht überschreiten und ausreichend große Landschaftsfenster zwischen Anlagen freigehalten werden. (...) Eine pauschale Größenordnung lässt sich dabei nicht festlegen, da immer auf die jeweilige landschaftliche Situation und die Sichtbeziehungen vor Ort planerisch zu reagieren sein wird. (...) Für eine landschaftsgerechte Eingrünung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen soll Vorsorge getroffen werden.

- *Das EEG differenziert hinsichtlich der Gebietskulisse für die Förderung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen nicht nach der **Art der Schienentrassen**. Aus raumordnerischer Sicht ist jedoch das Niveau der Vorbelastung je nach Bedeutung, Ausbauzustand und Verkehrsbelastung der jeweiligen Schienentrassen unterschiedlich zu bewerten. (...) Um die Zersiedelung des Außenbereichs zu begrenzen, sind gering vorbelastete Schienenwege aus raumordnerischer Sicht möglichst von Solar-Freiflächenanlagen freizuhalten.*
- *Aus gesetzlichen Gründen sind folgende Flächen für Solar-Freiflächenanlagen grundsätzlich auszuschließen:*
 - *Schwerpunktbereiche des Schutzgebiets- und Biotopverbundsystems Schleswig-Holstein gemäß § 21 Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) in Verbindung mit § 12 Landesnaturschutzgesetz (LNatSchG)*
 - *Naturschutzgebiete (einschließlich vorläufig sichergestellte NSG, geplante NSG) gemäß § 23 BNatSchG in Verbindung mit § 13 LNatSchG*
 - *Nationalparke / nationale Naturmonumente gemäß § 24 BNatSchG in Verbindung mit § 5 Absatz 1 Nummer 1 Nationalparkgesetz (NPG)*
 - *Gesetzlich geschützte Biotope gem. § 30 Absatz 2 BNatSchG in Verbindung mit § 21 Absatz 1 LNatSchG*
 - *Natura 2000-Gebiete (FFH-Gebiete, europäische Vogelschutzgebiete, Ramsar-Gebiete)*
 - *Gewässerschutzstreifen nach § 61 BNatSchG in Verbindung mit § 35 LNatSchG*
 - *Überschwemmungsgebiete gemäß § 78 Absatz 4 Wasserhaushaltsgesetz (WHG) einschließlich der gemäß § 74 Absatz 5 Landeswassergesetz (LWG) vorläufig gesicherten Überschwemmungsgebiete als Vorranggebiete der Raumordnung für den vorbeugenden Binnenhochwasserschutz*
 - *Gebiete in küstenschutzrechtlichen Bauverbotsstreifen gemäß § 82 LWG*
 - *Wasserschutzgebiete Schutzzone I gemäß WSG-Verordnungen in Verbindung mit §§ 51, 52 WHG*
 - *Waldflächen gemäß § 2 Landeswaldgesetz (LWaldG) sowie Schutzabstände zu Wald gemäß § 24 LWaldG*

In diesen Flächen könnten Solar-Freiflächenanlagen nur dann errichtet werden, wenn eine Ausnahme oder Befreiung von den jeweiligen Schutzvorschriften erteilt wird.

Zu den Zielen verhält sich die Planung von Freiflächen-PVA wie folgt:

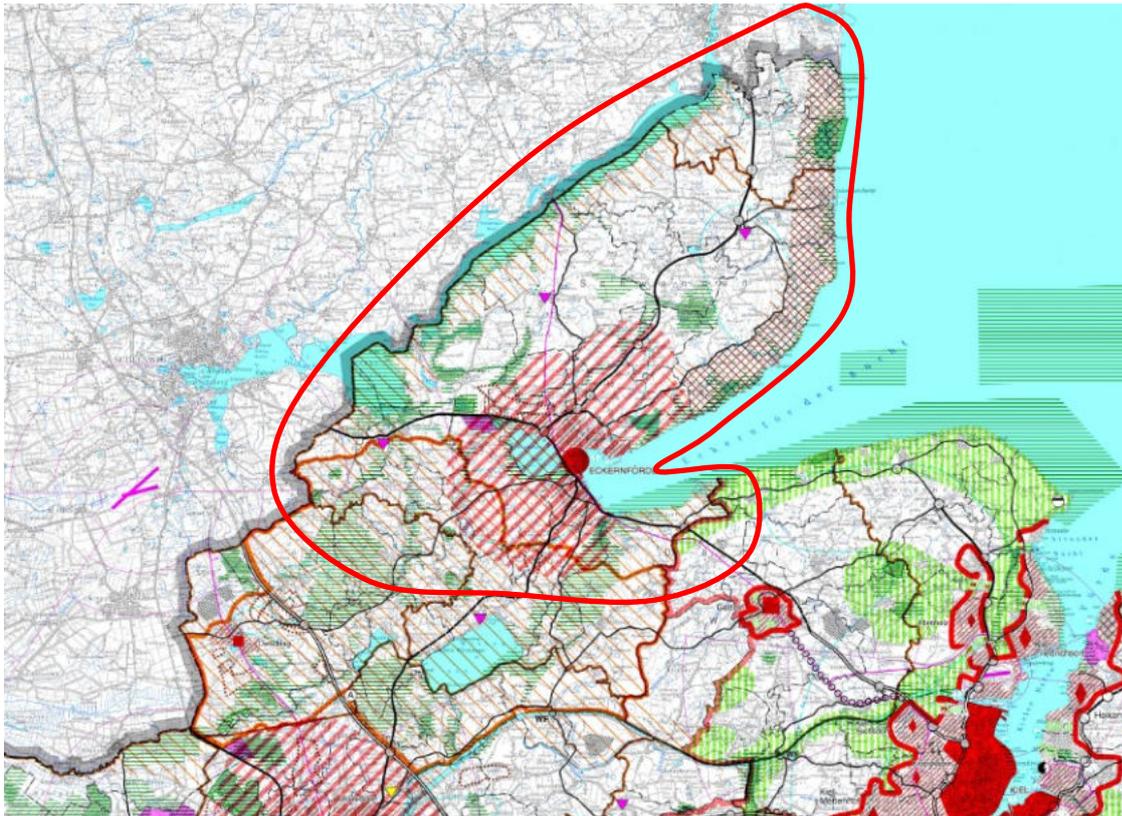
Das derzeitige Ausbautempo der erneuerbaren Energien ist bei weitem zu gering, um das energiepolitische Ziel der Landesregierung Schleswig-Holstein von 2,4 Gigawatt Photovoltaik im Jahre 2025 zu erreichen. Die installierte Leistung aus Solarenergie im Jahre 2017 lag lediglich bei 1,55 GWp. Dies erfordert in den ab 2017 verbleibenden 8 Jahren einen jährlichen Zubau von rund 106 MWp jährlich. Der Zubau 2018 betrug jedoch nur 95,7 MWp an installierter Leistung. Dies bedeutet, dass das Ausbautempo ganz erheblich gesteigert werden muss, um das Ziel für 2025 noch zu erreichen.

Freiflächen-PVA bilden eine gute Möglichkeit, eine große installierte Leistung kostengünstig und zeitnah zu entwickeln. Potenziale an Konversions- oder versiegelten Flächen bestehen in Schleswig-Holstein kaum bzw. werden bereits genutzt. Geeignete baulich vorbelastete Flächen, z. B. in der Nähe von Städten oder Gewerbegebieten, stehen kaum zur Verfügung, weil diese Flächen meist für Siedlungsentwicklungen oder gewerbliche Erweiterungen vorgehalten werden. In der Nähe von Großstädten kann sich die Solarenergie wegen der hohen Flächenkonkurrenzen und der damit verbundenen Ertragsersparungen nicht durchsetzen. Die Nutzung von Dächern für die Solarenergie ist mit einem hohen planerischen und baulichen Aufwand verbunden. Große gewerbliche Hallen sind in der Dachkonstruktion oft zu schwach ausgebildet, um PVA tragen zu können. Die Gemeinden nehmen bisher kaum die Möglichkeit wahr, die mögliche Festsetzung von PVA auf Dächern in B-Plänen festzusetzen. Firmen scheuen darüber hinaus die notwendige 20-jährige Festlegung, die für die EEG-Förderung erforderlich ist.

Das Ziel für eine Nutzung des Stroms aus erneuerbaren Energien sollte so weit wie möglich eine dezentrale Energieproduktion sein, um lange Stromtrassen durch das Land zu vermeiden, die eine weitere Beeinträchtigung des Landschaftsbildes hervorrufen.

4.2. Regionalplanung

Zurzeit gilt für den Bereich des Plangebiets der Regionalplan für den Planungsraum III mit Stand aus dem Jahr 2000 (Innenministerium des Landes Schleswig-Holstein). Darin wird unter dem Kapitel Energiewirtschaft ein Ausbau der Biomasse und Solarnutzung gefordert.



Räumliche Gliederung

-  Ordnungsraum
-  Ordnungsraum für Tourismus und Erholung
-  Ländliche Räume
-  Stadt- und Umlandbereich in ländlichen Räumen
-  Naturparkgrenze
-  Kernzone des Naturparks
-  Gebiet mit besonderer Bedeutung für den Grundwasserschutz
-  Vorranggebiet für den Grundwasserschutz (Wasserschutzgebiet, nachrichtliche Übernahme)
-  Vorranggebiet für den vorbeugenden Hochwasserschutz (nachrichtliche Übernahme)
-  Gebiet mit besonderer Bedeutung für den Abbau oberflächennaher Rohstoffe
-  Vorranggebiet für den Abbau oberflächennaher Rohstoffe
-  Eignungsgebiet für Windenergienutzung

Regionale Freiraumstruktur

-  Gebiet mit besonderer Bedeutung für Natur und Landschaft
-  Vorranggebiet für den Naturschutz
-  Naturschutzgebiet, festgesetzt (nachrichtliche Übernahme)
-  Nationalpark Schleswig-Holsteinisches Wattenmeer (nachrichtliche Übernahme)
-  Gebiet mit besonderer Bedeutung für Tourismus und Erholung
-  Erholungswald



Abbildung 1 Auszug aus dem Regionalplan Planungsraum III Stand 2000 (die Windvorranggebiete sind geändert durch eine Regionalplanänderung von 2020), mit Darstellung des Untersuchungsraums (rote Umrandung)

In Schleswig-Holstein werden in den nächsten Jahren alle Regionalpläne vollständig neu aufgestellt. Ein erster Entwurf liegt vor. Er liegt als Entwurf vor und ist in der Abwägung ab sofort als „in Aufstellung befindliches Ziel der Raumordnung“ zu berücksichtigen. Die Planungsräume wurden neu eingeteilt (statt 5 nunmehr nur noch 3 Planungsräume)..

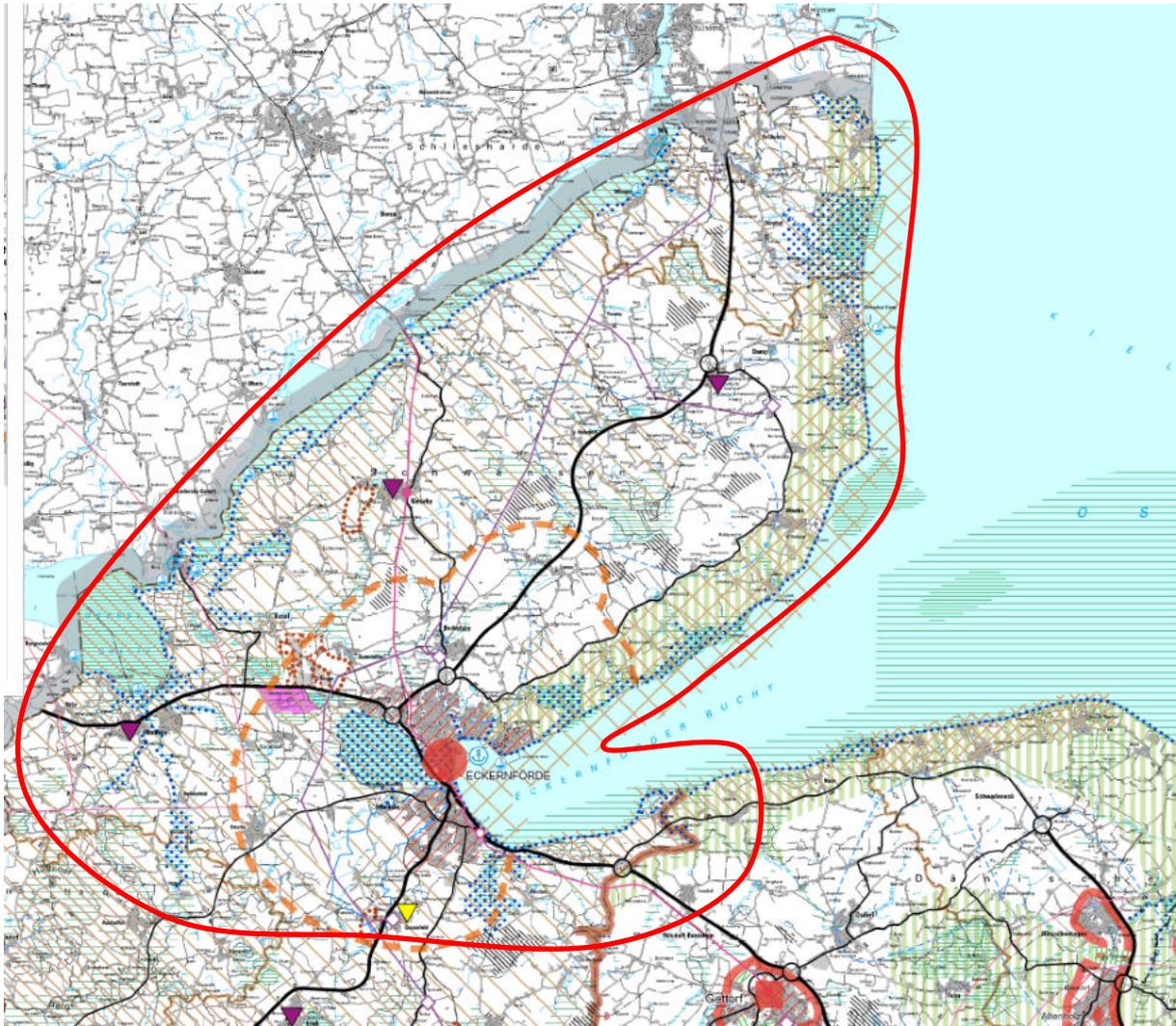


Abbildung 2 Ausschnitt aus dem Regionalplan Raum II Stand 2023, mit Darstellung des Untersuchungsraums (rote Umrandung)

Die Änderungen im Entwurf 2023 des Regionalplans im Amt Schlei-Ostsee bestehen aus neuen Themen sowie Änderungen in aktuellen Darstellungen. Die neu dargestellten Themen sind: regionaler Grünzug, Vorranggebiet für den Küstenschutz und die Klimafolgenanpassung im Küstenbereich, Kernbereich für Erholung und Vorranggebiete Windenergie. Die geänderten Darstellungen sind: Stadt- und Umlandbereich im ländlichen Raum, Vorbehaltsgebiet für den Anbau oberflächennaher Rohstoffe, Entwicklungsgebiet für Tourismus und Erholung und Freileitungen. Diese Änderungen betreffen einige Mitgliedgemeinden. Bei der Auswahl von Flächen für Freiflächenphotovoltaikanlagen sind diese Änderungen zu berücksichtigen.

Eine Teilfortschreibung in Bezug auf Windenergie ist seit Ende 2020 wirksam.

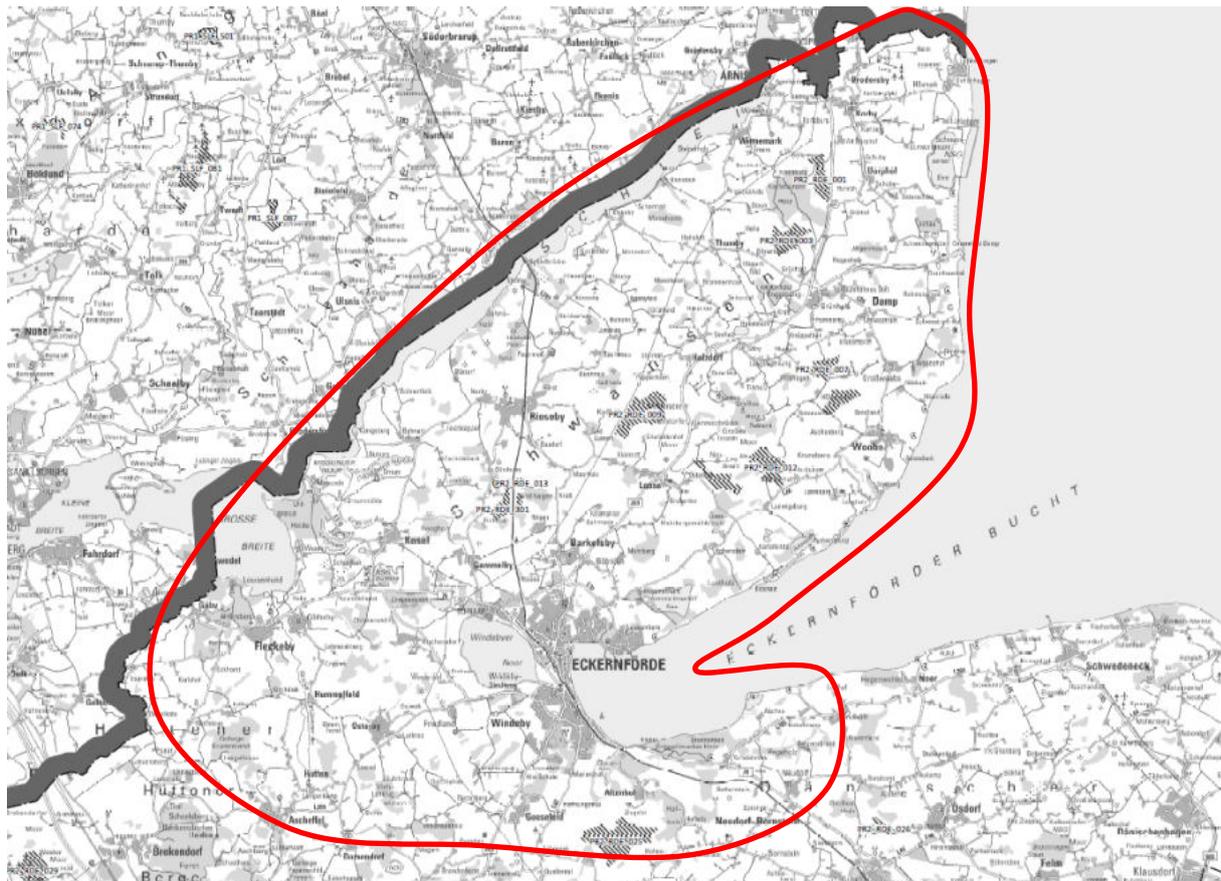


Abbildung 3 Auszug aus dem Regionalplan für den Planungsraum II (Windenergie an Land) 2020, mit Darstellung des Untersuchungsraums (rote Umrandung)

5. Beratungserlass für Solarenergie-Freiflächenanlagen

Seit Anfang 2022 liegt ein gemeinsamer Beratungserlasses des Innen- und des Umweltministeriums vor (Grundsätze zur Planung von großflächigen Solarenergie-Freiflächenanlagen im Außenbereich). Kurz darauf kam ein Anforderungsprofil für Gemeindegrenzen übergreifende Plankonzepte für die Errichtung großer Freiflächen-Solaranlagen hinzu. Dort werden detaillierte Hinweise für die Bauleitplanung gegeben und Ausschlussgebiete oder nur bedingt geeignete Gebiete konkretisiert. Der Erlass soll Hilfestellungen für die planenden Gemeinden sowie die Kreise, Investoren und Projektentwickler bieten, die in der erforderlichen Bauleitplanung zu beachtenden Belangen verdeutlichen und Planungsempfehlungen zur Ausgestaltung der Solarenergie-Freiflächen-Anlagen (...) geben. Die Vorgaben werden in der vorliegenden Studie berücksichtigt.

Nach Erlass soll der Ausbau auf geeignete Räume gelenkt werden. Von besonderer Bedeutung ist dabei die Nutzung vorbelasteter Flächen bzw. die Wiedernutzbarmachung von Industrie- oder Gewerbebrachen. In diesen Bereichen sollen Gemeinden und Planungsträger bevorzugt Flächen für Solarenergie-Freiflächen-Anlagen suchen.

Laut Erlass kommen als geeignete Suchräume folgende Flächen in Betracht:

- *bereits versiegelte Flächen,*
- *Konversionsflächen aus gewerblich-industrieller, verkehrlicher, wohnungsbaulicher oder militärischer Nutzung und Deponien,*
- *Flächen entlang von Bundesautobahnen, Bundesstraßen und Schienenwegen mit überregionaler Bedeutung oder*
- *vorbelastete Flächen oder Gebiete, die aufgrund vorhandener Infrastrukturen ein eingeschränktes Freiraumpotenzial aufweisen.*

Bedingt geeignete Flächen:

Die folgenden Bereiche unterliegen einem besonderen Abwägungs- und Prüferfordernis, da hier im Rahmen der Bauleitplanung öffentliche Belange mit einem besonderen Gewicht den Interessen der Planungsträger und somit der Errichtung der Solarenergie-Freiflächen-Anlagen entgegenstehen können:

- *Artenschutzrecht gemäß § 44 Abs. 1 BNatSchG: Artenschutzrechtliche Anforderungen gemäß § 44 ff. BNatSchG sind zu beachten. Sofern das Eintreten artenschutzrechtlicher Verbote im Zusammenhang mit der Planung, auch unter Berücksichtigung aller zumutbarer Schutz- und Vermeidungsmaßnahmen sowie vorgezogener Kompensationsmaßnahmen nicht sicher ausgeschlossen werden kann, sind alternative Standorte zu prüfen.*
- *Landschaftsschutzgebiete gemäß § 26 BNatSchG i.V.m. § 15 LNatSchG.*
- *Naturparke gemäß § 27 BNatSchG i.V.m. § 16 LNatSchG.*
- *Biosphärenreservate gemäß § 25 BNatSchG i.V.m. § 14 LNatSchG.*
- *Landesweit bedeutsame Rast- und Nahrungsgebiete für Zug- und Rastvögel (z.B. Wiesenvogelkullisse).*
- *Verbundbereiche des Schutzgebiets- und Biotopverbundsystems Schleswig-Holstein gemäß § 21 BNatSchG i.V.m. § 12 LNatSchG.*
- *Naturdenkmale / geschützte Landschaftsbestandteile gemäß §§ 28, 29 BNatSchG i.V.m. §§ 17, 18 LNatSchG.*
- *Naturschutzfachlich hochwertige Flächen, insbesondere alte Dauergrünlandstandorte oder alte Ackerbrachen (> 5 Jahre) (Naturschutzfachwert 4 oder 5, vergleiche Orientierungsrahmen Straßenbau SH, 2004).*
- *Dauergrünland auf Moorböden und Anmoorböden gemäß Definition nach § 3 Abs. 1 DGLG).*
- *Bevorratende, festgesetzte und / oder bereits umgesetzte Kompensationsmaßnahmen gemäß §§ 15 ff. BNatSchG. Hierzu zählen auch im Anerkennungsverfahren befindliche Ökokonten oder Kompensationsmaßnahmen, die aufgrund eines laufenden Genehmigungsverfahrens einer Veränderungssperre unterliegen.*

- *Realisierte und geplante Querungshilfen an großen Verkehrsinfrastrukturen einschließlich der damit verbundenen Zu- und Abwanderungskorridore (vgl. Meißner et al. 2009 und folgende, Teilfortschreibung Regionalplanung Wind).*
- *Ein landseitiger Streifen von drei Kilometern entlang der Nordseeküste und von einem Kilometer entlang der Ostseeküste einschließlich der Schlei.*
- *Flächen mit besonderer Wahrnehmung der Bodenfunktionen gemäß §§ 2, 7 Bundesbodenschutzgesetz (BBodSchG), insbesondere der natürlichen Bodenfunktionen.*
- *Schützenswerte geologische und geomorphologische Formationen (Geotope, die sich durch ihre besondere erdgeschichtliche Bedeutung, Seltenheit, Eigenart, Form oder Schönheit auszeichnen).*
- *Landwirtschaftlich genutzte Flächen, je höher die Ertragsfähigkeit, desto größer ist die Gewichtung. Die Ertragsfähigkeit der Fläche kann flächenscharf dem Landwirtschafts- und Umweltatlas/Bodenbewertung entnommen werden.*
- *Bei ehemaligen Abbaugebieten (Kiesabbau, Tagebau) sind bestehende genehmigungs-rechtliche Auflagen und Regelungen hinsichtlich deren Nachnutzung zu beachten.*
- *Wasserflächen einschließlich Uferzonen: Anlagen in, an, über und unter oberirdischen Gewässern sind so zu errichten, zu betreiben, zu unterhalten und stillzulegen, dass keine schädlichen Gewässeränderungen zu erwarten sind.*
- *Flächen in Talräumen, die für die Gewässerentwicklung zur Erreichung des guten ökologischen Zustands oder des guten ökologischen Potenzials nach Wasserrahmenrichtlinie (WRRL) benötigt werden.*
- *Die Bedeutung der Gewässer als Lebensraum sowie Leitlinie für den Vogelzug und als Nahrungs-, Rast- oder Brutgebiete ist zu beachten.*
- *Bei Mitteldeichen sind zur Anpassung an die Folgen des Klimawandels für zukünftige Deichverstärkungen Abstände einzuhalten, die ggf. notwendige Anpassungen der Mitteldeiche an sich ändernde Belastungssituationen ermöglichen. Daher sollten Solarenergieanlagen durchgehend einseitig (auf den jeweiligen Koog bezogen entweder durchgehend see- oder durchgehend landseitig) einen Abstand von 25 Metern von den Mitteldeichen einhalten.*
- *Wasserschutzgebiete Schutzzone II.*
- *Bereiche mit einem baulich und siedlungsstrukturell wenig vorbelasteten Landschaftsbild. Zur Sicherung und Entwicklung des Freiraumes ist eine Zersiedlung der Landschaft zu vermeiden. Photovoltaikanlagen sollten daher möglichst in Anbindung an bestehende Siedlungsstrukturen oder in den unter IV genannten Räumen errichtet werden.*
- *Kulturdenkmale und Schutzzone gem. § 2 Abs. 2 und 3 DSchG (Baudenkmale, archäologische Denkmale, Gründendenkmale, Welterbestätten, Pufferzonen, Denkmalbereiche, Grabungsschutzgebiete), einschließlich ihrer Umgebungsbereiche sowie Bereiche,*

von denen bekannt ist oder den Umständen nach zu vermuten ist, dass sich dort Kulturdenkmale befinden.

- *Flächen zur dauerhaften Sicherung der Vielfalt, Eigenart und Schönheit sowie des Erholungswertes von Natur und Landschaft im Sinne § 1 Abs. 4 BNatSchG (insbesondere historisch gewachsene Kulturlandschaften mit ihren historisch überlieferten Landschaftselementen, wie z.B. Knicks, Beet- und Gruppenstrukturen sowie strukturreiche Agrarlandschaften, vgl. Landschaftsrahmenplan Schleswig-Holstein).*
- *Schutz- und Pufferbereiche zu den unter VI genannten Flächen und Schutzgebieten (zu Flächen mit fachrechtlicher Ausschlusswirkung (Anm. des Verfassers)).*

Die Liste der Abwägungskriterien kann um weitere konkurrierende Nutzungsansprüche und Flächeneigenschaften, die mit der Solarenergienutzung in Konflikt stehen, ergänzt werden. Beispielhaft seien hier genannt:

- *Geplante Siedlungsentwicklungen,*
- *Konkurrierende Nutzungsansprüche aus gemeindlichen oder überörtlichen Planungen,*
- *Bestehende und geplante Infrastrukturen, vor allem aus den Bereichen Stromversorgung und Verkehr.*

Flächen mit fachrechtlicher Ausschlusswirkung:

Grundsätzlich sind folgende Flächen von vornherein auszuschließen, auf denen Solarenergie-Freiflächen-Anlagen nur dann in Betracht kommen, wenn eine Ausnahme oder Befreiung in Aussicht gestellt werden kann:

- *Vorranggebiete für den Naturschutz und Vorbehaltsgebiete für Natur und Landschaft,*
- *Regionale Grünzüge und Grünzäsuren*
- *Schwerpunkträume für Tourismus und Erholung und Kernbereiche für Tourismus und/oder Erholung (dies gilt nicht für vorbelastete Flächen oder Gebiete, die aufgrund vorhandener Infrastrukturen, insbesondere an Autobahnen, Bahntrassen und Gewerbegebieten, ein eingeschränktes Freiraumpotenzial aufweisen)*
- *Gesetzliche Ausschlussgebiete nach Ziffer C. VI des Erlasses „Grundsätze zur Planung von großflächigen Solar-Freiflächenanlagen im Außenbereich“:*
- *Schwerpunktbereiche des Schutzgebiets- und Biotopverbundsystems Schleswig-Holstein gemäß § 20 BNatSchG i.V.m. § 12 LNatSchG.*
- *Naturschutzgebiete (einschließlich vorläufig sichergestellte NSG, geplante NSG) gemäß § 23 BNatSchG i.V.m. § 13 LNatSchG.*
- *Nationalparke / nationale Naturmonumente (z.B. Schleswig-Holsteinisches Wattenmeer inkl. Weltnaturerbe Wattenmeer) gemäß § 24 BNatSchG i.V.m. § 5 Abs. 1 Nr. 1 Nationalparkgesetz (NPG).*

- *Gesetzlich geschützte Biotope gemäß § 30 Abs. 2 BNatSchG i.V.m. § 21 Abs. 1 LNatSchG).*
- *Natura 2000-Gebiete (FFH-Gebiete, europäische Vogelschutzgebiete, Ramsar-Gebiete).*
- *Gewässerschutzstreifen nach § 61 BNatSchG i.V.m. § 35 LNatSchG.*
- *Überschwemmungsgebiete gemäß § 78 Absatz 4 Wasserhaushaltsgesetz (WHG) einschließlich der gemäß § 74 Abs. 5 LWG vorläufig gesicherten Überschwemmungsgebiete als Vorranggebiete der Raumordnung für den vorbeugenden Binnenhochwasserschutz.*
- *Gebiete im küstenschutzrechtlichen Bauverbotsstreifen gemäß § 82 LWG sowie im Schutzstreifen, als Zubehör des Deiches, gemäß § 70 i.V.m. § 66 LWG.*
- *Wasserschutzgebiete Schutzzone I gemäß WSG-Verordnungen i.V.m. §§ 51, 52 WHG.*
- *Waldflächen gemäß § 2 LWaldG sowie Schutzabstände zu Wald gemäß § 24 LWaldG (30 Meter).*

Weitere harte Tabubereiche sind darüber hinaus all diejenigen Bereiche, die für die Errichtung von Freiflächen-Solaranlagen per se ungeeignet sind, da sie bereits mit anderen Nutzungen (i.d.R. baulichen Anlagen oder militärische Liegenschaften) belegt sind.

6. Methodik

Im ersten Schritt werden Kriterien ermittelt, die sich nach **Flächen mit fachrechtlicher Ausschlusswirkung** bzw. **Flächen mit besonderem Abwägungs- und Prüfungserfordernis** untergliedern lassen. Diese Kriterien werden sowohl innerhalb des Amtes als auch in den benachbarten Randbereichen abgebildet. Flächen, die einem Ausschlusskriterium unterliegen (z.B. Lage in einem Naturschutzgebiet) kommen als Potenzialfläche für Freiflächen-PVA nicht in Frage, sofern in den gesetzlichen Grundlagen keine Ausnahme oder Befreiung von den jeweiligen Schutzvorschriften erteilt wird. Die Erteilung solcher Ausnahmen ist nicht zu erwarten, weil genügend andere Flächen zur Verfügung stehen.

Bei Flächen, die einem Kriterium der Einzelfallprüfung unterliegen, kann im Rahmen dieser Studie noch nicht sicher ermittelt werden, ob ein Entgegenstehen der Belange besteht. Die Einstufung als Einzelfallprüfung bedeutet nicht automatisch, dass die Fläche weniger geeignet ist als andere oder erst nachrangig in Erwägung zu ziehen ist. Als Beispiel sei die Lage in sich in Aufstellung befindlichen Landschaftsschutzgebieten genannt. Hier ist im Einzelfall zu klären, ob der Bau von Freiflächen-PVA den Schutzziele des Landschaftsschutzgebietes entgegenstehen würde. Nach der Einzelfallprüfung, z.B. im Rahmen der Bauleitplanung, können ganze Flächen oder Teile davon für die Errichtung von Freiflächen-PVA uneingeschränkt geeignet oder ausgeschlossen sein. Die in Aufstellung befindlichen Landschaftsschutzgebiete des Kreises Dithmarschen sehen z. B. teilweise eine Ausnahme für Solarparks bis zu 4 ha Größe vor. Für diese Solarparks wären diese Flächen der Einzelfallprüfung wie Weißflächen anzusehen.

Neben den Ausschlusskriterien bzw. den Kriterien der Einzelfallprüfung wird auch die **Vorbelastung des Landschaftsbilds** untersucht, da sich vorbelastete Flächen oder Gebiete, die aufgrund vorhandener Infrastrukturen ein eingeschränktes Freiraumpotenzial aufweisen, bevorzugt als Standort für die Errichtung von Solaranlagen eignen (z. B. bestehende Windparks und Hochspannungsfreileitungen).

Nach Darstellung der Kriterien werden die Potenzialflächen für Freiflächen-PVA ermittelt. Hierzu werden zunächst **geeignete Flächen** ermittelt, die für eine Errichtung von Freiflächen-PVA im Rahmen der Förderung **nach § 37 des Erneuerbaren-Energien-Gesetzes (EEG)** in Frage kommen. Dies betrifft Flächen, die in einem 500 m breiten Abstand zu Autobahnen und Bahngleisen liegen.

Im Anschluss können die Flächen ermittelt werden, die sich für die Errichtung von Freiflächen-PVA eignen, jedoch nicht einer Förderung nach dem EEG unterliegen. Dabei handelt es sich um alle Flächen, die keinem Ausschlusskriterium unterliegen und in der Karte daher weiß dargestellt sind. Flächen, die einem Kriterium der Einzelfallprüfung unterliegen, können im Konzept als Abwägungskriterium grundsätzlich ausgeschlossen werden oder müssten im Einzelfall auf ihre Eignung hin untersucht werden.

In der späteren Planung können weitere Belange auftreten, die zum Ausschluss von grundsätzlich geeigneten Flächen führen können. Diese **standortbezogenen Ausschlusskriterien** werden in dieser Studie benannt und müssen im Falle einer gewünschten Errichtung von Freiflächen-PVA weiter geprüft werden.

Nicht alle der im LEP oder dem Beratungserlass genannten Flächen kommen im Untersuchungsgebiet vor. Aus grafischen und praktischen Gründen werden einige Kriterien vereinfacht oder summierend dargestellt.

6.1. Flächen mit fachrechtlicher Ausschlusswirkung

Es werden folgende Flächen für den Bau von Freiflächen-PVA ausgeschlossen und in der Karte dargestellt, sofern Sie im Untersuchungsraum vorhanden sind. Überlagern sich mehrere Ausschlusskriterien, werden aus Gründen der besseren Lesbarkeit nicht alle Flächen in der Karte dargestellt. In diesen Fällen ist der Umfang der Darstellung in der Legende genannt. Einige Ausschlusskriterien sind für die Kartendarstellung im Maßstab 1:30.000 zu kleinteilig und können im Falle einer Planung auf der Ebene der Bauleitplanung z. B. durch Freihaltung von Modulen berücksichtigt werden (Gewässerschutzstreifen nach § 61 BNatSchG i.V.m. § 35 LNatSchG).

Natura 2000 – FFH-Gebiete und Vogelschutzgebiete

Diese Flächen sind aus fachrechtlichen Gründen nach Beratungserlass und gemäß LEP auszuschließen.

Vorbehaltsgebiete Natur und Landschaft

Die Vorbehaltsgebiete Natur und Landschaft, die in der Karte des Regionalplans III als Gebiete, mit besonderer Bedeutung für Natur und Landschaft dargestellt sind, umfassen naturbetonte Lebensräume zum Schutz der besonders gefährdeten Tier- und Pflanzenarten und dienen der Sicherung der Funktionsfähigkeit des Naturhaushaltes. Nach dem Solarerlass sind die von Bebauung ausgeschlossen.

Regionale Grünzüge

Im Regionalplan sind im Ordnungsraum um Kiel zum langfristigen Schutz unbesiedelter Freiräume und im Sinne einer ausgewogenen Freiraum- und Siedlungsentwicklung regionale Grünzüge ausgewiesen. Die regionalen Grünzüge dienen als großräumige zusammenhängende Freiflächen: dem Schutz der Funktionsfähigkeit, des Naturhaushaltes, der Sicherung wertvoller Lebensräume für Tiere und Pflanzen, der Erhaltung prägender Landschaftsstrukturen und geomorphologischer Besonderheiten, dem Schutz der Landschaft vor Zersiedelung und der Gliederung des Siedlungsraumes, der Freiraumerholung. Sie sind nach dem Entwurf des Beratungserlasses und gemäß LEP auszuschließen.

Sondergebiet Bund

Im Regionalplan sind Flächen als Sondergebiet für die Bundeswehr ausgewiesen, die Ausschlussgebiete für die Photovoltaik sind.

Naturschutzgebiete (einschließlich Gebieten, die die Voraussetzungen für eine Ausweisung als NSG erfüllen)

Diese Flächen sind aus fachrechtlichen Gründen nach Beratungserlass und gemäß LEP auszuschließen. Gleichwertig sind vorläufig sichergestellte NSG bzw. geplante NSG.

Fließgewässer und Seen, Gewässerschutzstreifen und Talräume

Wasserflächen unterliegen nach dem Beratungserlass *„einem besonderen Abwägungs- und Prüferfordernis, da hier im Rahmen der Bauleitplanung öffentliche Belange mit einem besonderen Gewicht den Interessen der Planungsträger und somit der Errichtung der Solarenergie-Freiflächen-Anlagen entgegenstehen können“*. Sie werden als „bedingt geeignete Flächen“ bezeichnet. Im Rahmen dieser Studie werden sie ausgeschlossen, da genügend Flächen an Land zur Verfügung stehen und bei den wenigen Wasserflächen der Schutz des Landschaftsbildes als vorrangig angesehen wird. Sowohl Fließgewässer wie auch Seen sind in der Karte dargestellt.

Gemäß LEP 2021 ist der Bau von PV-Anlagen in Gewässerschutzstreifen nach § 61 BNatSchG in Verbindung mit § 35 LNatSchG ausgeschlossen. Für die Talraumbestimmung wurden gewisse Wasserstände angenommen, die sich bei Aufgabe der Unterhaltungsmaßnahmen voraussichtlich einstellen würden. Der Talraum eines Fließgewässers reicht vom Gewässerrand bis zu einer Höhenlinie eines bestimmten Hochwasserstandes. Die Überflutungshäufigkeit und räumliche Ausdehnung der Überflutung hängt wesentlich vom Gewässerprofil, der Einzugsgebietsgröße, dem Abflussverhalten und den Reliefverhältnissen im Talraum ab. Zur Abgrenzung des Talraums wird der Wasserstand bei Mittelhochwasser plus 1 m verwendet. Der Zuschlag von 1 m erfolgt, um ausreichend Sicherheit gegenüber höheren Hochwasserständen und Grundwasserstandsanhörungen zu erhalten, die eine Nutzbarkeit der betroffenen Flächen einschränken können. Gewässerschutzstreifen und Talräume werden wegen ihrer Kleinteiligkeit in diese Studie nicht dargestellt, sie sind im Bauleitplanverfahren zu berücksichtigen

Schwerpunktbereiche des Schutzgebiets- und Biotopverbundsystems

Diese Flächen sind sowohl nach Beratungserlass als auch nach LEP aus fachrechtlichen Gründen von vornherein auszuschließen. Zwar steht dort auch geschrieben, dass auch dort PV-Anlagen in Betracht

kommen könnten, wenn eine Ausnahme oder Befreiung im Planverfahren in Aussicht gestellt werden kann. Es wird aber als sehr unwahrscheinlich eingeschätzt, dass Genehmigungen in diesen Gebieten erteilt werden.

Wald / Baumbestand

Wald ist sowohl nach Beratungserlass als auch nach LEP auszuschließen. Zusätzlich ist ein Waldabstand von 30 m bis zu den Modulen zu berücksichtigen, der aus Maßstabsgründen nicht dargestellt wird. Er ist auf der Ebene der Bauleitplanung zu berücksichtigen.

Auch sonstige Baumbestände wurden aus dem Luftbild ermittelt und dargestellt. Auch sie führen faktisch zu einem Ausschluss, da bei der großen Menge von geeigneten Flächen für PV-Anlagen eine flächige Beseitigung von Gehölzen nicht angebracht ist. Baumbestände wurden nur eingetragen, wenn die Flächen nicht schon wegen anderer Kriterien ausgeschlossen sind.

Gesetzlich geschützte Biotope gemäß § 30 Abs. 2 BNatSchG und § 21 LNatSchG

Sie sind sowohl nach Beratungserlass als auch nach LEP auszuschließen. Im Einzelfall können für kleinere Teile Ausnahmen beantragt werden (z. B. für einen Knickdurchbruch als Zufahrt). Es ist entsprechender Ersatz zu leisten (bei Knicks z. B. Neuanlage in doppelter Länge). In der Karte werden die Biotope aus der landesweiten Biotopkartierung dargestellt. Da diese nicht vollständig sind, ist ggf. im Einzelfall das Vorhandensein weiterer Biotope, wie z. B. Knicks, zu prüfen.

Siedlungsgebiete

Sie sind im Erlass und im LEP nicht genannt. Theoretisch wären brachliegende Flächen in Siedlungsgebieten gut für Freiflächen-PVA geeignet, solche Flächen liegen im Amt Schlei-Ostsee jedoch nicht vor. Siedlungsbereiche sind für PV-Anlagen an Gebäuden geeignet, diese Studie behandelt nur großflächigen Freiflächen-PVA. Es werden für diese Studie im Zusammenhang bebaute Siedlungsbereiche (u.a. Wohnbauflächen, gemischte Bauflächen, gewerbliche Bauflächen, Wochenendhausgebiete, Siedlungen im Außenbereich) ausgeschlossen.

Ergänzend bestehen für Siedlungsbereiche hohe Flächenkonkurrenzen (wie z.B. durch Wohn- oder Gewerbebeansprüche), sodass auch Baulücken in diesen Flächen in der Regel nicht für den Ausbau von PVA zur Verfügung stehen oder zu hohe Grundstückskosten aufweisen. Siedlungsflächen sind zudem vorrangig für Maßnahmen der Innenentwicklung zu nutzen. Im Siedlungsbereich kämen lediglich Konversionsflächen für die Errichtung von Freiflächen-PVA in Frage, die aufgrund wirtschaftlicher Restriktionen (z. B. Altlasten) für eine anderweitige bauliche Entwicklung nicht geeignet sind.

Geringe Flächengrößen und vorhandene Verschattungen durch umliegende Gebäude stellen weitere Restriktionen für die Errichtung von Solarparks in Siedlungsbereichen dar.

Je weiter Solarparks an Siedlungsbereiche heranrücken, desto geringer ist erfahrungsgemäß die Akzeptanz der dort Wohnenden gegenüber den Anlagen. Rechtlich reichen die Mindestabstände nach Landesbauordnung zu Wohngebieten aus (3 m zur Grundstücksgrenze), da PV-Anlagen keine schädlichen Immissionen verursachen. Aus unseren Erfahrungen empfehlen wir einen Abstand von 50 m oder mehr und eine Sichtschutzpflanzung zu Wohnnutzungen. Damit können Beeinträchtigungen der Wohnzufriedenheit vermieden werden.

Ökokonto- und Kompensationsflächen

Hierbei handelt es sich um Flächen, auf denen Ausgleichsmaßnahmen für Eingriffe an anderer Stelle durchgeführt wurden. Sie sind im Beratungserlass als „bedingt geeignet“ erwähnt. Sie sind aber in der Regel hochwertig für den Naturschutz. Eine Nutzung für PV-Anlagen würde diese Flächen entwerten, außerdem entsteht ein hoher Ausgleichsbedarf, da die Flächen an anderer Stelle mindestens 1:1 ersetzt werden müssen. Es ist in der Regel davon auszugehen, dass diese Flächen nicht überbebaut werden können.

Schwerpunkträume für Tourismus und Erholung

Schwerpunkträume für Tourismus und Erholung gemäß Landesentwicklungsplan sind hauptsächlich Küstengebiete an Nord- und Ostsee, sowie im Landesinneren der Raum Malente, Eutin und Plön. Diese Räume sind in den Regionalplänen als „Ordnungsräume für Tourismus und Erholung“ festgelegt. Raumbedeutende Solar-Freiflächenanlagen dürfen nicht in Schwerpunkträumen für Tourismus und Erholung und Kernbereichen für Tourismus und/oder Erholung errichtet werden. Ausnahmsweise gilt das nicht für vorbelastete Flächen oder Gebiete, die aufgrund vorhandener Infrastrukturen, insbesondere an Autobahnen, Bahntrassen und Gewerbegebieten, ein eingeschränktes Freiraumpotenzial aufweisen.

Solche Räume befinden sich lediglich in den Gemeinden Brodersby, Dörphof, Damp und Waabs.

Archäologische Kulturdenkmale

Archäologischen Denkmale sind nach § 8 Abs. 1 und § 24 (Übergangsvorschrift) des Gesetzes zum Schutz der Denkmale vom 30.12.2014 (DSchG) in ein Verzeichnis (Denkmalliste) eingetragen. Nach Regionalplan sind eingetragene archäologische Denkmale als Ausschlusskriterien im Rahmen der landesplanerischen Abwägung für die Ausweisung von Vorbehalts- und Vorranggebieten für den Abbau oberflächennaher Rohstoffe berücksichtigt worden. Denkmale sollen nicht durch Bebauungen oder Abgrabungen beeinträchtigt werden. Es wird daher empfohlen, mindestens 50 m Schutzabstand bei der Errichtung von Solarparks freizuhalten.

Hinweis zu archäologischen Interessengebieten: „Bei den als archäologische Interessengebiete ausgewiesenen Bereichen handelt es sich gem. § 12 Abs. 2 Nr. 6 des Gesetzes zum Schutz der Denkmale vom 30.12.2014 (DSchG) um Stellen, von denen bekannt ist oder den Umständen nach zu vermuten ist, dass sich dort Kulturdenkmale befinden. Denkmale sind gem. § 8 Abs. 1 DSchG unabhängig davon, ob sie in der Denkmalliste erfasst sind, gesetzlich geschützt. Bei allen Vorhaben und Maßnahmen mit Erdarbeiten in diesen Bereichen ist daher eine frühzeitige Beteiligung des Archäologischen Landesamtes Schleswig-Holstein nach § 12 DSchG notwendig.“ Archäologische Interessengebiete stehen PV-Anlagen aber nicht grundsätzlich entgegen. Evtl. werden vor dem Bau Untersuchungen erforderlich, die vom Vorhabenträger zu finanzieren sind.

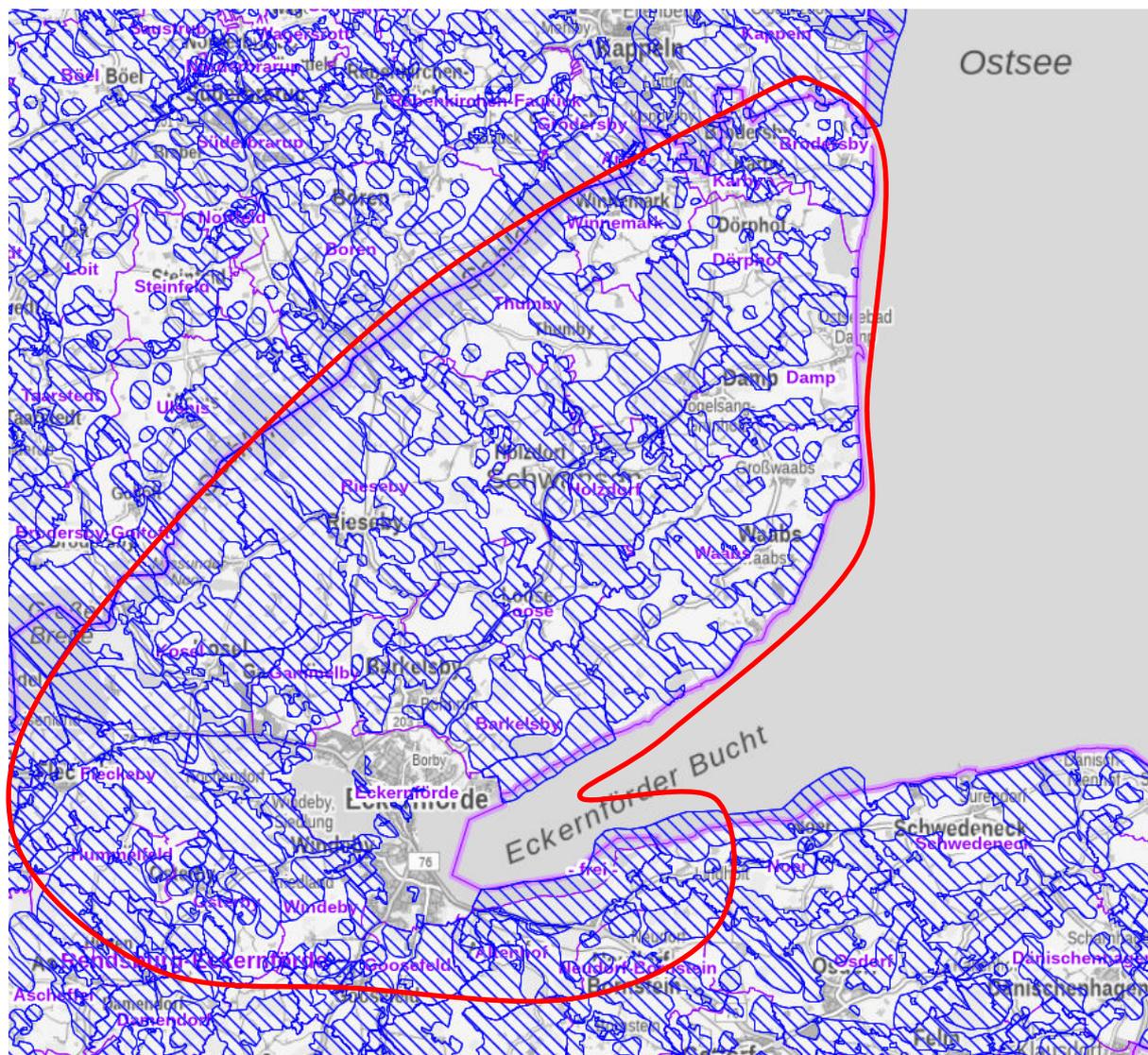


Abbildung 4 Auszug aus dem Archäologie-Atlas Schleswig-Holstein im Bereich des Amtes, URL: <https://geoserver.gdi-sh.de/agnb>, mit Darstellung des Untersuchungsraums (rote Umrandung)

Gemeindliche Ausschlusskriterien

Zur Sicherung der Wohn- und Erholungsqualität haben die Mitgliedsgemeinden des Amtes Schlei-Ostsee bestimmte Abstände zu Siedlungsflächen und Einzelhäusern im Außenbereich festgelegt. Diese sind in der Karte dargestellt und werden in Kapitel 8 näher erläutert. In den Gemeinden Brodersby, Waabs und Hummelfeld wurden keine Mindestabstände festgelegt. Sie können im Rahmen der Bauleitplanung individuell bestimmt werden.

6.2. Flächen mit besonderem Abwägungs- und Prüfungserfordernis

Neben den „harten“ Ausschlusskriterien gibt es „weiche“ Kriterien der Einzelprüfung, bei denen nicht pauschal von einem Ausschluss der Fläche für Solarparks ausgegangen werden kann. Diese Flächen kommen nur im Beratungserlass als „bedingt geeignet“ vor. Der LEP äußert sich zu bedingt geeigneten

Flächen nicht. Wie oben bereits beschrieben, bedeuten Kriterien der Einzelfallprüfung nicht automatisch, dass die Flächen weniger geeignet sind als Weißflächen. Folgende Kriterien bedingen eine Einzelfallprüfung:

Landschaftsschutzgebiete (LSG) gem. § 26 BNatSchG (einschließlich der Gebiete, die die Voraussetzungen für eine Ausweisung als LSG erfüllen); historische Kulturlandschaften

Im Erlass sind nur ausgewiesene LSG als „bedingt geeignet“ genannt. Sinnvollerweise sollten aber auch die im Landschaftsrahmenplan gekennzeichneten Gebiete, die die Voraussetzung für eine Ausweisung erfüllen und Gebiete, für die bereits ein Ausweisungsverfahren läuft, gleichermaßen berücksichtigt werden. Auch dort sind die Gemeinden in der Planung nicht frei, weil der Kreis als Ordnungsgeber jederzeit das Gebiet „einstweilig sicherstellen oder eine Veränderungssperre erlassen kann.

LSG sind in der Bewertung zweischneidig. Je nach Verordnung können dort PV-Anlagen uneingeschränkt, eingeschränkt oder auch gar nicht zulässig sein. Die Bewertung „bedingt geeignet“ bedeutet jedenfalls nicht, dass die Gemeinde hier eine Abwägungsmöglichkeit hätte. Über die Zulässigkeit bestimmt allein der Ordnungsgeber (Kreis). Das Land trifft daher keine grundsätzliche Bewertung zur Zulässigkeit in LSG, es ist die Vereinbarkeit mit den Schutzzwecken der jeweiligen LSG-Verordnung des Kreises zu prüfen.

Historisch gewachsene Kulturlandschaften sind Ausschnitte der aktuellen Kulturlandschaft, die sehr stark durch historische, archäologische, kunsthistorische und kulturhistorische Elemente geprägt und somit Zeugnisse des früheren Lebens und Wirtschaftens sind. Diese Kulturlandschaften und ihre charakteristischen Elemente sind gemäß § 1 Absatz 4 BNatSchG zur dauerhaften Sicherung der Vielfalt, Eigenart und Schönheit sowie des Erholungswertes von Natur und Landschaft vor Verunstaltung, Zersiedelung und sonstigen Beeinträchtigungen zu bewahren. Gleichzeitig dienen sie dem Schutz des kulturellen Erbes der Gesellschaft und sind damit Grundlage für die Identifikation der Bevölkerung mit ihrer Umgebung. Wie der teils dramatische Rückgang ehemals häufiger Tier- und Pflanzenarten in der aktuellen Kulturlandschaft zeigt, können sie gleichzeitig auch für den Erhalt der biologischen Vielfalt von großer Bedeutung sein. Die Entwicklung Historischer Kulturlandschaften wurde von den naturräumlichen Gegebenheiten einer Landschaft und den sozioökonomischen Einflüssen geprägt.

Die Erhaltung der Historischen Kulturlandschaften mit ihren Kultur-, Bau- und Bodendenkmälern gehört daher gemäß § 1 Absatz 4 Nummer 1 BNatSchG zu den Zielen des Naturschutzes. Ebenso gehört die Erhaltung historisch gewachsener Kulturlandschaften zu den Grundsätzen der Raumordnung (§ 2 Abs. 2 Nr. 5 Raumordnungsgesetz (ROG)).

Oberflächennaher Rohstoff

Im Zuge der Neuaufstellung des Landschaftsrahmenplans wurden Flächen für den Abbau oberflächennaher mineralischer Rohstoffe in Form von Kies- und Sandgewinnung in Karte IIIc des Landschaftsrahmenplans als sonstige Gebiete abgebildet. Auf Ebene der Regionalplanung sollen diese im Rahmen der Neuaufstellung in Vorrang- und Vorbehaltsflächen für den Abbau oberflächennaher mineralischer Rohstoffe untergliedert werden. Ein Vorranggebiet stellt ein Ziel der Raumordnung dar und wäre demzufolge als Ausschlusskriterium bezüglich einer Nutzung durch Freiflächen-PVA zu werten. Hier ist das

Ziel aber folglich noch nicht hinreichend konkretisiert, sodass ein Ausschluss nicht angenommen werden kann. Bei Flächen, die dem Kriterium „Oberflächennaher Rohstoff“ unterliegen, gilt demnach eine Empfehlung zur Einzelfallprüfung. Diese Flächen sind im Beratungserlass nicht erwähnt.

Verbundbereiche des Schutzgebiets- und Biotopverbundsystems

Sie sind im Erlass als „bedingt geeignet“ genannt. Entgegen den Schwerpunktbereichen verteilen sich die Verbundachsen nicht flächenhaft, sondern linienhaft und schneiden dadurch häufig Potenzialflächen für Freiflächen-PVA. So könnten Freiflächen-PVA auf den Flächen rund um die Hauptverbunds- und Nebenverbundsachsen errichtet werden, wenn naturschutzrechtliche Belange (wie Biotopschutzmaßnahmen) im Rahmen der Planung berücksichtigt werden. Die Haupt- und Nebenverbundsachsen werden daher als Kriterium der Einzelfallprüfung definiert. Es ist zu erwarten, dass die Naturschutzbehörden der Bebauung solcher Flächen nicht zustimmen werden, da in großem Umfang besser geeignete Gebiete zur Verfügung stehen.

Moorböden und Anmoorböden gemäß Dauergrünlanderhaltungsgesetz (DGLG) (Moorkulisse)

Dargestellt wird die Verbreitung von Moor- und Anmoorböden für den Vollzug des Dauergrünlanderhaltungsgesetzes (DGLG) in Schleswig-Holstein. Moor- oder Anmoorböden im Sinne des DGLG sind Böden, in denen innerhalb der obersten 40 cm ein mindestens 10 cm mächtiger Horizont mit mindestens 15% Humus auftritt. Die Kulisse ermöglicht keine weitergehende Differenzierung des Humusgehaltes oder der Torfmächtigkeit, es wird nur eine Betroffenheit im Sinne des DGLG angezeigt. Auf solchen Flächen nach dem DGLG die Umwandlung von Dauergrünland in Ackerland verboten:

Die Daten werden vom Landesamt für Landwirtschaft, Umwelt und ländliche Räume (LLUR) aktualisiert. Sie sind nicht als endgültig anzusehen. Die Datengrundlage dieser auch vereinfachend Moorkulisse genannten Flächen ist teilweise veraltet. Verwendet werden auch noch Daten der Geländeerhebungen zur Bodenschätzung aus den 30er und 40er Jahren des 20. Jahrhunderts, die durch Bodenprobe mit einem Bohrstock mindestens 60 cm Moormächtigkeit ermittelt haben. Bei intensiver Grünlandnutzung auf Mooren ist von einer Abnahme des Torfkörpers von 30 cm innerhalb der letzten 60 Jahre auszugehen. Diese Abnahme ist auf Bodensetzung und Torfmineralisation in Folge von Entwässerungs- und Meliorationsmaßnahmen zurückzuführen. Unter Berücksichtigung des Verlusts von 30 cm sieht die Landesregierung eine Torfmächtigkeit von mindestens 60 cm zum Zeitpunkt der Bodenschätzung (heute verblieben 30 cm) als belastbar zur Identifikation von heute noch vorliegenden Moorböden. Auch die Datengrundlage aus Biotopkartierungen ist teilweise als veraltet anzusehen (Kartierungen von 1979 – 1991) (Quelle: Bericht der Landesregierung: Moorschutzprogramm für Schleswig-Holstein, Drucksache 16/2272, 2011). Das Vorhandensein von Moorböden ist daher im Einzelfall vor Ort zu überprüfen.

Im Beratungserlass sind diese Flächen als „bedingt geeignet“ bewertet. Die Eignung von Moor- und Anmoorböden ist im Einzelfall zu prüfen.

Die Errichtung von Freiflächen-PVA auf Moorböden kann jedoch auch eine positive Klimabilanz aufweisen. Bei einer Extensivierung der Nutzung und Anhebung des Wasserstandes werden Verbesserungen für den Naturhaushalt erreicht. Kohlenstoffreiche Böden sind sowohl eine Senke für Kohlenstoff als auch – im entwässerten Zustand – eine Quelle für Treibhausgasemissionen. Die landwirtschaftliche Nutzung und die dafür erforderliche Absenkung der Wasserstände auf diesen Flächen verursachen die

Freisetzung von klimarelevanten Gasen. Sofern Freiflächen-Photovoltaikanlagen auf derzeit intensiv landwirtschaftlich genutzten, entwässerten Böden mit hohen Kohlenstoffgehalten entstehen und dabei gleichzeitig eine Anhebung der Wasserstände möglich ist, führt dies zu einer Senkung von hohen CO₂-Emissionen. Sie können insoweit, neben der Erzeugung von erneuerbarer Energie auf diesen Flächen, durch die direkte Verringerung von CO₂-Emissionen einen zusätzlichen Beitrag zum Schutz des Klimas leisten.

Moore

Moore sind Niedermoore und Hochmoore zu unterscheiden. Niedermoore sind nasse Lebensräume, die bei hohem Grundwasserstand beispielsweise in Senken und Niederungen oder bei der Verlandung von Gewässern entstehen. Die hohen Wassergehalte bedingen eine gehemmte Zersetzung der organischen Substanz, weshalb es zu einer Bildung von Torfen kommt. Durch die Versorgung mit mineral- und zum Teil nährstoffreichem Grund- bzw. Oberflächenwasser grenzen sich Niedermoore von den ombrogenen Hochmooren ab. Übergangs- und Hochmoore sind Lebensräume nasser, nährstoffarmer und bodensaurer Standorte. Während Übergangsmoore in Teilen noch über das Grundwasser gespeist werden, wird der Wasser- und Nährstoffhaushalt in Hochmooren von Niederschlägen bestimmt. Beide Moortypen tragen, sofern sie noch intakt und ungestört sind, als bedeutende CO₂-Speicher zum Klimaschutz bei und fungieren als Lebensraum für eine Vielzahl spezialisierter, hochgradig bedrohter Pflanzen- und Tierarten. Im Beratungserlass sind diese Flächen als „bedingt geeignet“ bewertet, wenn es sich um „Dauergrünland auf Moorböden und Anmoorböden gemäß Definition nach § 3 Abs. 1 DGLG“ handelt.

Ertragsfähigkeit des Bodens

Landwirtschaftliche Flächen sollen laut Beratungserlass weniger genutzt werden, je höher die Ertragsfähigkeit ist. Die Ertragsfähigkeit der Fläche kann flächenscharf dem Landwirtschafts- und Umweltatlas/Bodenbewertung entnommen werden. Diese Flächen sind von sehr gering bis sehr hoch eingestuft. Diese Flächen sollten nicht ausgewählt werden, solange besser geeignete Flächen zur Verfügung stehen. Im Plangebiet sind Böden zu finden, die landesweit von hoher Bodengüte sind.

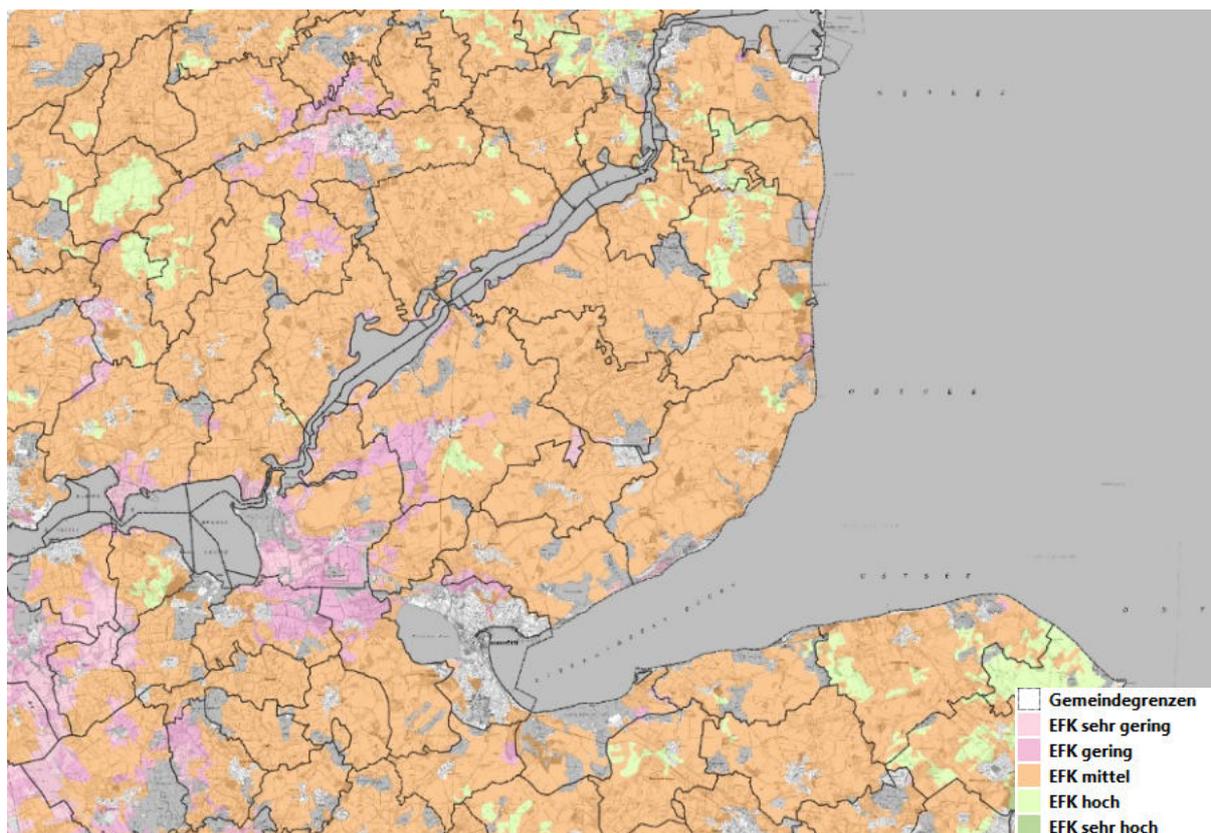


Abbildung 5 Natürliche Ertragsfähigkeit (BGZ) (Quelle: Eigene Darstellung nach Angaben des Umweltportals SH) (ohne Maßstab)

Landesweit bedeutsame Rast- und Nahrungsgebiete für Zug- und Rastvögel

Wiesenvogelbrutgebiete

Ausgedehnte Grünlandniederungen weisen in Schleswig-Holstein bedeutende Bestände von Wiesenvogelbrütern auf. Hier sind insbesondere Kiebitz, Uferschnepfe, Großer Brachvogel aber auch Arten wie Braunkehlchen, Wachtelkönig und Bekassine zu nennen. Flächen, die eine große Bedeutung für den Wiesenvogelschutz haben, werden auf Grundlage des bis Dezember 2018 verlängerten Wiesenvogelschutzgesetzes im Entwurf des Landschaftsrahmenplans Schleswig-Holstein (MELUND 2020) als Wiesenvogelbrutgebiete dargestellt. In den Wiesenvogelbrutgebieten ist eine Umwandlung des Grünlands in Acker nur unter strengen Auflagen zulässig. Eine Umwandlung im Sinne der Bebauung mit Freiflächen-PVA ist nur dann zulässig, wenn sich für Wiesenvögel kein Verlust von Fortpflanzungs- und Ruhestätten ergibt bzw. geeignete funktionserhaltende Maßnahmen getroffen werden (CEF-Maßnahmen).

Bedeutsame Nahrungshabitate für Rastvögel

Die wichtigsten Rastgebiete in Schleswig-Holstein wurden als Vogelschutzgebiete ausgewiesen. Darüber hinaus werden in der Neuaufstellung des LRP (MELUND 2017) Flächen außerhalb von Vogelschutzgebieten als bedeutsame Nahrungshabitate / Rastplätze für Limikolen, Gänse und Schwäne genannt, die in Bezug auf Windkraftplanung als Kriterien zu berücksichtigen sind. Es handelt sich um ausgedehnte, regelmäßig von Vögeln aufgesuchte bevorzugte Dauergrünland- bzw. Offenlandgebiete, die vor allem im Winterhalbjahr als Nahrungsflächen und zur Rast dienen. Betroffen sind vor allem Gänse, Singschwan und Zwergschwan, aber auch Enten, Limikolen, Möwen, Kraniche, Rabenvögel und

Stare. Eine Bebauung dieser Flächen mit Freiflächen-PVA wäre im Einzelfall zu prüfen. Hierfür sind die Rastvogelvorkommen zu untersuchen.

Geotope und Geotop-Potenzialgebiete

Geotope sind schützenswerte geologische und geomorphologische Formationen. In Dithmarschen sind dies z. B. einige Dünen, Strandwälle und Marsch- und Moorlandschaften. Sie sind im Erlass als „bedingt geeignet“ genannt. Als Geotope im Untersuchungsraum sind Strandwälle, Kliffs, Dünen, Erdgeschichtliche Aufschlüsse (Quartär) und Glaziale Abflusstäler in der Karte dargestellt. Da genügend andere Flächen zur Verfügung stehen, werden Geotope nicht als PV-Standorte empfohlen. Im Landschaftsrahmenplan sind weitere potenzielle Geotope vermerkt. Hierzu liegen keine exakten Abgrenzungen vor. Die Belange sind im Bauleitplanverfahren zu berücksichtigen.

Als Geotop-Potenzialgebiete werden großflächige Geotope oder Geotopgruppen bezeichnet, bei denen die Erhaltung der generellen Morphologie im Vordergrund steht. Weitere Untersuchungen mit Abgrenzung konkreter Objekte (Geotope) stehen noch aus (Abb. 5). Diese Flächen sind in der Karte nicht dargestellt und im Bauleitplanverfahren zu prüfen. Geotop-Potenzialgebiete befinden sich in den Gemeinden Winnemark, Thumbby, Rieseby, Kosel, Fleckeby, Güby, Hummelfeld, Altenhof und Goosefeld.



Abbildung 6 Geotope und Geotop-Potenzialgebiete; Quelle: Landwirtschafts- und Umweltatlas, 2022

Wasserschutzgebiet Zone II

Nach Solarerlass sind diese Gebiete als „bedingt geeignet“ vorgestellt. In der Studie kommt außerhalb des Untersuchungsraums und nur in Eckernförde.

Naturparke

Naturparke sind nach dem Landesnaturschutzgesetz des Landes Schleswig-Holstein (LNatSchG) großräumige Gebiete, die sich wegen ihrer landschaftlichen Voraussetzungen für die Erholung besonders eignen. Sie entstehen formal durch Allgemeinverfügung der obersten Naturschutzbehörde des Landes (Umweltministerium). Das Amt liegt teilweise in den Naturparks Schlei und Hüttener Berge. Bei der Ausweisung von Flächen für die Photovoltaik ist daher besonders auf die Vereinbarkeit mit den Ansprüchen der Erholung in der Landschaft zu achten.

Müllfläche für Beseitigung von festen Abfallstoffen (Müllplatz) und deren Rekultivierung

Im Flächennutzungsplan der Gemeinde Barkelsby ist ein Gebiet im westlichen Teil und im Verbundbereich des Biotopverbundsystems als Müllplatz gekennzeichnet. Bei Abgrabung um diese Fläche könnte es möglicherweise zur Bildung von Abbauprozessen kommen, die zur Gasbildung führen. Es wäre zu prüfen, ob eine Vereinbarkeit mit Photovoltaikanlagen hergestellt werden kann.

Gemeindliche Abwägungskriterien

Die meisten Gemeinden haben beschlossen, dass Flächen über einer bestimmten Ackerzahl nur nachrangig verwendet werden sollen. Die Gemeinden und die Grenzwerte sind in der Kartenlegende dargestellt.

6.3. Vorbelastung Landschaftsbild

Der Untersuchungsraum wird auch hinsichtlich der Auswirkungen auf das Landschaftsbild betrachtet. Um unbeeinträchtigte Bereiche im Sinne von Landschaftsfenstern auch künftig erhalten zu können, bietet es sich an, die Freiflächen-PVA in bereits vorbelasteten Bereichen vorzusehen. Hierzu werden folgende Vorbelastungen des Landschaftsbildes identifiziert:

Autobahnen, Schienenstrecken, vielbefahrene Landes- und Bundesstraßen,

Vorranggebiete für Windenergienutzung gemäß Teilfortschreibung des Regionalplans - Sachthema Windenergie von 2020,

bestehende Windenergieanlagen,

(Hochspannungs-)Freileitungen, Umspannwerke,

großflächige Industrie- und Gewerbegebiete,

bestehende Photovoltaikanlagen.

Vorhandene Autobahnen, vielbefahrene Landes- und Bundesstraßen sowie Schienenstrecken stellen aufgrund des Verkehrslärms sowie der Barrierewirkung für Tiere bereits eine starke Vorbelastung dar.

Vorranggebiete für die Windenergienutzung stellen beim Vorhandensein von Windenergieanlagen eine Vorbelastung des Landschaftsbildes dar. Freiflächen-PVA stehen der Windenergienutzung nicht entgegen und sind deshalb auch innerhalb dieser Gebiete zulässig. Darüber hinaus weisen die Vorranggebiete zu Schienenwegen und Autobahnen einen Mindestabstand von 100 m bzw. in Höhe der Kipphöhe der Anlage auf. In diesen Bereichen ist die Errichtung von Freiflächen-PVA denkbar. Der Gefahr

von Eisabwurf kann durch geeignete technische Maßnahmen entgegengewirkt werden. Abstände bezüglich Verschattung, Repowering und Zuwegungen sind jeweils im Einzelfall zu untersuchen.

Hochspannungsfreileitungen beeinträchtigen das Landschaftsbild i.d.R. erheblich. Die Beeinträchtigungen sind umso höher, je höher die Bedeutung des betroffenen Landschaftsbildes ist. Befinden sich dementsprechend Freileitungen in der Umgebung von geplanten Solarparks, ist das Landschaftsbild an diesen Stellen bereits vorbelastet. Die Umgebung von Hochspannungsfreileitungen eignet sich daher für die Errichtung von Freiflächen-PVA. Umspannwerke stellen bereits einen technischen Eingriff in die Landschaft dar und gehen meist mit einer Bündelung von Stromleitungen einher. Daher wird auch der Raum angrenzend an Umspannwerke als vorbelastet eingestuft und eignet sich besonders für die Errichtung von Freiflächen-PVA.

Großflächige Industrie- und Gewerbegebiete stellen durch ihre Gestaltung und meist großflächige Nutzung eine Vorbelastung des Landschaftsbildes dar. Die Errichtung von Freiflächen PVA in der Nähe dieser Gebiete kann eine Konzentration der Belastung bewirken.

Vorhandene Solarparks stellen ebenfalls eine Vorbelastung des Landschaftsbildes dar. Um bandartige Strukturen zu vermeiden ist jedoch im Einzelfall die Freihaltung von Landschaftsfenstern zu prüfen.

7. Potenzialprüfung

Alle im Untersuchungsgebiet vorkommenden Ausschluss- und Abwägungskriterien sowie die Vorbelastungen des Landschaftsbildes werden in der Karte (Anlage) dargestellt. Nach Abzug der Ausschlusskriterien ergeben sich Potenzialflächen entlang von Schienenstrecken gemäß EEG (schwarze gestrichelte Linie mit 200 m Abstand zu Schienenstrecken und Autobahnen) sowie innerhalb der freien Landschaft (Weißflächen), teilweise mit erforderlicher Einzelfallprüfung.

7.1. Standortbezogene Ausschlusskriterien

Bei den Potenzialflächen kommen sowohl bei den Flächen, die als „geeignet“ eingestuft sind, als auch bei den Flächen, bei denen eine „Einzelfallprüfung erforderlich“ ist, **standortbezogene Ausschlusskriterien** hinzu. Die folgenden Kriterien müssen bei beiden Flächenarten geprüft werden:

Es müssen **Landschaftsfenster** freigehalten werden, damit sich die Solarparks nicht bandartig durch die ganze Landschaft ziehen. Hierfür sollen laut LEP einzelne oder benachbarte Anlagen eine Gesamtlänge von über 1.000 m nicht überschreiten. Bei neu geplanten Solarparks sind hierfür die Längen von Solarparks im Bestand zu berücksichtigen.

Weitere Restriktion stellen die **Eigentümerinteressen** dar. Der Bau von Freiflächen-PVA erfolgt nur, wenn die Eigentümer diesem auch zustimmen. Ist dies nicht der Fall, kann die Anlage nicht gebaut werden. Die Interessen des Eigentümers können sich im Laufe der Zeit jedoch wandeln oder es gibt neue Eigentümer, die andere Vorstellungen haben.

Die **Netzkapazitäten** der Umspannwerke, die den Strom aus den Freiflächen-PVA einspeisen und verteilen, können ebenfalls eine Restriktion darstellen. Zwar sind die Netzbetreiber gehalten, die Umspannwerke ggf. auszubauen, dies kann aber weitere Kosten und Zeit verursachen, so dass der Bau einer Freiflächen-PVA nicht mehr wirtschaftlich darstellbar ist.

Die **Topografie** kann eine Eignung für die Errichtung von Freiflächen-PVA zusätzlich einschränken. Ein nach Norden gerichteter Hang oder eine zu starke Hangneigung eignen sich aufgrund der ausbleibenden Sonnenbestrahlung / einer Sonnenbestrahlung im ungünstigen Winkel nicht für die Errichtung von Freiflächen-PVA.

Spätestens auf der Ebene der Bauleitplanung müssen die Flächen auf die standortbezogenen Ausschlusskriterien hin geprüft werden.

8. Hinweise zur Aufstellung von Standortkonzepten für die einzelnen Gemeinden

Anders als die im Außenbereich privilegierten Windenergieanlagen können Solarparks nur durch aktive positive Bauleitplanung der Gemeinden entstehen. Bei Untätigkeit der Gemeinde können keine Solarparks errichtet werden, da ein Bebauungsplan erforderlich ist. Im Gegensatz zu wenigen konzentrierten Flächen für die Windenergie ergeben sich relativ viele für PV-Anlagen geeignete Flächen, da PV-Anlagen praktisch keine Emissionen haben und daher zu Siedlungen keine Abstände benötigen. Auch gibt es im Gegensatz zur Windenergie weder Mindest- noch Höchstangaben, wieviel Prozent der Landesfläche durch PV-Anlagen überstellt werden sollen bzw. dürfen. Der Umfang der zur Verfügung gestellten Flächen hängt daher stark von der Entscheidung der Gemeinde ab. Im Normalfall wird eine Gemeinde ein Standortkonzept aufstellen, sobald erste Projektierungswünsche an sie herangetragen werden. Bei dieser Gelegenheit soll sich die Gemeinde nach den Vorgaben der Landesplanung eine Meinung bilden, wie viele und wo sie PV-Anlagen im Gemeindegebiet entwickeln will. Projektierungswünsche können damit auf bestimmte Gebiete gelenkt und im übrigen Gemeindegebiet begründet abgelehnt werden. Ein Standortkonzept ist zwingend erforderlich, sobald die Bauleitplanung für den ersten Solarpark begonnen wird. Das Standortkonzept wird zusammen mit den Unterlagen zur frühzeitigen Beteiligung / landesplanerischen Stellungnahme für den Bauleitplan zur Abstimmung versandt. Das Standortkonzept kann aber auch vor dem Eintritt in die Bauleitplanung gesondert zur landesplanerischen Stellungnahme eingereicht werden.

Viele der Gemeinden des Amtes verfügen über eine relativ ungestörte Kulturlandschaft. Die Vorgabe des Landes PV-Anlagen unterzubringen auf „vorbelasteten Flächen oder Gebieten, die aufgrund vorhandener Infrastrukturen ein eingeschränktes Freiraumpotenzial aufweisen“ lässt sich nicht umsetzen. Wir gehen aber davon aus, dass auch Gemeinden ohne größere gestörte Bereiche das Recht haben, Solarparks zu planen.

Im Folgenden werden Hinweise für einzelne Gemeinden gegeben.

8.1. Brodersby

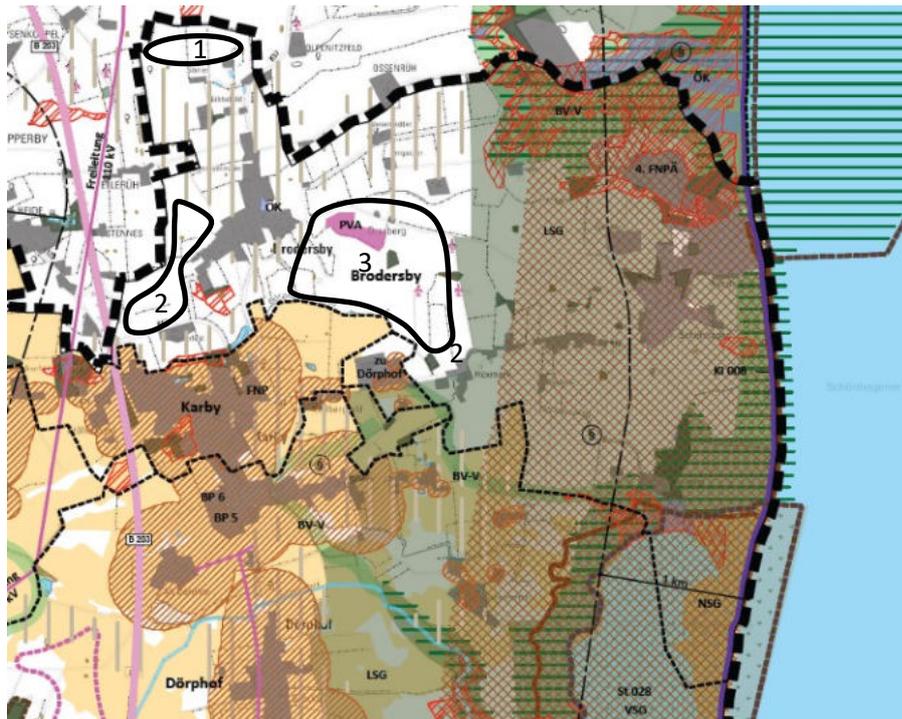


Abbildung 7 Ausschnitt Gemeinde Brodersby (Hauptkarte)

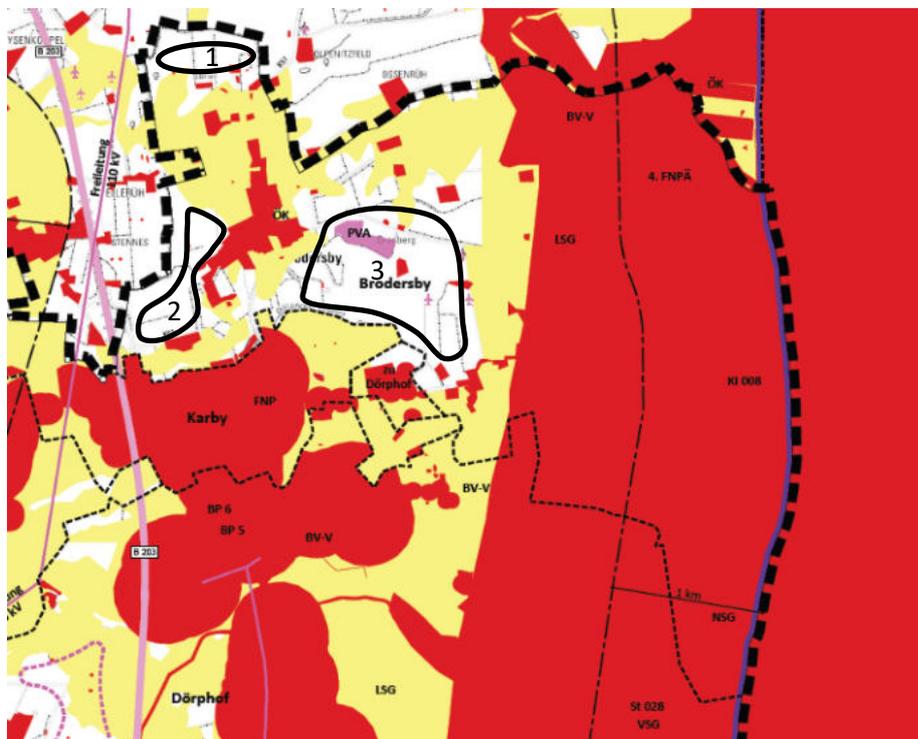


Abbildung 8 Ausschnitt Gemeinde Brodersby (vereinfachte Rot/Gelb-Karte)

Der Ostteil der Gemeinde ist Schwerpunkttraum für Tourismus und Erholung und scheidet aus. Das Landschaftsschutzgebiet im Westen der Gemeinde ist ausgeschlossen, weil besser geeignete Flächen zur Verfügung stehen. In den Weißflächen nördlich der Ortslage sind Böden mit landesweit hoher Ertragsfähigkeit vorhanden (senkrechte braune Schraffur). Nach Beratungserlass sind dies nur bedingt

geeignete Flächen. Im Erlass heißt es: „*je höher die Ertragsfähigkeit, desto größer ist die Gewichtung*“ (gemeint ist die negative Gewichtung in der Abwägung gegenüber anderen Flächen). Es verblieben drei Standorte, wo die Weißflächen ausgewiesen sind.

Es verbleiben drei Suchräume auf Weißflächen. Die Suchräume 1 und 2 weisen eine angemessene Größe auf. Bei der Errichtung von Solarparks sind jedoch ausreichende Abstände zu Siedlungen einzuhalten. Dies führt zu einer Verkleinerung der Flächen. Eine Vorbelastung des Landschaftsbildes ist im Suchraum 3 durch die Windkraftanlagen und den bestehenden Solarpark gegeben. Aus diesem Grund wird empfohlen, diesen Bereich in die 1. Priorität aufzunehmen. **Beschluss der Gemeinde, 15.09.2022:**

1. Ausweisung eines prozentualen Anteils am Gemeindegebiet max. 2,8% der Gemeindefläche (982 ha)
2. Ausweisung einer Hektarzahl: 2,8% der Gemeindefläche entsprechen ca. 27,5 ha, abzüglich der vorhandene PV-Anlage ca. 4,5 ha = ergibt ein Restpotential von ca. 23 ha
3. Vorrang für Zusammenhängende und wenig einsehbare Flächen, die den touristischen Charakter der Gemeinde nicht stören. Unter Berücksichtigung der Ausschlussgründe, wie Abstand zur Küstenlinie, Naturschutzgebiet und FFH/Natura2000-Gebiet liegt das Potenzial in der NW-Randlage des Gemeindegebietes
4. Die Festlegung von Sichtschutzpflanzungen am Solarpark oder zu Wohnhäusern hin wird gesondert im Rahmen der Bauleitplanung festgelegt
5. Vorrang für Projekte, die sich an bestehende geeignete Bebauung anlehnen (gewerblich genutzte Flächen, Einzelgehöfte, Biogasanlage, Ersatz für bestehende Anlagen)
6. Die Abstände zur Ortslage, Einzelwohnhäusern, Wanderwegen und Radwanderwegen unterliegt der Einzelprüfung im Rahmen der Bauleitplanung
7. Vorrang für Projekte, die einen zusätzlichen Nutzen für die Gemeinde und die Bürger haben. Die Priorität der Gemeinde liegt in der Umsetzung eines gemeindlichen Unternehmens zur Energieversorgung mit erneuerbaren Energien und Reduzierung der CO₂-Bilanz für die Gemeinde Brodersby. Die Schwerpunkte der Priorisierung von Projekten sind die Möglichkeiten der Beteiligung der Gemeinde am Unternehmen, Bürgerbeteiligungen für die Einwohner der Gemeinde Brodersby, Nutzung der erzeugten Energie vor Ort mit einem vergünstigten Stromtarif für die Bürger, Schaffung von Arbeitsplätzen, Verbesserung der Einnahmesituation im Gemeindehaushalt und Stärkung der Betriebe vor Ort.

8.2. Karby

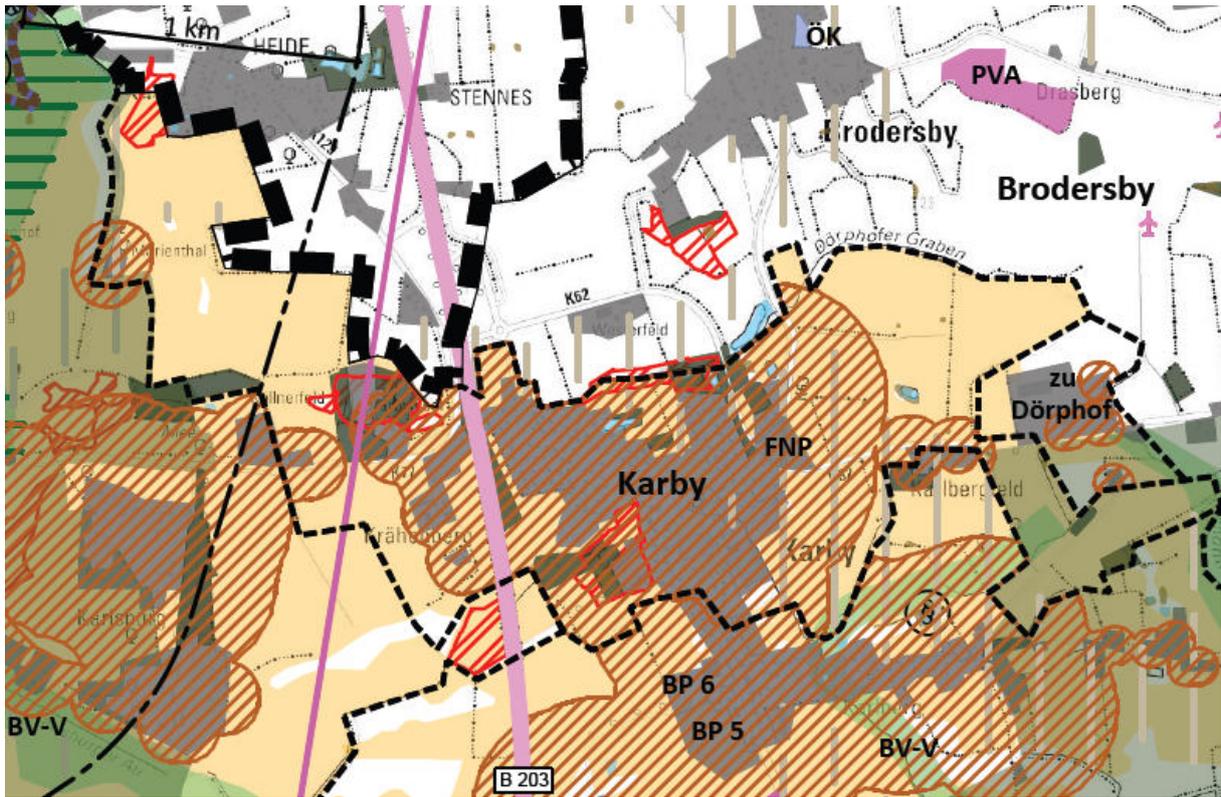


Abbildung 9 Ausschnitt Gemeinde Karby (Hauptkarte)

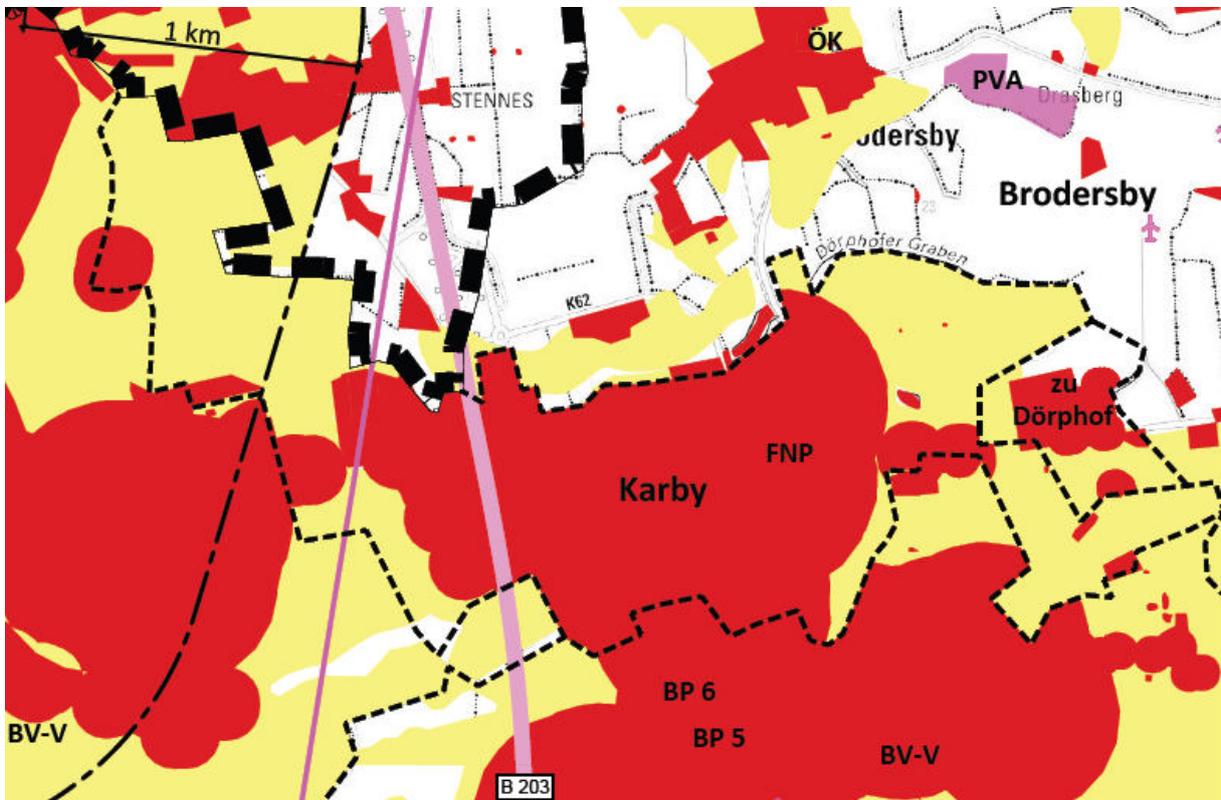


Abbildung 10 Ausschnitt Gemeinde Karby (vereinfachte Rot/Gelb-Karte)

In der Mitte des Gemeindegebietes befindet sich die Ortschaft Karby. Nach Beschluss der Gemeinde ist der Bau von Solarparks in einem Abstand von 300 m zur Ortslage und 100 m zu Einzelhäusern im Außenbereich ausgeschlossen. In diesem Zusammenhang verbleiben zwei größere Flächen westlich der Hochspannungsfreileitung zur Schlei und im östlichen Bereich zur Gemeindegrenze Brodersby, die gute Ackerzahlen über 34 aufweisen. Diese sind im Einzelfall zu prüfen.

Beschluss der Gemeinde, 07.12.2022:

1. Die Gemeinde beschließt, eine Weißflächenkartierung aufstellen zu lassen. Diese soll überdies folgende Kriterien der Gemeinde berücksichtigen:
 - a. Ausweisung eines prozentualen Anteils am Gemeindegebiet, ca. 1 %
 - b. Ausweisung einer Hektarzahl, 1 % entsprechen ca. 2 ha
 - c. Vorrang für zusammenhängende und wenig einsehbare Flächen
 - d. Vorrang für Flächen auf landwirtschaftlich genutzten Moor- oder Anmoorböden, wenn dort eine Anhebung des Grundwasserstands vorgenommen wird eine Anhebung des Grundwasserstands vorgenommen wird
 - e. Vorrang für Flächen mit niedriger Bodenpunktzahl, Ackerzahl max. 34
 - f. Abstände von den Ortslagen und Einzelwohnhäusern
300 m zu Siedlungsbereich und 100 m zu Einzelhäusern im Außenbereich
 - g. Abstände zu Wanderwegen, Radwanderwegen, Freihaltung von Erholungsgebieten
Abstand 25 m
 - h. Vorrang für Projekte, die zusätzlichen Nutzen für die Gemeinde und die Bürger haben
 - i. Vorrang für Projekte, die dichter am Netzeinspeisepunkt liegen
2. Einzelanträge von Landeigentümerinnen oder -eigentümern, Projektierern oder Investoren werden zurückgestellt, bis die Weißflächenkartierung beschlossen wurde und eine landesplanerische Stellungnahme hierzu vorliegt.
3. Die Gründung eines gemeindlichen Unternehmens soll wirtschaftlich, steuerrechtlich und unternehmensrechtlich unter Hinzuziehung eines Wirtschafts- und Steuerberaters und eines Fachanwaltes konkretisiert werden, um damit eine kommunalaufsichtliche Anzeige tätigen zu können.

8.3. Winnemark

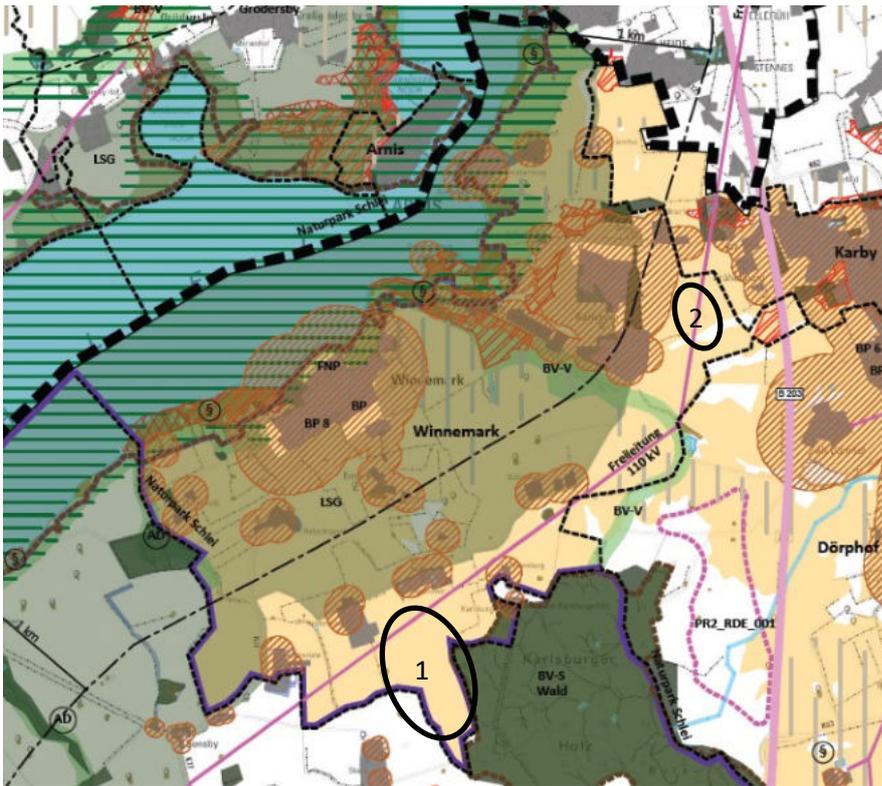


Abbildung 11 Ausschnitt Gemeinde Winnemark (Hauptkarte)

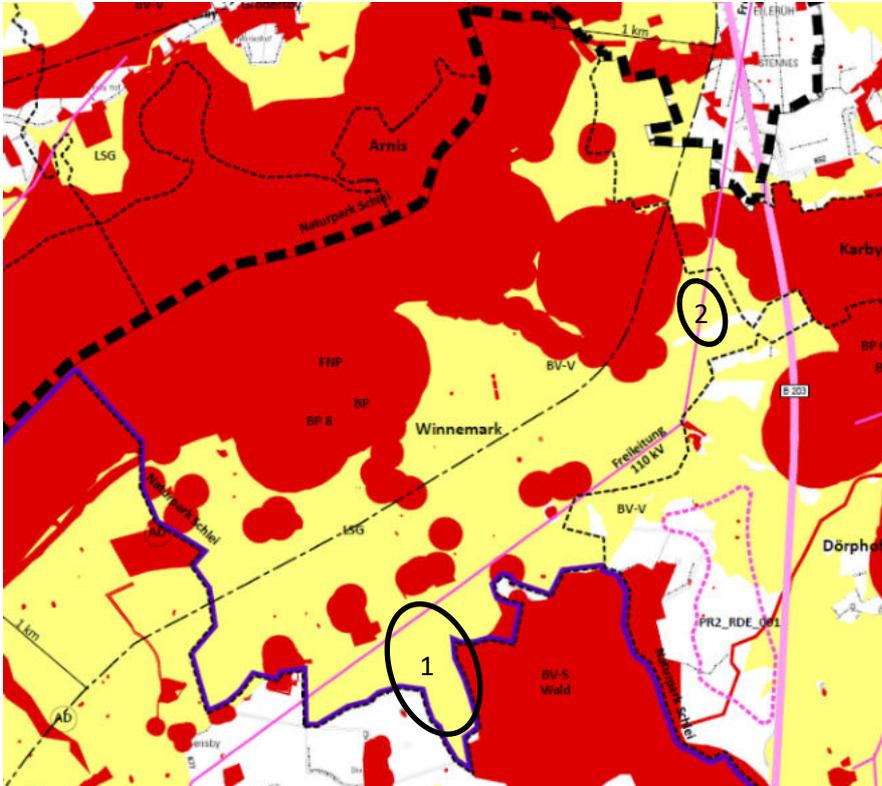


Abbildung 12 Ausschnitt Gemeinde Winnemark (vereinfachte Rot/Gelb-Karte)

Das gesamte Gemeindegebiet befindet sich in Naturpark Schlei, was jedoch kein Ausschlussgrund ist. Das Gemeindegebiet verfügt über keine Weißflächen, da die Flächen mit mindestens einem Kriterium der Einzelfallprüfung erfasst sind. Nach Beschluss der Gemeinde ist der Bau von Solarparks in einem Abstand von 300 m zur Ortslage und 100 m zu Einzelhäusern im Außenbereich ausgeschlossen.

Als Suchräume empfohlen werden die in der obigen Karte mit 1 und 2 gekennzeichneten Bereiche. Am besten geeignet erscheint der Bereich 1 zwischen Wald und Freileitung, wo wegen der Freileitung ein vorbelastetes Landschaftsbild besteht. Hier kann auch ausreichender Abstand zu Siedlungen gehalten werden. Hier ist ein ca. 30 m breiter Streifen unter der Hochspannungsleitung wahrscheinlich nicht nutzbar, weil unter 110 kV-Leitungen nur eine Bauhöhe von ca. 4 m möglich ist. Die Bauhöhe der Solarmodule ist zwar geringer, aber sie können nicht mehr von oben in den Boden gerammt werden. Beide Suchräume befinden sich auf Boden mit über 38 Ackerzahl. Dieses ist in Einzelfall zu prüfen.

Beschluss der Gemeinde, 15.09.2022:

1. Die Gemeinde beschließt, die vorliegende Weißflächenkartierung unter Berücksichtigung folgender Kriterien fortschreiben/überarbeiten zu lassen:
 - Ausweisung eines prozentualen Anteils am Gemeindegebiet, ca. 2%
 - a. Ausweisung einer Hektarzahl, 2% entspricht ca. 18 ha des Gemeindegebietes
 - b. Vorrang für zusammenhängende und wenig einsehbare Flächen
 - c. Vorrang für Flächen auf landwirtschaftlich genutzten Moor- oder Anmoorböden, wenn dort eine Anhebung des Grundwasserstandes vorgenommen wird
 - d. Vorrang für Flächen mit niedriger Bodenpunktzahl, Ackerzahl max. 38
 - e. Abstände von den Ortslagen und Einzelwohnhäusern, 300 m zum Siedlungsbereich und 100 m zu Einzelhäusern im Außenbereich
 - f. Abstände zu Wanderwegen, Radwanderwegen, Freihaltung von Erholungsgebieten, 25 m
 - g. Vorrang für Projekte, die sich an bestehende geeignete Bebauungen anlehnen (Gewerbegebiet, Einzelgehöfte, Biogasanlagen, Windparks)
 - h. Vorrang für Projekte, die dichter am Netzeinspeisepunkt liegen
 - i. Vorrang für Projekte, die zusätzlichen Nutzen für die Gemeinde und die Bürger haben.

Sollte sich aus dieser Kartierung ergeben, dass sich keine Flächen entwickeln lassen, heißt das nicht, dass die Gemeinde gegen die Entwicklung von Freiflächensolaranlagen ist, sondern lediglich über keine geeignete Fläche verfügt.

2. Einzelanträge von Landeigentümerinnen oder -eigentümern, Projektierern oder Investoren werden zurückgestellt, bis die Weißflächenkartierung beschlossen wurde und eine landesplanerische Stellungnahme hierzu vorliegt.
3. Die Gründung eines gemeindlichen Unternehmens soll wirtschaftlich, steuerrechtlich und unternehmensrechtlich unter Hinzuziehung eines Wirtschafts- und Steuerberaters und eines Fachanwaltes konkretisiert werden, um damit eine kommunalaufsichtliche Anzeige tätigen zu können.

8.4. Dörphof

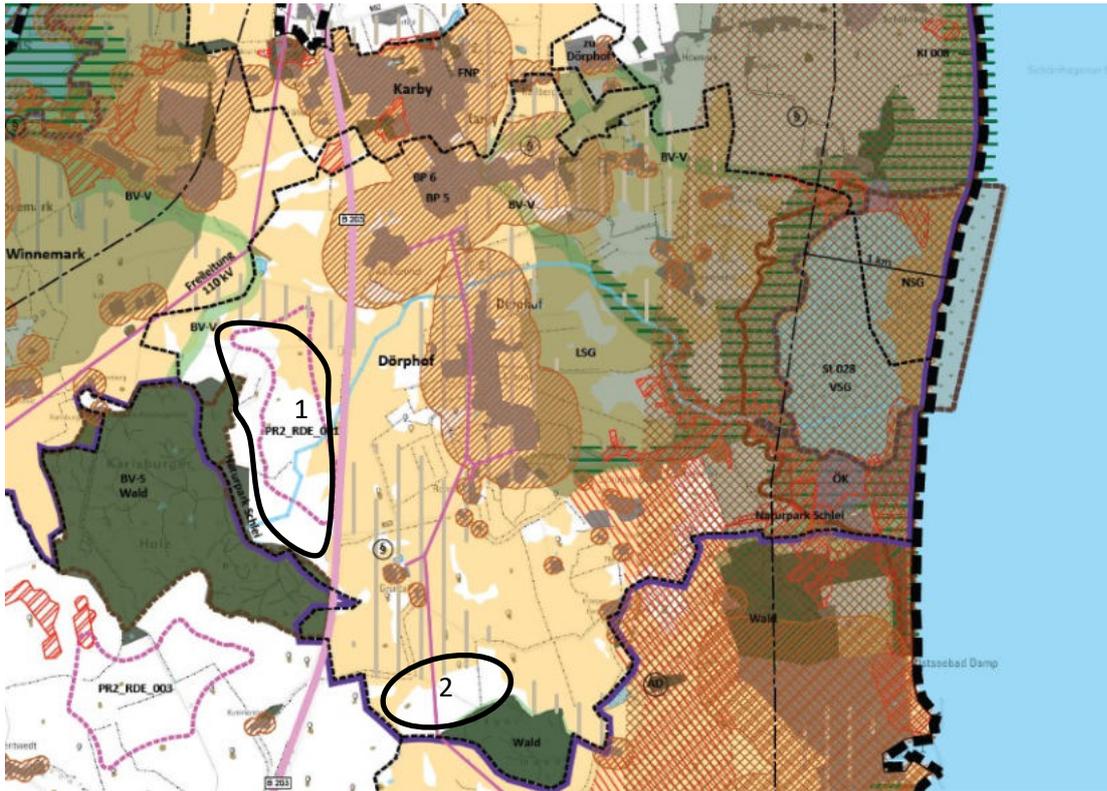


Abbildung 13 Ausschnitt Gemeinde Dörphof (Hauptkarte)

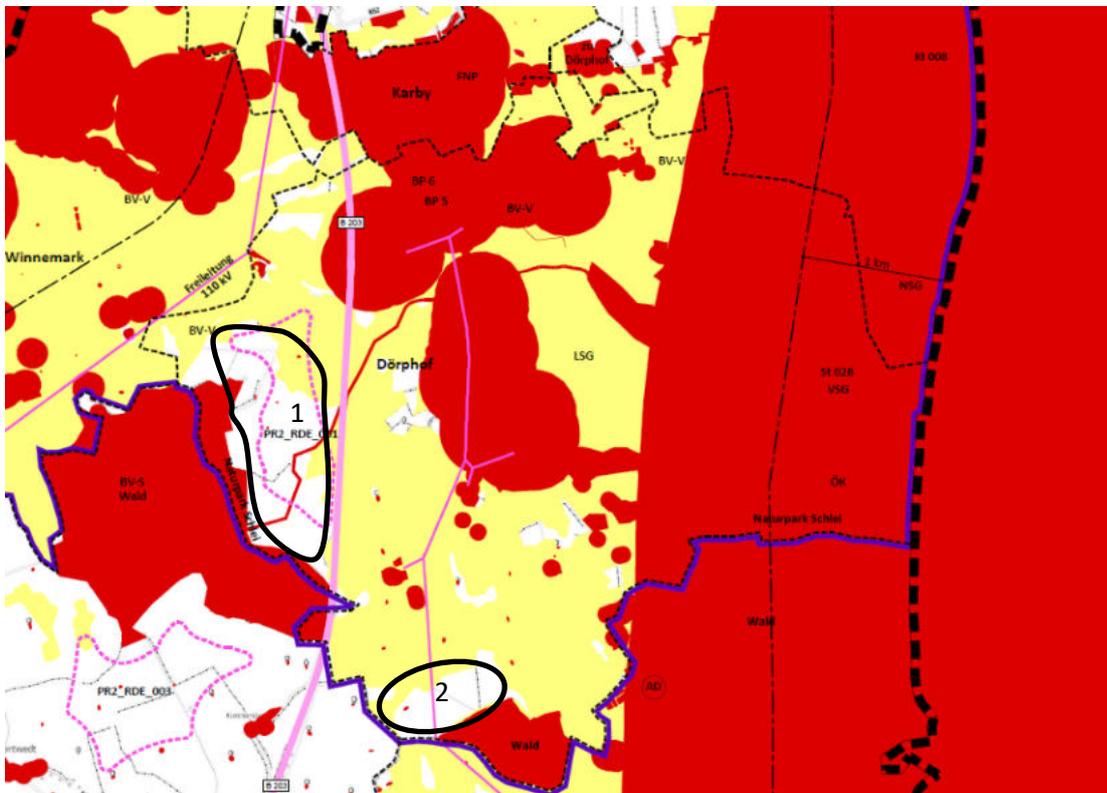


Abbildung 14 Ausschnitt Gemeinde Dörphof (vereinfachte Rot/Gelb-Karte)

Das gesamte Gemeindegebiet befindet sich in Naturpark Schlei, was jedoch kein Ausschlussgrund ist. Der Ostteil der Gemeinde ist Schwerpunkttraum für Tourismus und Erholung und scheidet aus. Das Landschaftsschutzgebiet und das südlich davon liegende Gebiet, das die Voraussetzungen für eine Unterschutzstellung als LSG erfüllt, scheidet hier auch aus, da in der Gemeinde besser geeignete Flächen zur Verfügung stehen. Südlich und westlich der Ortslage sind Böden mit landesweit hoher Ertragsfähigkeit vorhanden (senkrechte braune Schraffur). Nach Beratungserlass sind dies nur bedingt geeignete Flächen. Im Erlass heißt es: *„je höher die Ertragsfähigkeit, desto größer ist die Gewichtung“* (gemeint ist die negative Gewichtung in der Abwägung gegenüber anderen Flächen). Außerdem hat die Gemeinde die Flächen mit einem Ackerzahl über 55 Punkte als nachrangige Suchräume für PV-Anlagen festgesetzt.

Als gut geeignet werden die Bereiche beiderseits der Bundesstraße 203 und im Süden der Gemeinde eingeschätzt, soweit kein Boden mit hoher Ertragsfähigkeit vorliegt und keine Siedlungen beeinträchtigt werden (Bereiche 1 und 2). Insbesondere kommen die Flächen im Windvorranggebiet westlich der Bundesstraße in Frage, da durch Windenergieanlagen Vorbelastungen der Landschaft ausgelöst werden. Bei Flächen direkt an der B 203 ist zu berücksichtigen, dass die Anlagen dann von vielen Menschen täglich gesehen werden und den Landschaftseindruck stören.

Hinweis: bei den vorhandenen Freileitungen mit weniger als 110 kV ist zukünftig mit einem Ersatz durch Erdverkabelung zu rechnen. Sie sind daher nicht als Vorbelastung des Landschaftsbildes zu berücksichtigen.

Beschluss der Gemeinde, 29.09.2022:

Die Gemeinde beschließt, die vorliegende Weißflächenkartierung unter Berücksichtigung folgender Kriterien fortschreiben/überarbeiten zu lassen:

1. Prozentualer Anteil am Gemeindegebiet: max. 2 %
2. Maximale Fläche 30 ha
3. Zusammenhängenden und wenig einsehbaren Flächen ist der Vorrang einzuräumen
4. Flächen auf landwirtschaftlich genutzten Moor- und Anmoorböden ist der Vorrang einzuräumen, wenn dort eine Anhebung des Grundwasserstandes vorgenommen wird
5. Flächen mit einer Ackerwertzahl von über 55 sind als mögliche Flächen für Freiflächensolaranlagen ausgeschlossen
6. Zu Ortslagen sind 300 m Abstand und zu Einzelwohnhäusern 50 m Abstand einzuhalten
7. Zu Wanderwegen, Radwanderwegen und Erholungsgebieten sind 25 m Abstand einzuhalten
8. Projekten, die sich an bestehende, geeignete Bebauungen anlehnen (Gewerbegebiet, Einzelgehöfte, Biogasanlagen, Windparks) ist der Vorrang einzuräumen
9. Projekten, die einen zusätzlichen Nutzen für die Gemeinde und ihre Bürger haben, ist der Vorrang einzuräumen.

8.5. Thumby

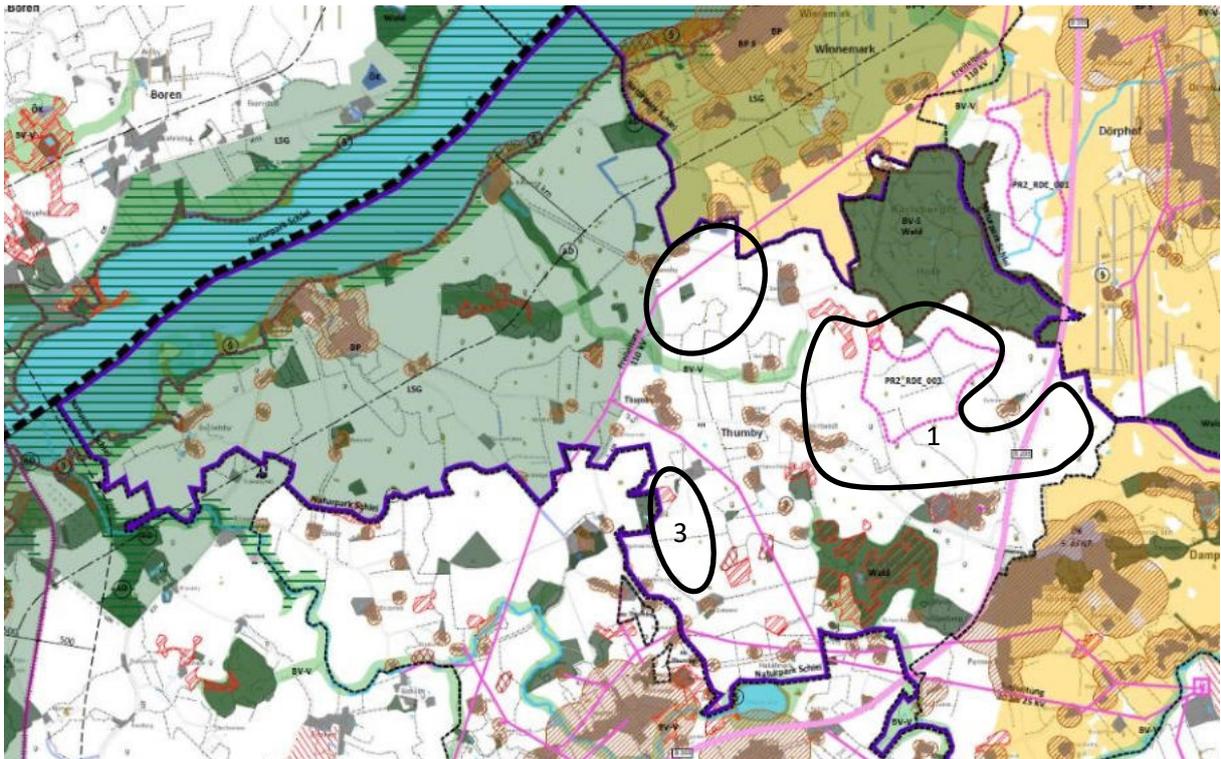


Abbildung 15 Ausschnitt Gemeinde Thumby (Hauptkarte)

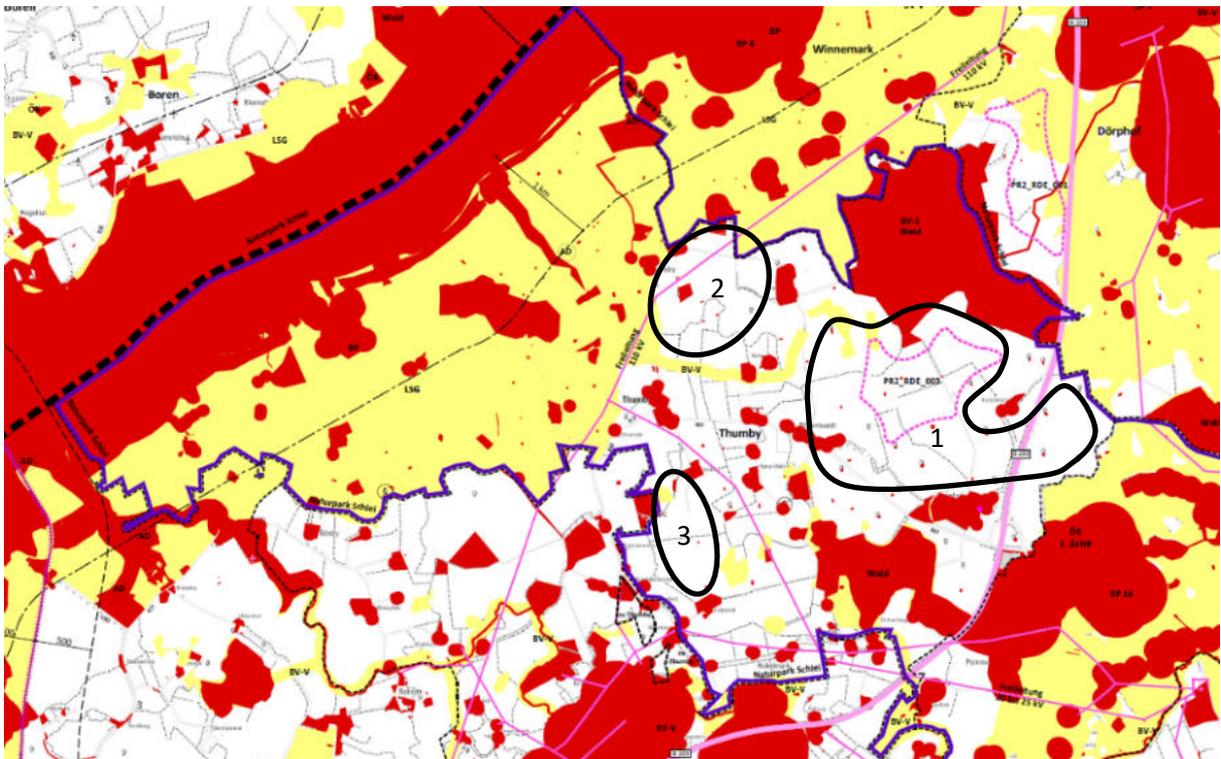


Abbildung 16 Ausschnitt Gemeinde Thumby (vereinfachte Rot/Gelb-Karte)

Das gesamte Gemeindegebiet befindet sich in Naturpark Schlei, was aber kein Ausschlusskriterium ist.

Das Landschaftsschutzgebiet im Westen der Gemeinde scheidet aus, weil besser geeignete Flächen zur Verfügung stehen. In der Osthälfte sind große Weißflächen erkennbar, die durch viele kleine nicht geeignete Flächen unterbrochen werden: Siedlungen, Moor und Anmoorböden, Baumbestände, Wald und der Verbundbereich des Biotopverbundsystems.

Es wurden drei Bereiche mit ausreichend Abstand zu Siedlungen identifiziert, wobei der Bereich 1 die größte Fläche bietet und durch Windenergieanlagen im dortigen Vorranggebiet Vorbelastungen der Landschaft ausgelöst werden. Bei Flächen direkt an der B 203 ist zu berücksichtigen, dass die Anlagen dann von vielen Menschen täglich gesehen werden und den Landschaftseindruck stören.

Hinweis: bei den vorhandenen Freileitungen mit weniger als 110 kV ist zukünftig mit einem Ersatz durch Erdverkabelung zu rechnen. Sie sind daher nicht als Vorbelastung des Landschaftsbildes zu berücksichtigen.

Beschluss der Gemeinde, 20.09.2022:

1. Die Gemeinde beschließt, die vorliegende Weißflächenkartierung unter Berücksichtigung folgender Kriterien fortschreiben/überarbeiten zu lassen:

- b. Ausweisung eines prozentualen Anteils am Gemeindegebiet, ca. 2%
- c. Ausweisung einer Hektarzahl, 2% entspricht ca. 55 ha des Gemeindegebietes
- d. Vorrang für zusammenhängende und wenig einsehbare Flächen
- e. Abstände von den Ortslagen und Einzelwohnhäusern, 100 m zum Siedlungsbereich und 50 m zu Einzelhäusern im Außenbereich
- f. Abstände zu Wanderwegen, Radwanderwegen, Freihaltung von Erholungsgebieten, 25 m
- g. Vorrang für Projekte, die dichter am Netzeinspeisepunkt liegen
- h. Vorrang für Projekte, die zusätzlichen Nutzen für die Gemeinde und die Bürger haben.

2. Einzelanträge von Landeigentümerinnen oder -eigentümern, Projektierern oder Investoren werden zurückgestellt, bis die Weißflächenkartierung beschlossen wurde und eine landesplanerische Stellungnahme hierzu vorliegt.

3. Die Gründung eines gemeindlichen Unternehmens soll wirtschaftlich, steuerrechtlich und unternehmensrechtlich unter Hinzuziehung eines Wirtschafts- und Steuerberaters und eines Fachanwaltes konkretisiert werden, um damit eine kommunalaufsichtliche Anzeige tätigen zu können.

8.6. Damp

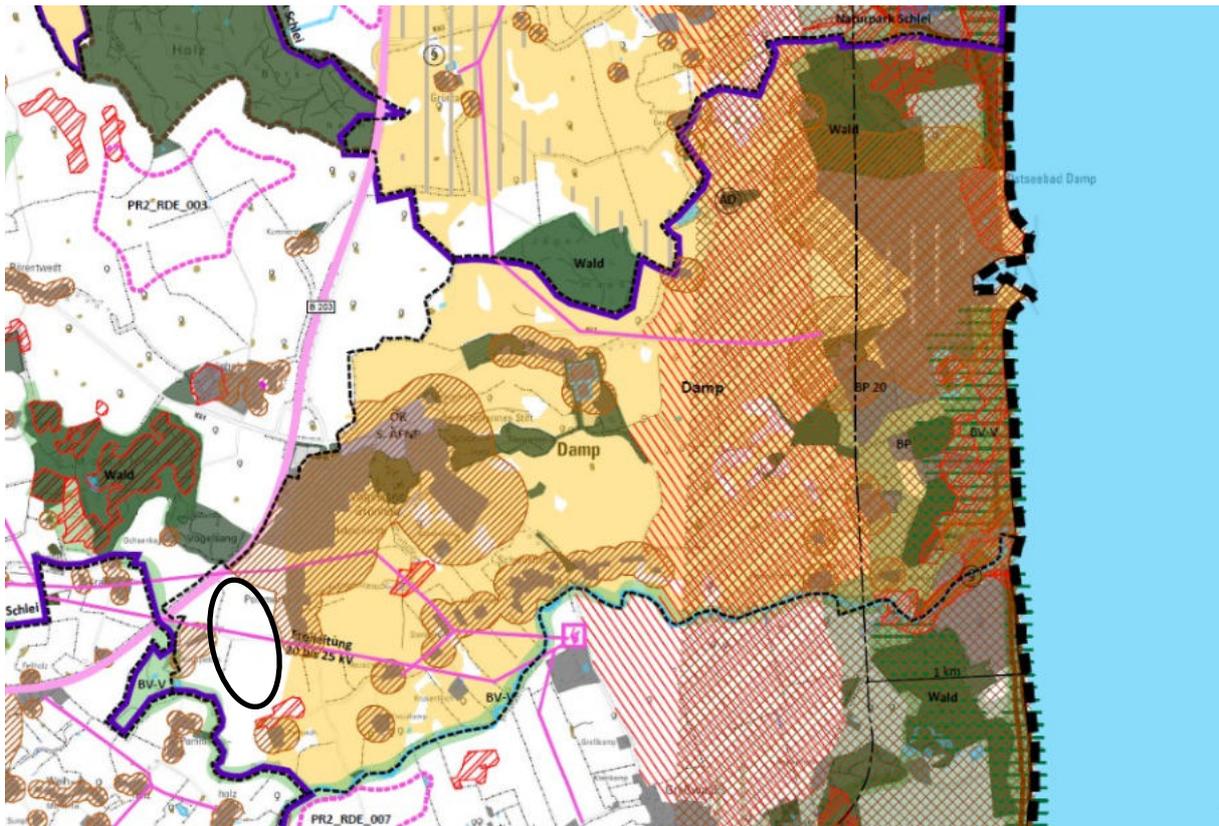


Abbildung 17 Ausschnitt Gemeinde Damp (Hauptkarte)

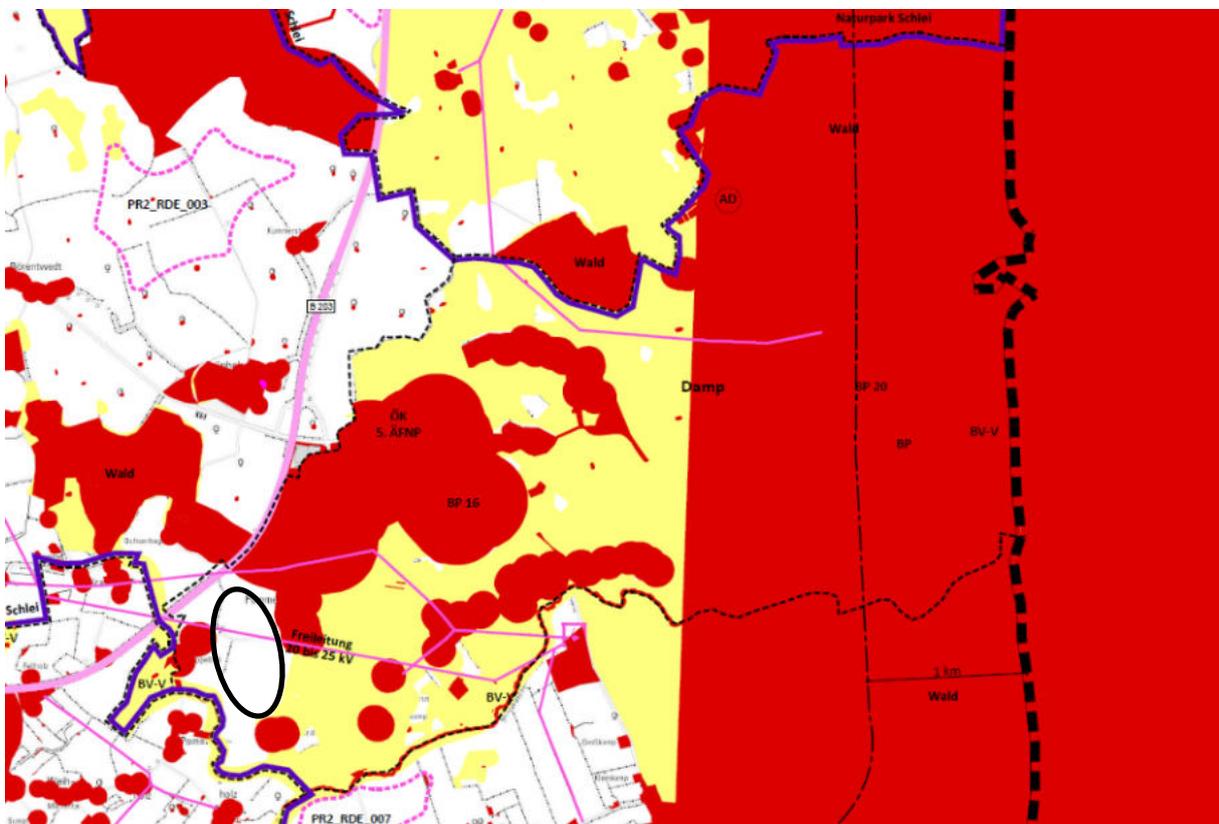


Abbildung 18 Ausschnitt Gemeinde Damp (vereinfachte Rot/Gelb-Karte)

Der Ostteil der Gemeinde ist Schwerpunkttraum für Tourismus und Erholung und scheidet aus. Ebenso die westlich daran grenzenden Flächen, die die Voraussetzung für eine Unterschutzstellung als LSG erfüllen, da in der Gemeinde besser geeignete Flächen zur Verfügung stehen.

Es verbleibt nur eine geeignete Fläche südlich der Ortslage. Die Gemeinde hat in der Sitzung vom 13.10.2022 beschlossen, die Flächen nordöstlich der L 26 und nördlich der K 61 von Bebauung mit PV-Anlagen freizuhalten. Die schwarze Umrandung im Südwesten ist als geeigneter Suchraum dargestellt. Diese Fläche liegt an der Bundesstraße 203 und ist dadurch vorbelastet. Bei Flächen direkt an der B 203 ist zu berücksichtigen, dass die Anlagen dann von vielen Menschen täglich gesehen werden und den Landschaftseindruck stören.

Hinweis: bei den vorhandenen Freileitungen mit weniger als 110 kV ist zukünftig mit einem Ersatz durch Erdverkabelung zu rechnen. Sie sind daher nicht als Vorbelastung des Landschaftsbildes zu berücksichtigen.

Beschluss der Gemeinde, 13.10.2022:

1. Die Gemeinde beschließt, die vorliegende Weißflächenkartierung unter Berücksichtigung folgender Kriterien fortschreiben/überarbeiten zu lassen:
 - a. Ausweisung eines prozentualen Anteils am Gemeindegebiet, ca. 1%
 - b. Ausweisung einer Hektarzahl, ca. 13,76 ha
 - c. Vorrang für zusammenhängende und wenig einsehbare Flächen
 - d. Vorrang für Flächen auf landwirtschaftlich genutzten Moor- oder Anmoorböden, wenn dort eine Anhebung des Grundwasserstandes vorgenommen wird
 - e. Vorrang für Flächen mit niedriger Bodenpunktzahl, Ackerzahl max. 44, Ausnahme für den Bereich zwischen der B 203 und der Außenbereichssiedlung „Pommerby“. Dort könnten auch Böden mit einer Ackerzahl über 44 in Anspruch genommen werden, wenn eine sinnvolle Entwicklung möglich ist.
 - f. Abstände von den Ortslagen und Einzelwohnhäusern, 300 m zum Siedlungsbereich (geschlossenen Ortslagen und die Außenbereichslagen Pommerby und Schwastrum) und 100 m zu Einzelhäusern im Außenbereich.
 - g. Abstände zu Wanderwegen, Radwanderwegen, Freihaltung von Erholungsgebieten
Abstand 25 m
 - h. Vorrang für Projekte, die sich an bestehende geeignete Bauungen anlehnen (Gewerbegebiet, Einzelgehöfte, Biogasanlagen, Windparks)
 - i. Vorrang für Projekte, die zusätzlichen Nutzen für die Gemeinde und die Bürger haben
 - j. Vorrang für Projekte, die dichter am Netzeinspeisepunkt liegen.
 - k. Aufgrund der besonderen touristischen Lage der Gemeinde Damp sollen im Bereich nördlich der K 61 und östlich bzw. nordöstlich der L 26 keine Freiflächensolaranlagen entstehen.
2. Einzelanträge von Landeigentümerinnen oder -eigentümern, Projektierern oder Investoren werden zurückgestellt, bis die Weißflächenkartierung beschlossen wurde und eine landesplanerische Stellungnahme hierzu vorliegt.
3. Die Gründung eines gemeindlichen Unternehmens soll wirtschaftlich, steuerrechtlich und unternehmensrechtlich unter Hinzuziehung eines Wirtschafts- und Steuerberaters und eines Fachanwaltes konkretisiert werden, um damit eine kommunalaufsichtliche Anzeige tätigen zu können.

8.7. Holzdorf

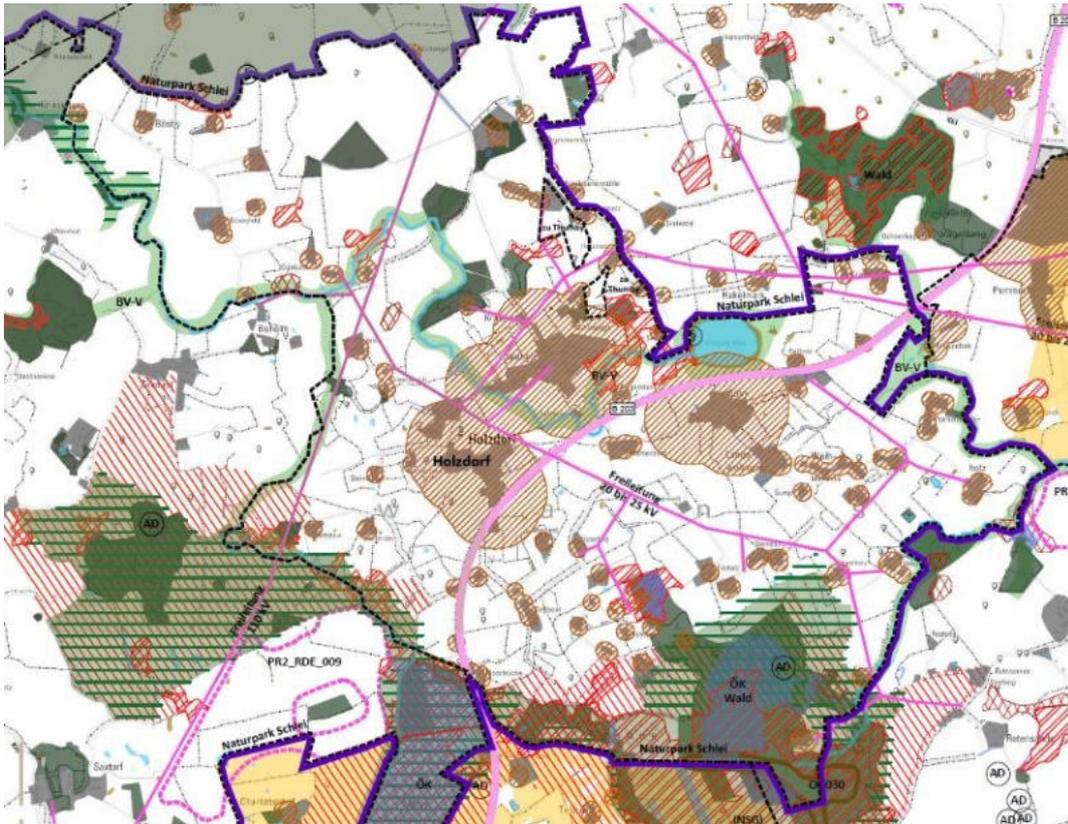


Abbildung 19 Ausschnitt Gemeinde Holzdorf (Hauptkarte)

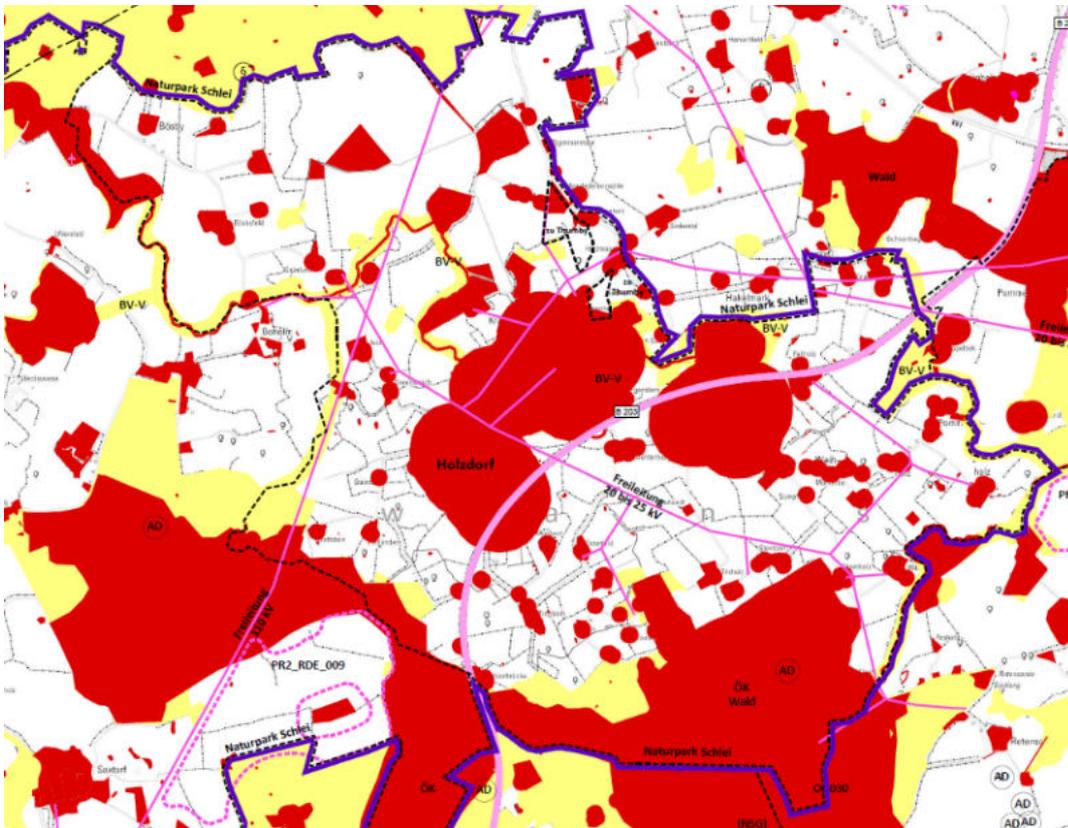


Abbildung 20 Ausschnitt Gemeinde Holzdorf (vereinfachte Rot/Gelb-Karte)

Grundsätzlich bietet das Gemeindegebiet viele Möglichkeiten für die Photovoltaik-Nutzung. Lediglich die Lage im Naturpark Schlei stellt ein großflächiges Abwägungskriterium dar. Da dies das ganze Gemeindegebiet betrifft, ist dies aber kein wichtiges Kriterium. Die vielen verstreut liegenden Siedlungsteile schränken die Möglichkeiten wieder ein und zerteilen mögliche PV-Flächen in viele kleine relativ gleichmäßig geeignete Gebiete. Durch die Gemeinde verlaufen sich die B 203 und eine 110 kV-Hochspannungsfreileitung, die als Vorbelastungen der Landschaft gelten. bei den vorhandenen Freileitungen mit weniger als 110 kV ist zukünftig mit einem Ersatz durch Erdverkabelung zu rechnen. Sie sind daher nicht als Vorbelastung des Landschaftsbildes zu berücksichtigen. Bei Flächen direkt an der B 203 ist zu berücksichtigen, dass die Anlagen dann von vielen Menschen täglich gesehen werden und den Landschaftseindruck stören. Die Belastungen des Landschaftsbilds sind jedoch nicht so groß, dass sie eindeutige Hinweise für geeignete Solarflächen geben.

Beschluss der Gemeinde, 06.10.2022:

1. Die Gemeinde beschließt, die vorliegende Weißflächenkartierung unter Berücksichtigung folgender Kriterien fortschreiben/überarbeiten zu lassen:
 - a. Ausweisung eines prozentualen Anteils am Gemeindegebiet, ca. 5%
 - b. Ausweisung einer Hektarzahl, ca. 86 ha
 - c. Vorrang für zusammenhängende und wenig einsehbare Flächen
 - d. Vorrang für Flächen auf landwirtschaftlich genutzten Moor- oder Anmoorböden, wenn dort eine Anhebung des Grundwasserstandes vorgenommen wird
 - e. Vorrang für Flächen mit niedriger Bodenpunktzahl
 - f. Abstände von den Ortslagen und Einzelwohnhäusern, 300 m zum Siedlungsbereich einschließlich der geplanten Wohnbauflächen (W), gemäß Flächennutzungsplan und 50 m zu Einzelhäusern im Außenbereich
 - g. Vorrang für Projekte, die zusätzlichen Nutzen für die Gemeinde und die Bürger haben.
2. Einzelanträge von Landeigentümerinnen oder -eigentümern, Projektierern oder Investoren werden zurückgestellt, bis die Weißflächenkartierung beschlossen wurde und eine landesplanerische Stellungnahme hierzu vorliegt.
3. Die Gründung eines gemeindlichen Unternehmens soll wirtschaftlich, steuerrechtlich und unternehmensrechtlich unter Hinzuziehung eines Wirtschafts- und Steuerberaters und eines Fachanwaltes konkretisiert werden, um damit eine kommunalaufsichtliche Anzeige tätigen zu können.

8.8. Waabs

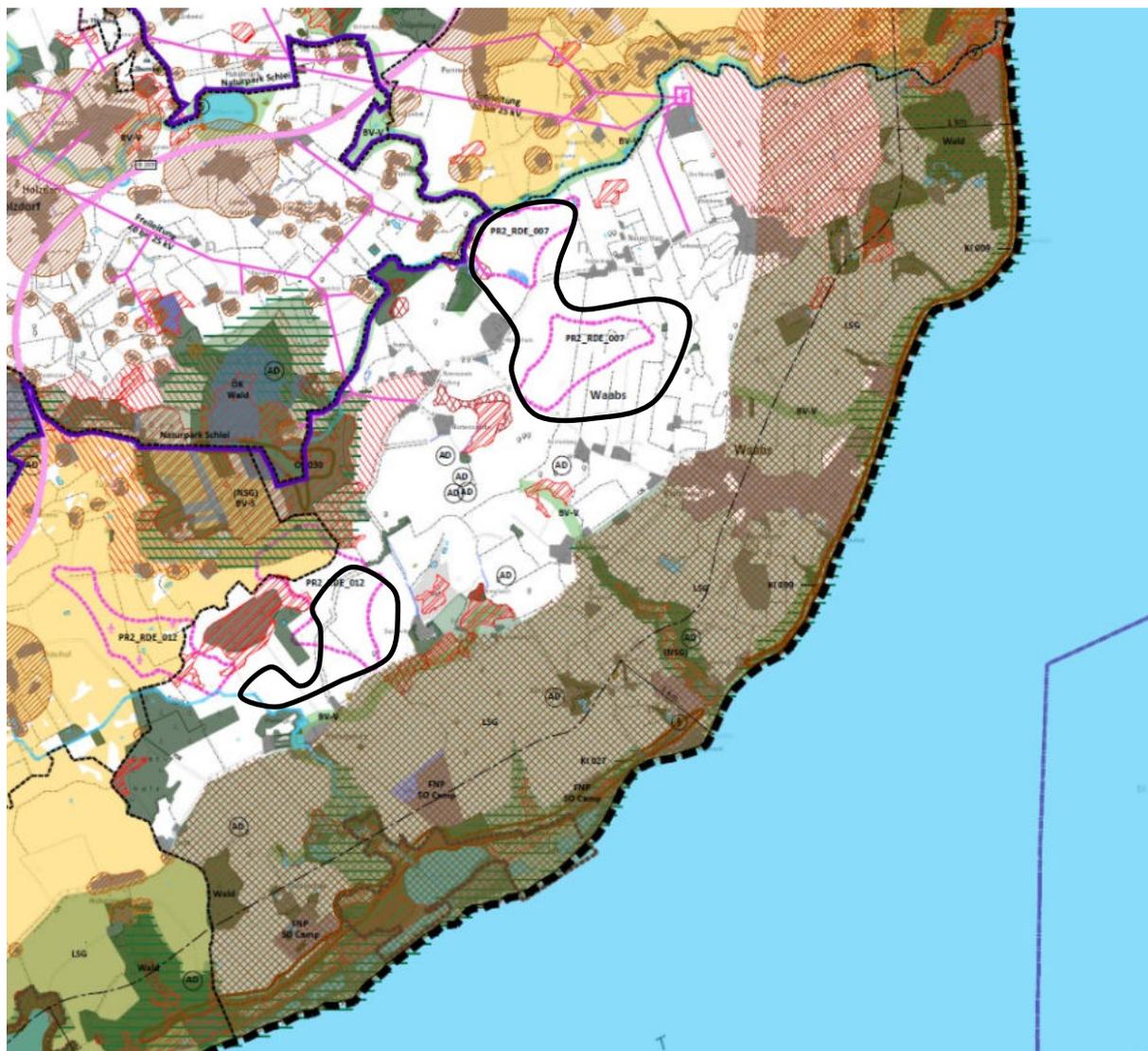


Abbildung 21 Ausschnitt Gemeinde Waabs (Hauptkarte)

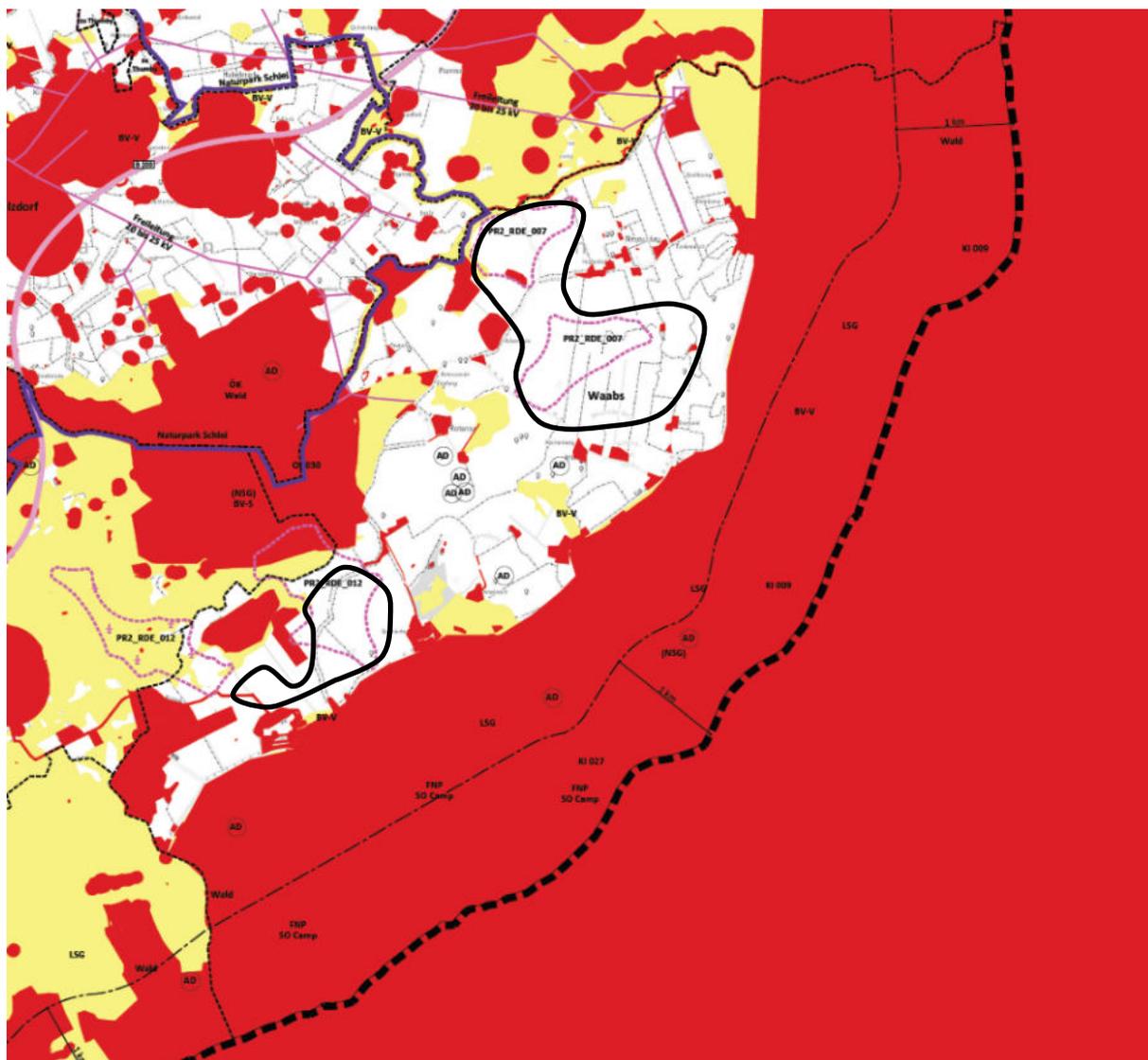


Abbildung 22 Ausschnitt Gemeinde Waabs (vereinfachte Rot/Gelb-Karte)

Der Ostteil der Gemeinde ist Schwerpunkttraum für Tourismus und Erholung und scheidet aus. Ebenso die westlich daran grenzenden Flächen, die die Voraussetzung für eine Unterschutzstellung als LSG erfüllen, da in der Gemeinde besser geeignete Flächen zur Verfügung stehen.

Es verbleiben mehrere geeignete Bereiche im Westen der Gemeinde, von denen die mit 1 und 2 gekennzeichneten Flächen am besten geeignet erscheinen, da z. B. beide Flächen können in Zusammenhang mit Vorranggebiete für Windenergienutzung entwickelt werden. Die restlichen Weißflächen sind auch gleichwertig geeignet, soll nur bei der Wahl dieser Flächen ausreichende Abstände zu Wäldern, Siedlungen und Naturdenkmale gehalten werden.

Hinweis: bei den vorhandenen Freileitungen mit weniger als 110 kV ist zukünftig mit einem Ersatz durch Erdverkabelung zu rechnen. Sie sind daher nicht als Vorbelastung des Landschaftsbildes zu berücksichtigen.

Beschluss der Gemeinde, 19.09.2022:

1. Die Gemeinde beschließt, eine Weißflächenkartierung unter Berücksichtigung der rechtlichen Vorgaben erstellen zu lassen.

2. Einzelanträge von Landeigentümerinnen oder -eigentümern, Projektierern oder Investoren werden zurückgestellt, bis die Weißflächenkartierung beschlossen wurde und eine landesplanerische Stellungnahme hierzu vorliegt.
3. Die Gründung eines gemeindlichen Unternehmens soll wirtschaftlich, steuerrechtlich und unternehmensrechtlich unter Hinzuziehung eines Wirtschafts- und Steuerberaters und eines Fachanwaltes konkretisiert werden, um damit eine kommunalaufsichtliche Anzeige tätigen zu können.

Beschluss der Gemeinde, 04.12.2023:

Die Gemeinde beschließt, derzeit keine Kriterien für die Konkretisierung der Weißflächenkartierung festzulegen. Sobald ein konkreter Antrag auf Flächenphotovoltaik vorliegt, wird die Gemeinde unter Berücksichtigung dieses Antrages allgemeingültige Kriterien entwickeln.

8.9. Rieseby

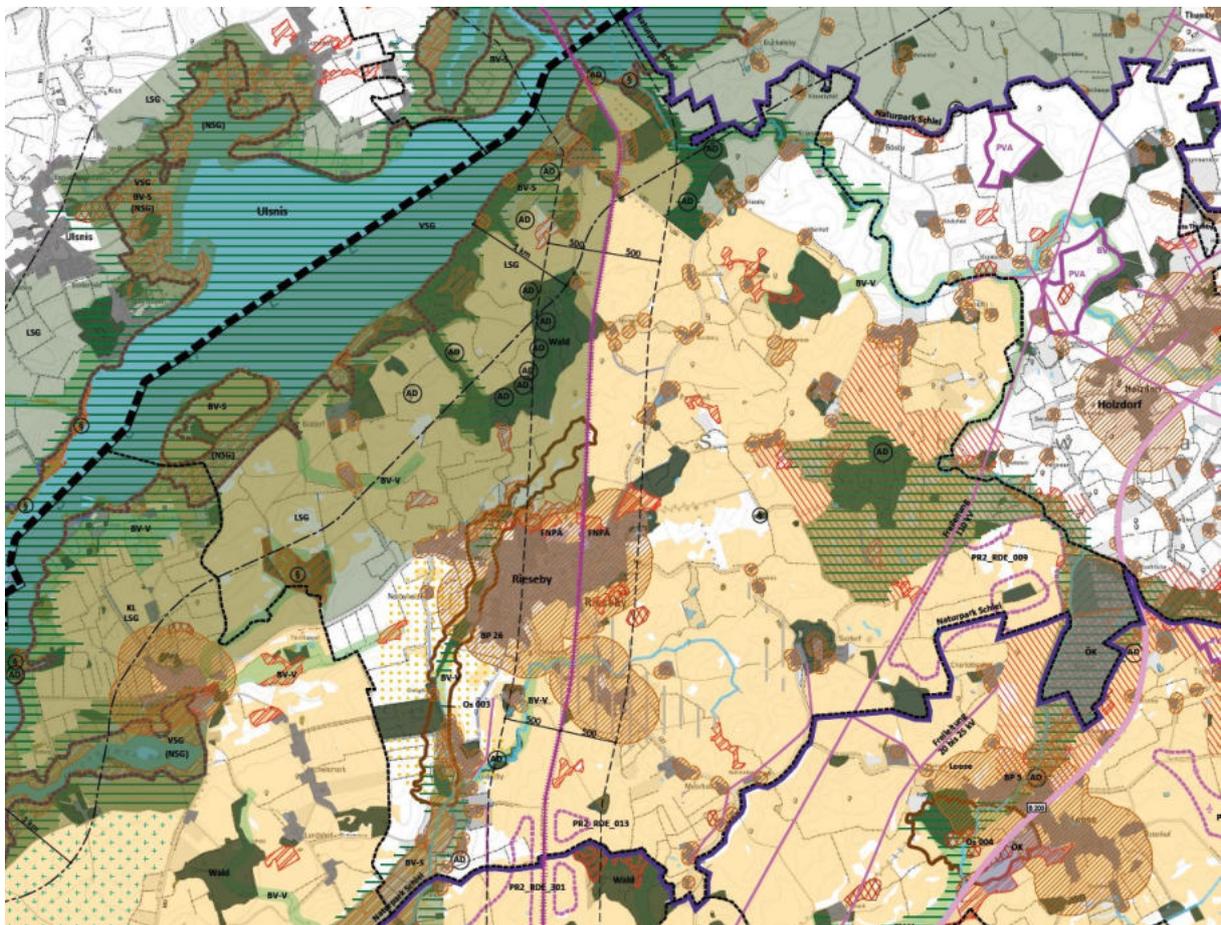


Abbildung 23 Ausschnitt Gemeinde Rieseby (Hauptkarte)

3. Vorrang für zusammenhängende und wenig einsehbare Flächen.
4. Vorrang für Flächen auf landwirtschaftlich genutzten Moor- oder Anmoorböden, wenn dort eine Anhebung des Grundwasserstands vorgenommen wird.
5. Vorrang für Flächen mit niedriger Ackerzahl. Der Wert von 35 soll nicht überschritten werden. Bei konkreten Planungen öffnet die Gemeinde Rieseby eine mögliche Entwicklung auf Flächen bis zu einer Ackerzahl von 40. Dies soll in Einzelfällen eine Arrondierung von Planungen eröffnen.
6. Abstände von Ortslagen und Einzelwohnhäusern: zu Ortslagen soll ein 300-Meter Abstand sowie bebauten Grundstücken im Außenbereich ein 50-Meter-Abstand eingehalten werden.
7. Vorrang für AGRI-PV (Artenvielfalt) Flächen, ausgenommen sind Ständerbauweisen.
8. Abstände zu Wanderwegen, Radwanderwegen, Freihaltung von Erholungsgebieten 25 Meter.
9. Vorrang für Projekte, die sich an bestehende geeignete Bebauungen anlehnen (Gewerbegebiet, Einzelgehöfte, Biogasanlagen, Windparks).
10. Vorrang für Projekte, die zusätzlichen Nutzen für die Gemeinde und die Bürger haben.
11. Vorrang für Projekte, die dichter am Netzeinspeisepunkt liegen.

8.10. Loose

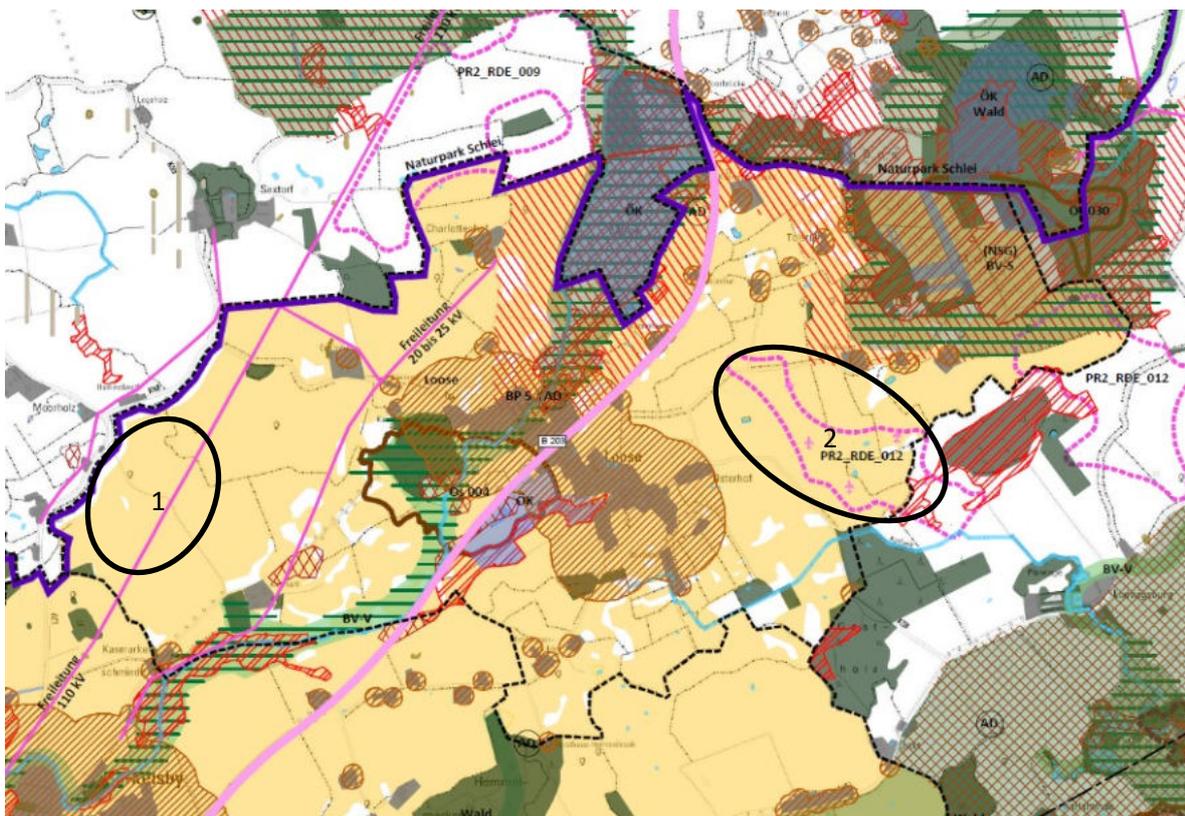


Abbildung 25 Ausschnitt Gemeinde Loose (Hauptkarte)

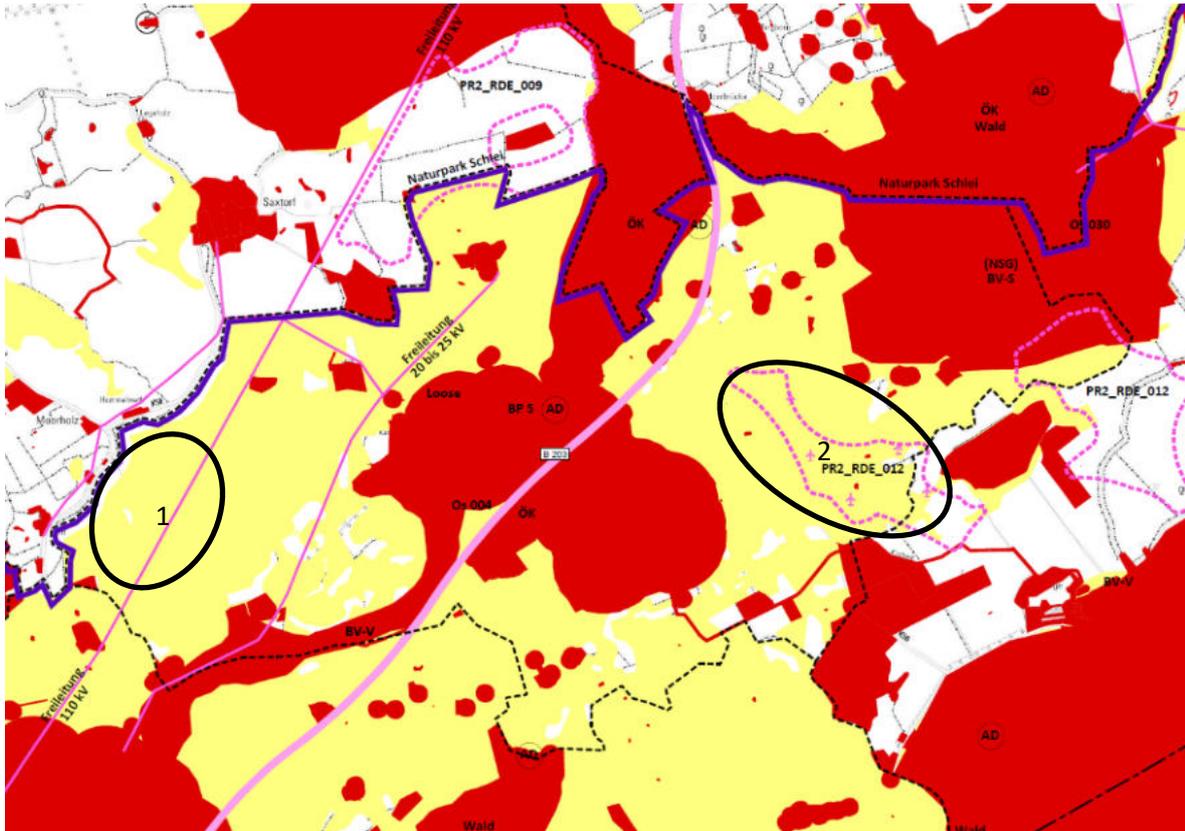


Abbildung 26 Ausschnitt Gemeinde Loose (vereinfachte Rot/Gelb-Karte)

Durch die Gemeinde läuft die Bundesstraße 203. Westlich der B 203 zieht sich ein nicht geeigneter Bereich von Nord nach Süd (Ökokontoflächen, Schwerpunktbereich und Verbundbereich des Biotopverbundsystems, Gebiete, die Voraussetzungen für Unterschutzstellung als LSG erfüllen und Siedlungsgebiete).

Von den Weißflächen werden zwei möglichst siedlungsferne Bereiche empfohlen. Zum einen der Bereich 1 im Westen entlang der Hochspannungsleitung und zum anderen die Fläche 2 im Westen in und um das Windvorranggebiet. Das Windvorranggebiet stellt bereits eine Belastung der Landschaft dar.

Hinweis: bei den vorhandenen Freileitungen mit weniger als 110 kV ist zukünftig mit einem Ersatz durch Erdverkabelung zu rechnen. Sie sind daher nicht als Vorbelastung des Landschaftsbildes zu berücksichtigen.

Beschluss der Gemeinde, 27.09.2022:

1. Die Gemeinde beschließt, die vorliegende Weißflächenkartierung unter Berücksichtigung folgender Kriterien fortschreiben/überarbeiten zu lassen:
 - a. Ausweisung eines prozentualen Anteils am Gemeindegebiet, ca. 2%
 - b. Vorrang für zusammenhängende und wenig einsehbare Flächen
 - c. Vorrang für Flächen auf landwirtschaftlich genutzten Moor- oder Anmoorböden, wenn dort eine Anhebung des Grundwasserstands vorgenommen wird
 - d. Vorrang für Flächen mit niedriger Bodenpunktzahl, Ackerzahl max. 39
 - e. Abstände von den Ortslagen und Einzelwohnhäusern, 300m zu Siedlungsbereich und 50m zu Einzelhäusern im Außenbereich

- f. Vorrang für Projekte, die sich an bestehende geeignete Bebauungen anlehnen (Gewerbegebiet, Einzelgehöfte, Biogasanlagen, Windparks)
 - g. Vorrang für Projekte, die dichter am Netzeinspeisepunkt liegen.
2. Einzelanträge von Landeigentümerinnen oder -eigentümern, Projektierern oder Investoren werden zurückgestellt, bis die Weißflächenkartierung beschlossen wurde und eine landesplanerische Stellungnahme hierzu vorliegt.
 3. Die Gründung eines gemeindlichen Unternehmens soll wirtschaftlich, steuerrechtlich und unternehmensrechtlich unter Hinzuziehung eines Wirtschafts- und Steuerberaters und eines Fachanwaltes konkretisiert werden, um damit eine kommunalaufsichtliche Anzeige tätigen zu können.

8.11. Kosel

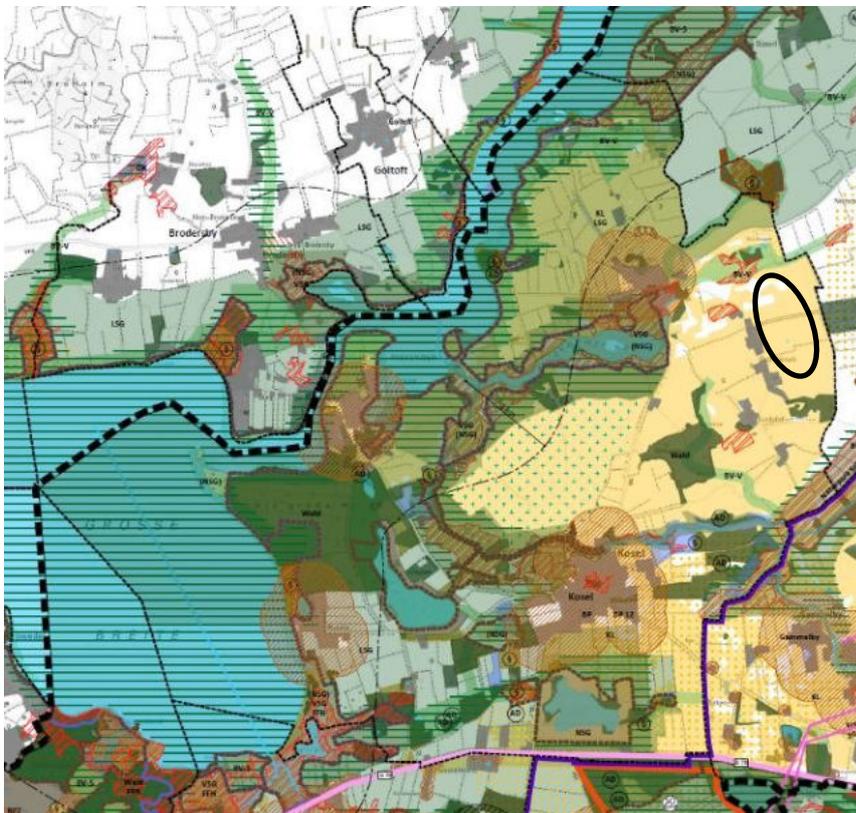


Abbildung 27 Ausschnitt Gemeinde Kosel (Hauptkarte)

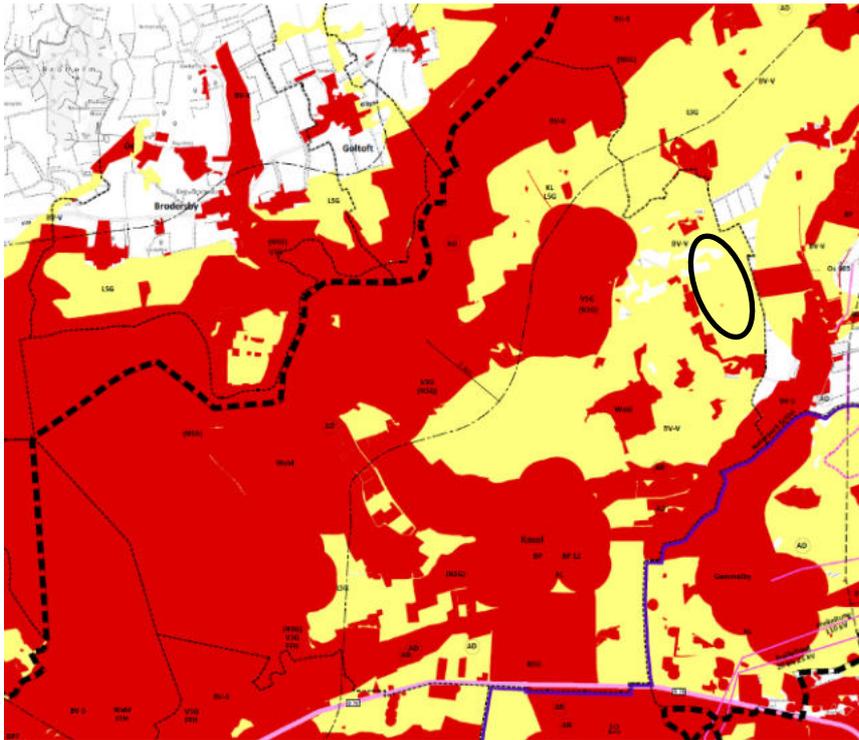


Abbildung 28 Ausschnitt Gemeinde Kosel (vereinfachte Rot/Gelb-Karte)

Die Lage im Naturpark Hüttener Berge stellt ein großflächiges Abwägungskriterium dar. Da dies das ganze Gemeindegebiet betrifft, ist dies aber kein wichtiges Kriterium.

Der Westen der Gemeinde bietet keine Möglichkeiten (Landschafts- und Naturschutzgebiete sowie Bedeutsame Nahrungsgebiete für Schwäne und Gänse). Kleine Weißflächen ergeben sich nur im Nordosten beiderseits der Straße Lundshof. Der Bereich östlich der Straße erscheint besser geeignet, weil er weiter entfernt liegt vom EU-Vogelschutzgebiet Ornummer Noor (schwarzer Kreis in den obigen Karten). Auf ausreichenden Abstand zu Wohnhäusern ist zu achten.

Im Süden an der B 76 bestehen Flächenwünsche auf drei Teilflächen um das Naturschutzgebiet Bültsee und Umgebung, das auch FFH-Gebiet ist. Sie grenzen direkt an das NSG an. Der Bereich ist im Landschaftsrahmenplan als historische Knicklandschaft dargestellt, weiterhin liegen die Flächen teilweise im Landschaftsschutzgebiet oder im Verbundbereich des Biotopverbundsystems. Zudem sind die Flächen zersplittert und recht klein. Sie scheiden daher als PV-Flächen aus.

Beschluss der Gemeinde, 24.08.2022:

1. Die Gemeinde beschließt, die vorliegende Weißflächenkartierung unter Berücksichtigung folgender Kriterien fortschreiben/überarbeiten zu lassen:
 - Ausweisung eines prozentualen Anteils am Gemeindegebiet
Es bleibt beim bisherigen Beschluss im Umfang von 1 % des Gemeindegebiets
 - Ausweisung einer Hektarzahl, 1 % des Gemeindegebiets entspricht ca. 30 ha
 - Vorrang für Zusammenhängende & wenig einsehbare Flächen
 - Vorrang für Flächen auf landwirtschaftlich genutzten Moor- und Anmoorböden, wenn dort eine Anhebung des Grundwasserstandes vorgenommen wird
 - Vorrangig für Flächen mit niedriger Bodenpunktzahl, Bodenpunktzahl von 25 und kleiner
 - Abstände von der Ortslage und Einzelwohnhäusern

- Abstand von 300 Metern zu Ortslagen und 0 Metern zu Einzelhäusern im Außenbereich
- Abstände zu Wanderwegen, Radwanderwegen, Freihaltung von Erholungsgebieten, Abstand von 25 Meter.
 - Vorrang für Projekte, die sich an bestehende geeignete Bebauungen anlehnen (Gewerbegebiet, gewerblich genutzte Flächen, nach Nutzung von Kiesabbau Einzelgehöfte, Biogasanlagen, Windparks)
Vorrang haben die Flächen die dichter am Netzeinspeisepunkt liegen
 - Vorrang für Projekte, die zusätzlichen Nutzen für die Gemeinde und die Bürger haben.
2. Einzelanträge von Landeigentümerinnen oder -eigentümern, Projektierern oder Investoren werden zurückgestellt, bis die Weißflächenkartierung beschlossen wurde und eine landesplanerische Stellungnahme hierzu vorliegt.
 3. Die Gründung eines gemeindlichen Unternehmens soll wirtschaftlich, steuerrechtlich und unternehmensrechtlich unter Hinzuziehung eines Wirtschafts- und Steuerberaters und eines Fachanwaltes konkretisiert werden, um damit eine kommunalaufsichtliche Anzeige tätigen zu können.

8.12. Gammelby

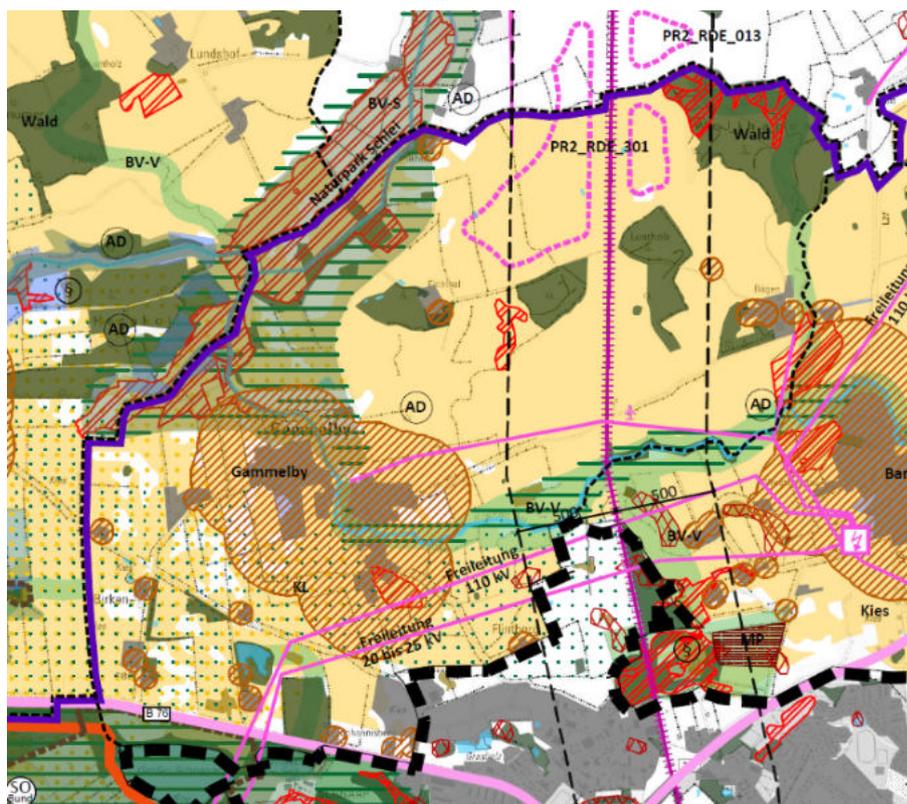


Abbildung 29 Ausschnitt Gemeinde Gammelby (Hauptkarte)

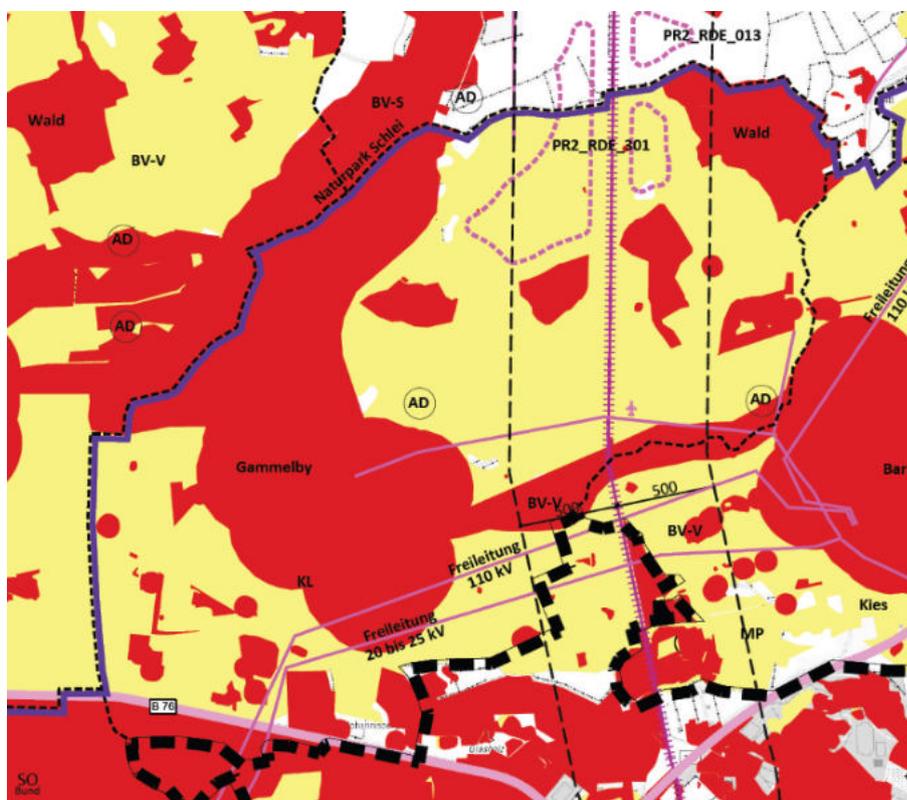


Abbildung 30 Ausschnitt Gemeinde Gammelby (vereinfachte Rot/Gelb-Karte)

Die Gemeinde Gammelby verfügt über einige das Vorbelastungen des Landschaftsbildes, die nach Solarerlass vor als Suchräume in Betracht kommen (Hochspannungsfreileitungen, Windvorranggebiete, Kiesabbauflächen und das Verwertungszentrum).

Durch die Gemeinde läuft die Bahnstrecke Kiel-Flensburg, entlang der eine Förderung von PV-Anlagen nach EEG möglich ist. Da die Strecke keine Hauptstrecke ist, gilt sie jedoch im Sinne des LEP nicht als Vorbelastung der Landschaft und damit nicht als Suchraum für PV-Anlagen. Im Norden an der Gemeindegrenze zu Rieseby befinden sich an der Bahn zwei Windvorranggebiete auf. Dort sind keine Wohnhäuser in der Nähe, umliegende Waldstücke sorgen für einen guten Sichtschutz. Es ergibt sich die Chance einer gemeinsamen Entwicklung mit Rieseby, wo sich die Windvorranggebiete fortsetzen. Die Flächen beiderseits der Bahn an der Grenze zu Rieseby erscheinen daher in erster Linie geeignet. In zweiter Linie kommen Gebiete beiderseits der Bahn südlich der Waldstücke an den Windvorranggebieten in Frage. Danach weitere Flächen in größerer Entfernung beiderseits der Bahnstrecke.

Beschluss der Gemeinde, 08.09.2022:

4. Die Gemeinde beschließt, die vorliegende Weißflächenkartierung unter Berücksichtigung folgender Kriterien fortschreiben/überarbeiten zu lassen:
 - a. Ausweisung eines prozentualen Anteils am Gemeindegebiet, ca. 2 %
 - b. Ausweisung einer Hektarzahl. ca. 16,6 ha
 - c. Vorrang für Flächen, die sich in Auskiesung befinden oder befunden haben. Rekultivierte Flächen sind hiervon ausgenommen und sollen freigehalten werden.
 - d. Vorrang für Flächen mit niedriger Bodenpunktzahl, Ackerzahl max. 30
 - e. Vorrang für Flächen, die bisher einer intensiven gewerblichen Nutzung unterlagen und keiner Folgenutzung zugeführt werden können
 - f. Vorrang für Projekte, die sich an bestehende geeignete Bebauungen anlehnen (Gewerbegebiet, Einzelgehöfte, Biogasanlagen, Windparks)
 - g. Vorrang für zusammenhängende und wenig einsehbare Flächen
 - h. Vorrang für Flächen auf landwirtschaftlich genutzten Moor- oder Anmoorböden, wenn dort eine Anhebung des Grundwasserstands vorgenommen wird.
 - i. Abstände von den Ortslagen und Einzelwohnhäusern, 300 m zu Siedlungsbereich und 50 m zu Einzelhäusern im Außenbereich
 - j. Abstände zu Wanderwegen, Radwanderwegen, Freihaltung von Erholungsgebieten Abstand 25 m
 - k. Vorrang für Projekte, die zusätzlichen Nutzen für die Gemeinde und die Bürger haben
 - l. Vorrang für Projekte, die dichter am Netzeinspeisepunkt liegen.
5. Einzelanträge von Landeigentümerinnen oder -eigentümern, Projektierern oder Investoren werden zurückgestellt, bis die Weißflächenkartierung beschlossen wurde und eine landesplanerische Stellungnahme hierzu vorliegt.
6. Die Gründung eines gemeindlichen Unternehmens soll wirtschaftlich, steuerrechtlich und unternehmensrechtlich unter Hinzuziehung eines Wirtschafts- und Steuerberaters und eines Fachanwaltes konkretisiert werden, um damit eine kommunalaufsichtliche Anzeige tätigen zu können.

8.13. Barkelsby



Abbildung 31 Ausschnitt Gemeinde Barkelsby (Hauptkarte)

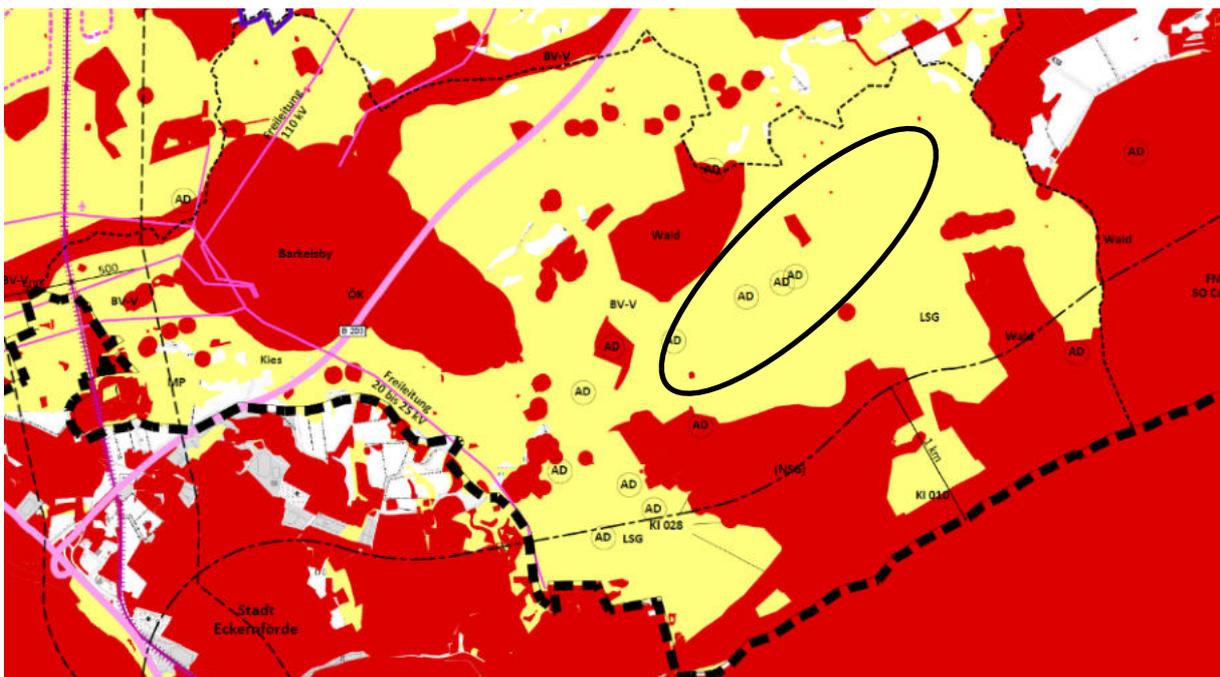


Abbildung 32 Ausschnitt Gemeinde Barkelsby (vereinfachte Rot/Gelb-Karte)

Im Bereich entlang der Ostsee befinden sich Landschaftsschutzgebiete, Naturschutzgebiete, Wald und Vorbehaltsgebiete Natur und Landschaft. Da besser geeignete Flächen vorhanden sind, scheidet der Bereich entlang der Ostsee aus.

Im übrigen Gemeindegebiet liegt die Ackerzahl über 29. Ein großer und zugleich siedlungsferner Bereich befindet sich im Osten der Gemeinde (schwarze Markierung auf den obigen Karten). Am besten geeignet erscheint dabei der Bereich ohne archäologische Denkmale.

Weitere Flächen befinden sich beiderseits der B 203 und nördlich der Ortslage an der Hochspannungseitung. Dies sind jedoch näher an den Siedlungen und könnten störender wirken. Um die Störung des Landschaftsbilds so gering wie möglich zu halten, wird eine Umpflanzung mit Knicks empfohlen.

Beschluss der Gemeinde, 20.09.2022:

1. Die Gemeinde beschließt, die vorliegende Weißflächenkartierung unter Berücksichtigung folgender Kriterien fortschreiben/überarbeiten zu lassen:
 - a. Ausweisung eines prozentualen Anteils am Gemeindegebiet, ca. 2%
 - b. Ausweisung einer Hektarzahl, ca. 36 ha
 - c. Vorrang für zusammenhängende und wenig einsehbare Flächen
 - d. Vorrang für Flächen auf landwirtschaftlich genutzten Moor- oder Anmoorböden, wenn dort eine Anhebung des Grundwasserstandes vorgenommen wird
 - e. Vorrang für Flächen mit niedriger Bodenpunktzahl, Ackerzahl max. 29
 - f. Abstände von den Ortslagen und Einzelwohnhäusern, 300 m zum Siedlungsbereich und 50 m zu Einzelhäusern im Außenbereich
 - g. Abstände zu Wanderwegen, Radwanderwegen, Freihaltung von Erholungsgebieten, 25 m
 - h. Vorrang für Projekte, die sich an bestehende geeignete Bebauungen anlehnen (Gewerbegebiet, Einzelgehöfte, Biogasanlagen, Windparks)
 - i. Vorrang für ausgekieste Flächen, die noch nicht rekultiviert sind sowie ehemalige Deponien
 - j. Vorrang für Projekte, die zusätzlichen Nutzen für die Gemeinde und die Bürger haben
 - k. Vorrang für Projekte, die dichter am Netzeinspeisepunkt liegen.
2. Einzelanträge von Landeigentümerinnen oder -eigentümern, Projektierern oder Investoren werden zurückgestellt, bis die Weißflächenkartierung beschlossen wurde und eine landesplanerische Stellungnahme hierzu vorliegt.
3. Die Gründung eines gemeindlichen Unternehmens soll wirtschaftlich, steuerrechtlich und unternehmensrechtlich unter Hinzuziehung eines Wirtschafts- und Steuerberaters und eines Fachanwaltes konkretisiert werden, um damit eine kommunalaufsichtliche Anzeige tätigen zu können.

8.14. Güby

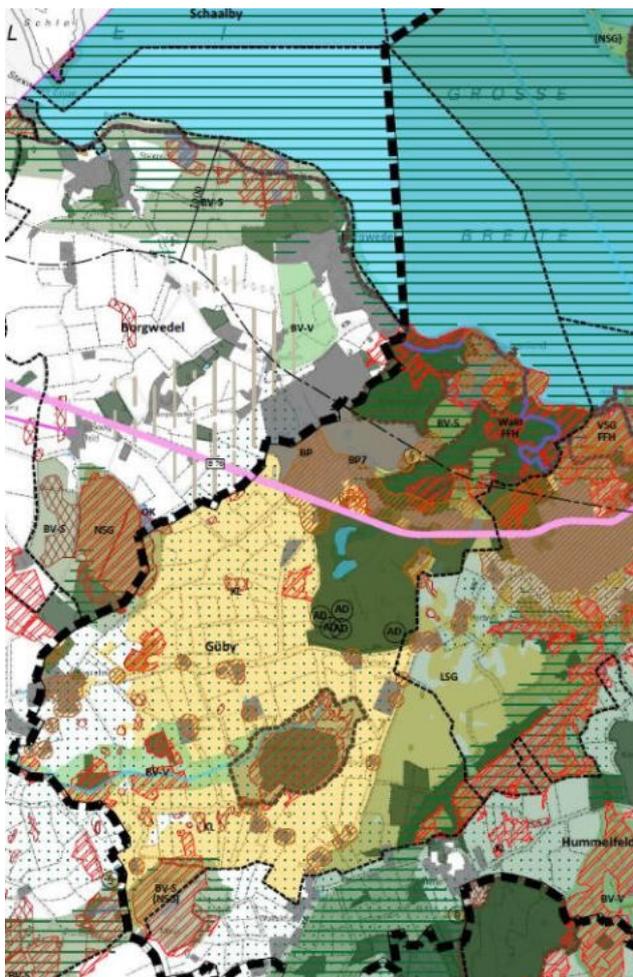


Abbildung 33 Ausschnitt Gemeinde Güby (Hauptkarte)

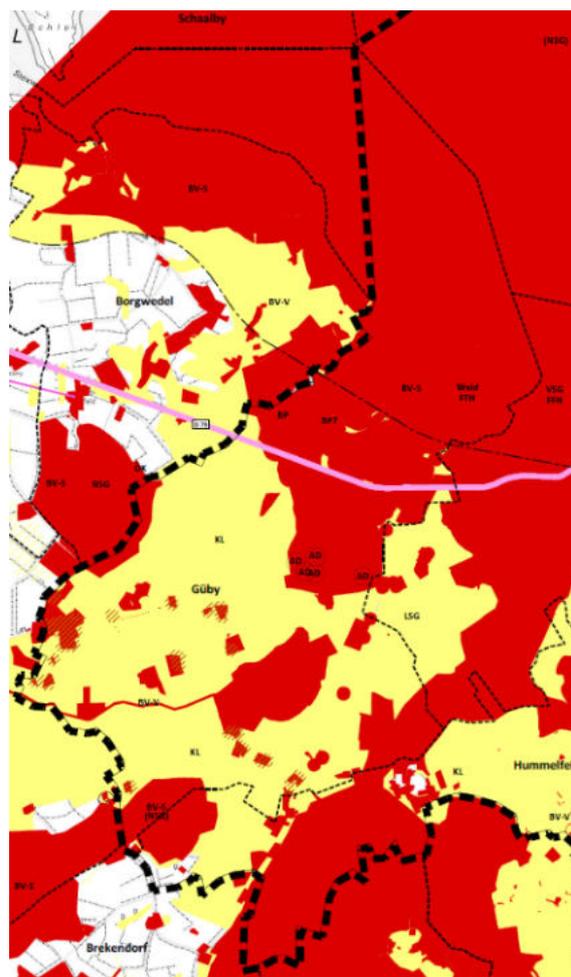


Abbildung 34 Ausschnitt Gemeinde Güby (vereinfachte Rot/Gelb-Karte)

Das gesamte Gemeindegebiet befindet sich im Naturpark Hüttener Berge, was aber kein Ausschlusskriterium ist.

Die Gemeinde Güby verfügt über keine reinen Weißflächen. Der Bereich nördlich der Bundesstraße 76 ist komplett mit Ausschlusskriterien belastet. Ein großer Wald und ein FFH-Gebiet befinden sich südlich der B 76. Die Gemeinde liegt zum großen Teil in einer engmaschigen Knicklandschaft nach Landschaftsrahmenplan. Als einziger Suchraum für Solarparks scheinen Bereiche südlich der B 76 möglich, allerdings ist das Knicknetz hier sehr engmaschig, so dass sich kaum gut nutzbare Größen ergeben. Teilweise ist die Nähe von Wohnhäusern zu berücksichtigen. Insgesamt erscheinen Solarparks in Güby nur sehr eingeschränkt möglich.

Beschluss der Gemeinde, 13.09.2022:

1. Die Gemeinde beschließt, die vorliegende Weißflächenkartierung unter Berücksichtigung folgender Kriterien fortschreiben/überarbeiten zu lassen:
 - a. Ausweisung eines prozentualen Anteils am Gemeindegebiet, ca. 2 %
 - b. Vorrang für zusammenhängende und wenig einsehbare Flächen

- c. Vorrang für Flächen auf landwirtschaftlich genutzten Moor- oder Anmoorböden, wenn dort eine Anhebung des Grundwasserstands vorgenommen wird
 - d. Vorrang für Flächen mit niedriger Bodenpunktzahl, Ackerzahl max. 30
 - e. Abstände von den Ortslagen und Einzelwohnhäusern, 100 m zu Siedlungsbereich und 50 m zu Einzelhäusern im Außenbereich
 - f. Vorrang für Projekte, die zusätzlichen Nutzen für die Gemeinde und die Bürger haben
 - g. Vorrang für Projekte, die dichter am Netzeinspeisepunkt liegen.
2. Einzelanträge von Landeigentümerinnen oder -eigentümern, Projektierern oder Investoren werden zurückgestellt, bis die Weißflächenkartierung beschlossen wurde und eine landesplanerische Stellungnahme hierzu vorliegt.
 3. Die Gründung eines gemeindlichen Unternehmens soll wirtschaftlich, steuerrechtlich und unternehmensrechtlich unter Hinzuziehung eines Wirtschafts- und Steuerberaters und eines Fachanwaltes konkretisiert werden, um damit eine kommunalaufsichtliche Anzeige tätigen zu können.

8.15. Fleckeby



Abbildung 35 Ausschnitt Gemeinde Fleckeby (Hauptkarte)

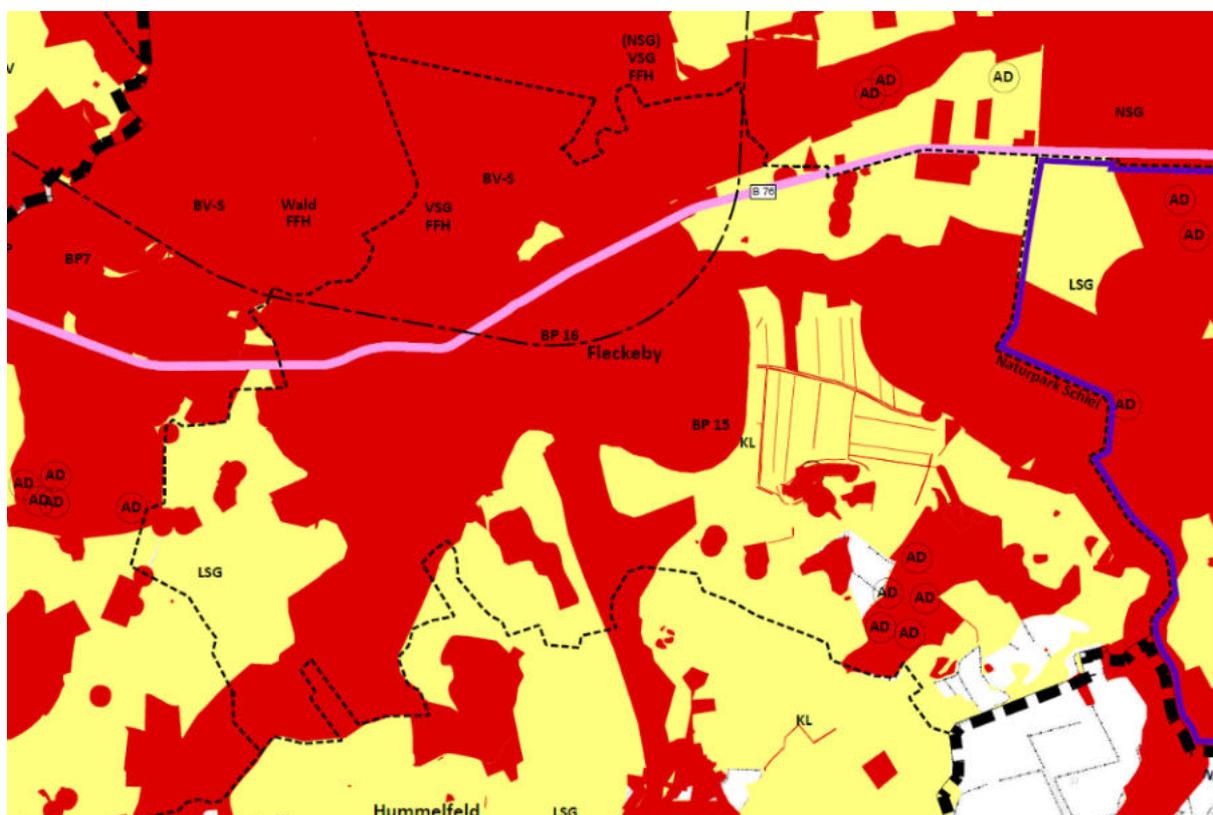


Abbildung 36 Ausschnitt Gemeinde Fleckeby (vereinfachte Rot/Gelb-Karte)

Das gesamte Gemeindegebiet befindet sich in Naturpark Schlei, was aber kein Ausschlusskriterium ist.

Die Gemeinde verfügt nur im äußersten Südosten an der Grenze zu Osterby über eine kleine reine Weißfläche, Dieser Bereich sollte als erstes in Betracht gezogen werden. In zweiter Linie eignen sich Flächen zwischen der Ortslage Fleckeby und Osterby, allerdings ist hier ein engmaschiges Knicknetz, das die Möglichkeiten einschränkt.

Beschluss der Gemeinde, 08.12.2022:

1. Die Gemeinde beschließt, die vorliegende Weißflächenkartierung unter Berücksichtigung folgender Kriterien fortschreiben/überarbeiten zu lassen:
 - a. Ausweisung eines prozentualen Anteils am Gemeindegebiet, ca. 3%
 - b. Ausweisung einer Hektarzahl, ca. 37 ha
 - c. Vorrang für Flächen auf landwirtschaftlich genutzten Moor- oder Anmoorböden, wenn dort eine Anhebung des Grundwasserstandes vorgenommen wird
 - d. Vorrang für Flächen mit niedriger Bodenpunktzahl, Ackerzahl max. 49
 - e. Abstände von den Ortslagen und Einzelwohnhäusern, 300 m zum Siedlungsbereich und 50 m zu Einzelhäusern im Außenbereich.
 - f. Abstände zu Wanderwegen, Radwanderwegen, Freihaltung von Erholungsgebieten, Abstand 25 m
 - g. Vorrang für Projekte, die zusätzlichen Nutzen für die Gemeinde und die Bürger haben
 - h. Vorrang für Projekte, die dichter am Netzeinspeisepunkt liegen.
2. Einzelanträge von Landeigentümerinnen oder -eigentümern, Projektierern oder Investoren werden zurückgestellt, bis die Weißflächenkartierung beschlossen wurde und eine landesplanerische Stellungnahme hierzu vorliegt.
3. Die Gründung eines gemeindlichen Unternehmens soll wirtschaftlich, steuerrechtlich und unternehmensrechtlich unter Hinzuziehung eines Wirtschafts- und Steuerberaters und eines Fachanwaltes konkretisiert werden, um damit eine kommunalaufsichtliche Anzeige tätigen zu können.

- Eine Beteiligung der Bürgerschaft und/oder der Gemeinde soll vorrangig Berücksichtigung finden.
- 2. Einzelanträge von Landeigentümerinnen oder -eigentümern, Projektierern oder Investoren werden zurückgestellt, bis die Weißflächenkartierung beschlossen wurde und eine landesplanerische Stellungnahme hierzu vorliegt.
- 3. Die Gründung eines gemeindlichen Unternehmens soll wirtschaftlich, steuerrechtlich und unternehmensrechtlich unter Hinzuziehung eines Wirtschafts- und Steuerberaters und eines Fachanwaltes konkretisiert werden, um damit eine kommunalaufsichtliche Anzeige tätigen zu können.

8.17. Windeby

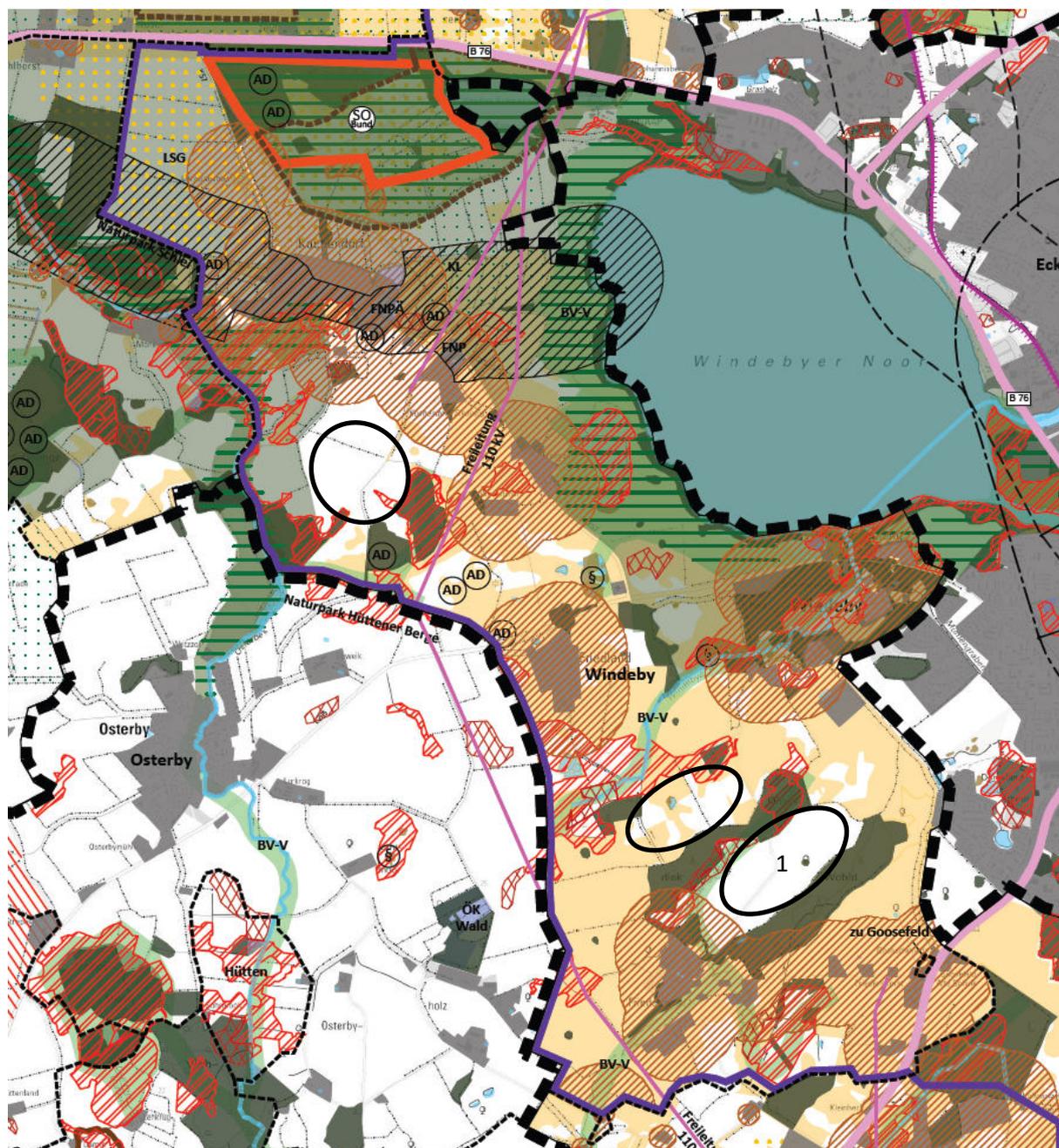


Abbildung 39 Ausschnitt Gemeinde Windeby (Hauptkarte)

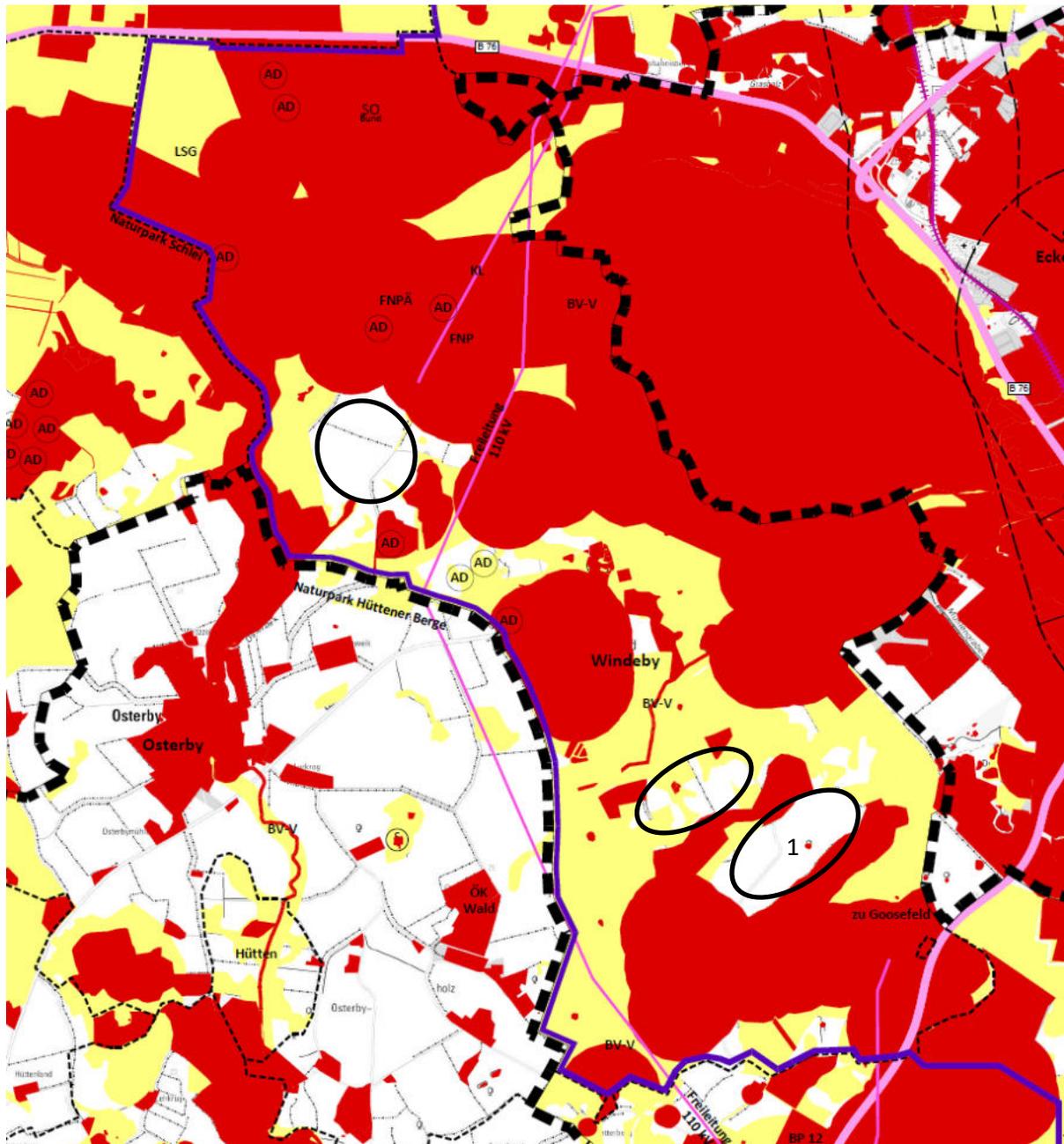


Abbildung 40 Ausschnitt Gemeinde Windeby (vereinfachte Rot/Gelb-Karte)

Der Norden des Gemeindegebiets hat verschiedene Naturschutz-Restriktionen und scheidet aus. Im restlichen Gebiet sind eine Reihe von Weißflächen vorhanden, die aber immer wieder von Wohnhäusern unterbrochen sind, zu denen Abstand gehalten werden sollte.

Am besten geeignet erscheint der Bereich 1, weil er fast vollständig von Waldflächen umschlossen ist, die einen guten Sichtschutz bieten. Mehrere andere Bereiche sind relativ gleichmäßig ebenfalls geeignet, von denen die größten zwei in den Abbildungen oben markiert sind.

Beschluss der Gemeinde, 12.09.2022:

1. Die Gemeinde beschließt, die vorliegende Weißflächenkartierung unter Berücksichtigung folgender Kriterien fortschreiben/überarbeiten zu lassen:
 - a. Ausweisung eines prozentualen Anteils am Gemeindegebiet, ca. 2%

- b. Ausweisung einer Hektarzahl, ca. 29,54 ha
 - c. Vorrang für zusammenhängende und wenig einsehbare Flächen
 - d. Vorrang für Flächen auf landwirtschaftlich genutzten Moor- oder Anmoorböden, wenn dort eine Anhebung des Grundwasserstandes vorgenommen wird
 - e. Vorrang für Flächen mit niedriger Bodenpunktzahl, Ackerzahl max. 39, Ausnahme unter Buchstabe f bleibt unberührt
 - f. Vorrang für die Ackerflächen oberhalb der Straße Lange Linie zwischen den Waldflächen
 - g. Abstände von den Ortslagen und Einzelwohnhäuser, 300 m zu Siedlungsbereich und Einzelhäusern im Außenbereich
 - h. Abstände zu Wanderwegen, Radwanderwegen, Freihaltung von Erholungsgebieten Abstand 25 m
 - i. Vorrang für Projekte, die sich an bestehende geeignete Bebauungen anlehnen (Gewerbegebiet, Einzelgehöfte, Biogasanlagen, Windparks)
 - j. Vorrang für Projekte, die zusätzlichen Nutzen für die Gemeinde und die Bürger haben
 - k. Vorrang für Projekte, die dichter am Netzeinspeisepunkt liegen.
2. Einzelanträge von Landeigentümerinnen oder -eigentümern, Projektierern oder Investoren werden zurückgestellt, bis die Weißflächenkartierung beschlossen wurde und eine landesplanerische Stellungnahme hierzu vorliegt.
 3. Die Gründung eines gemeindlichen Unternehmens soll wirtschaftlich, steuerrechtlich und unternehmensrechtlich unter Hinzuziehung eines Wirtschafts- und Steuerberaters und eines Fachanwaltes konkretisiert werden, um damit eine kommunalaufsichtliche Anzeige tätigen zu können.
 4. Finanzielle Beteiligungsmodelle der lokalen Bevölkerung sollen entwickelt und angeboten werden.

8.18. Goosefeld

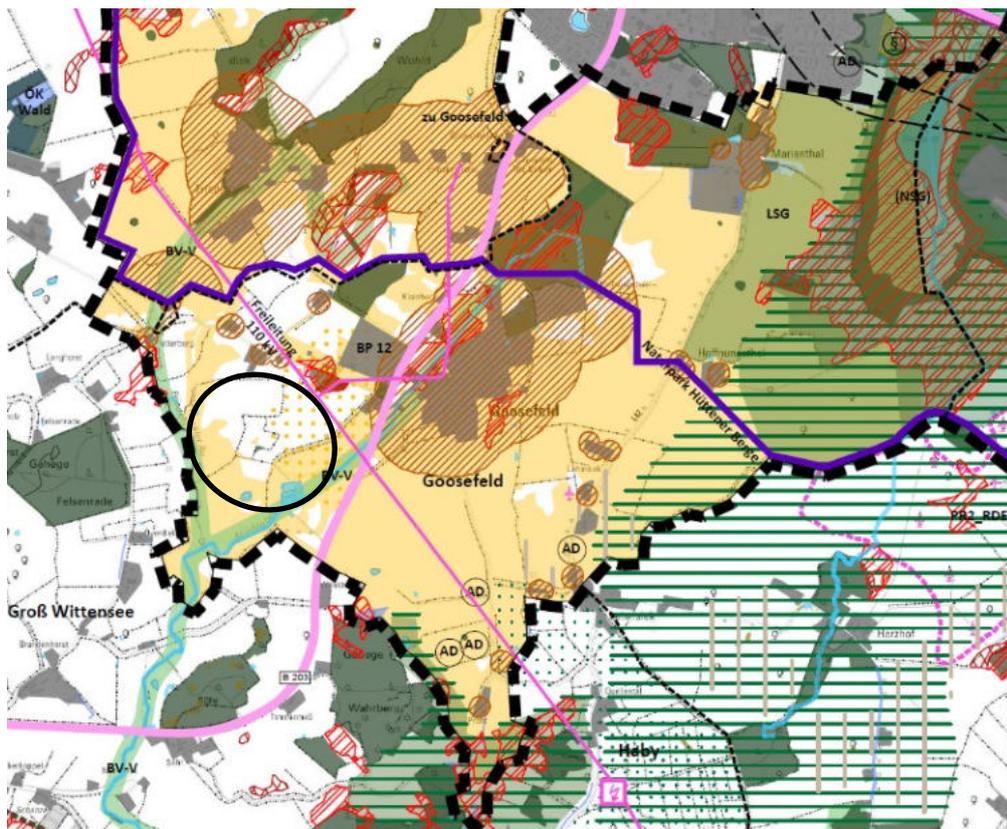


Abbildung 41 Ausschnitt Gemeinde Goosefeld (Hauptkarte)

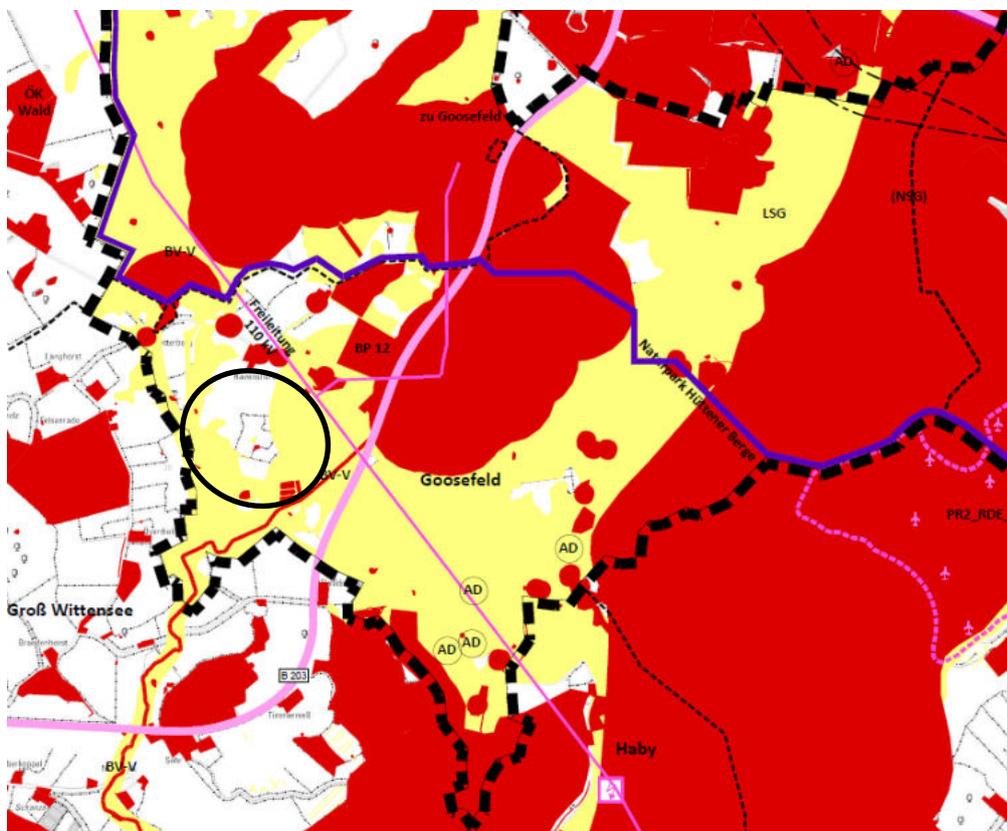


Abbildung 42 Ausschnitt Gemeinde Goosefeld (vereinfachte Rot/Gelb-Karte)

Das gesamte Gemeindegebiet befindet sich in Naturpark Hüttener Berge, was aber kein Ausschlusskriterium ist. Ansonsten sind kaum Einschränkungen vorhanden, die PV-Anlagen unmöglich machen. Allerdings weisen die Böden zum großen Teil eine Ackerzahl von über 43 auf. Suchräume nach LEP (bereits gestörte Landschaftsteile) sind kaum vorhanden. Die B 203 und die Hochspannungsleitung können als solche Störungen betrachtet werden, sind aber nicht besonders beeinträchtigend, so dass Solarparks nicht zwangsläufig daran ausgerichtet werden müssen. Bei der B 203 ist auch zu berücksichtigen, dass ein Solarpark dort täglich von vielen Menschen gesehen wird, und das Landschaftserleben stört. Aus unserer Sicht kommt sowohl der Bereich südlich als auch nördlich der B 203 grundsätzlich als Suchräume in Betracht, ohne dass eindeutige räumliche Vorgaben gemacht werden können (siehe Markierungen). Wohnhäuser sind weiträumig freizuhalten

Es besteht die Anfrage eines Vorhabenträgers unter der Stromleitung nördlich der B 203 einen Solarpark zu bauen. Diese Fläche ist als „oberflächennaher Rohstoff“ laut Landschaftsrahmenplan dargestellt. Hierbei handelt es sich um Sand- und Kiesvorkommen, die PV-Anlagen nicht grundsätzlich entgegenstehen. In späteren Regionalplänen können daraus Vorbehalts- oder Vorranggebiete zum Bodenabbau entwickelt werden, was dazu führen kann, dass die Fläche nicht bebaut werden kann. Im Norden der Fläche befindet sich ein gesetzlich geschütztes Biotop, das zu erhalten ist.

Beschluss der Gemeinde, 12.12.2022:

1. Die Gemeinde beschließt, die vorliegende Weißflächenkartierung unter Berücksichtigung folgender Kriterien fortschreiben/überarbeiten zu lassen:
 - a. Ausweisung eines prozentualen Anteils am Gemeindegebiet, ca. 2%
 - b. Ausweisung einer Hektarzahl, ca. 20 ha
 - c. Vorrang für zusammenhängende und wenig einsehbare Flächen
 - d. Vorrang für Flächen auf landwirtschaftlich genutzten Moor- oder Anmoorböden, wenn dort eine Anhebung des Grundwasserstandes vorgenommen wird
 - e. Vorrang für Flächen mit niedriger Bodenpunktzahl, Ackerzahl max. 43
 - f. Abstände von den Ortslagen und Einzelwohnhäusern, 300 m zum Siedlungsbereich (geschlossenen Ortslagen) und 50 m zu Einzelhäusern im Außenbereich.
 - g. Abstände zu Wanderwegen, Radwanderwegen, Freihaltung von Erholungsgebieten
Abstand 25 m
 - h. Vorrang für Projekte, die sich an bestehende geeignete Bebauungen anlehnen (Gewerbegebiet, Einzelgehöfte, Biogasanlagen, Windparks)
 - i. Vorrang für Projekte, die zusätzlichen Nutzen für die Gemeinde und die Bürger haben
 - j. Vorrang für Projekte, die dichter am Netzeinspeisepunkt liegen.
2. Einzelanträge von Landeigentümerinnen oder -eigentümern, Projektierern oder Investoren werden zurückgestellt, bis die Weißflächenkartierung beschlossen wurde und eine landesplanerische Stellungnahme hierzu vorliegt.
3. Die Gründung eines gemeindlichen Unternehmens soll wirtschaftlich, steuerrechtlich und unternehmensrechtlich unter Hinzuziehung eines Wirtschafts- und Steuerberaters und eines Fachanwaltes konkretisiert werden, um damit eine kommunalaufsichtliche Anzeige tätigen zu können.

8.19. Altenhof

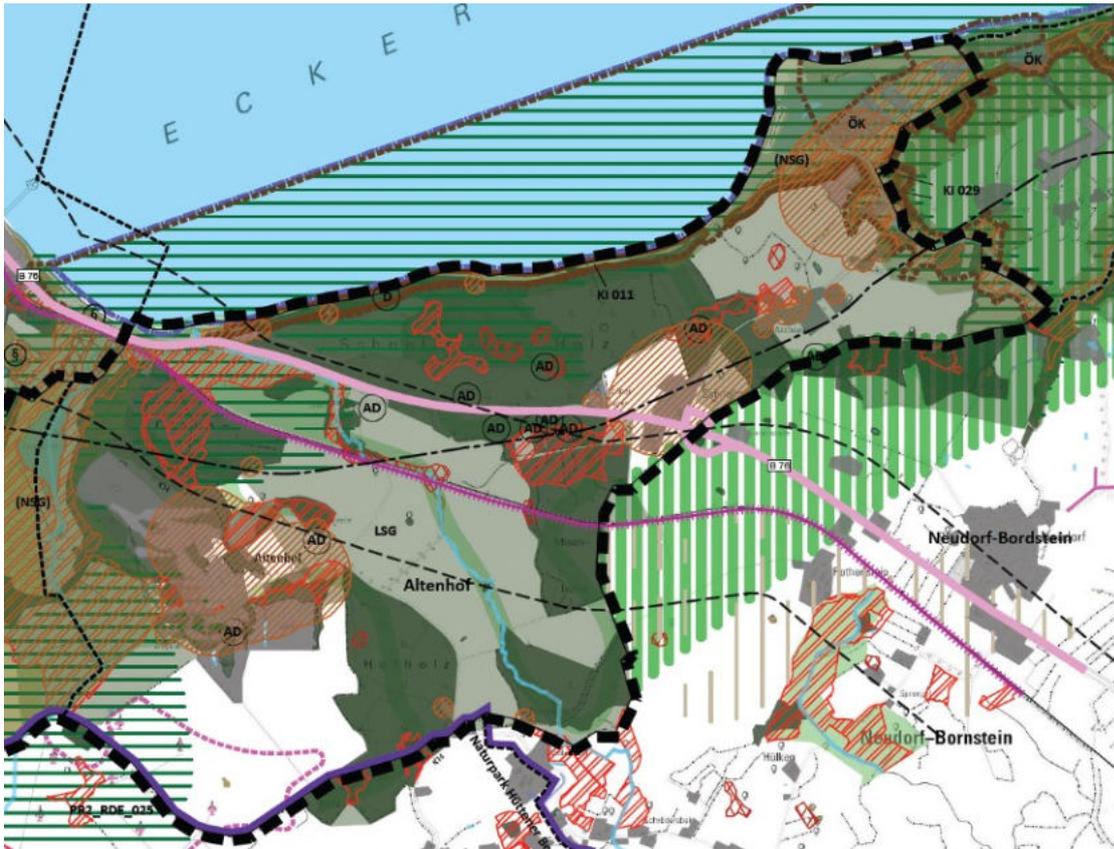


Abbildung 43 Ausschnitt Gemeinde Altenhof (Hauptkarte)

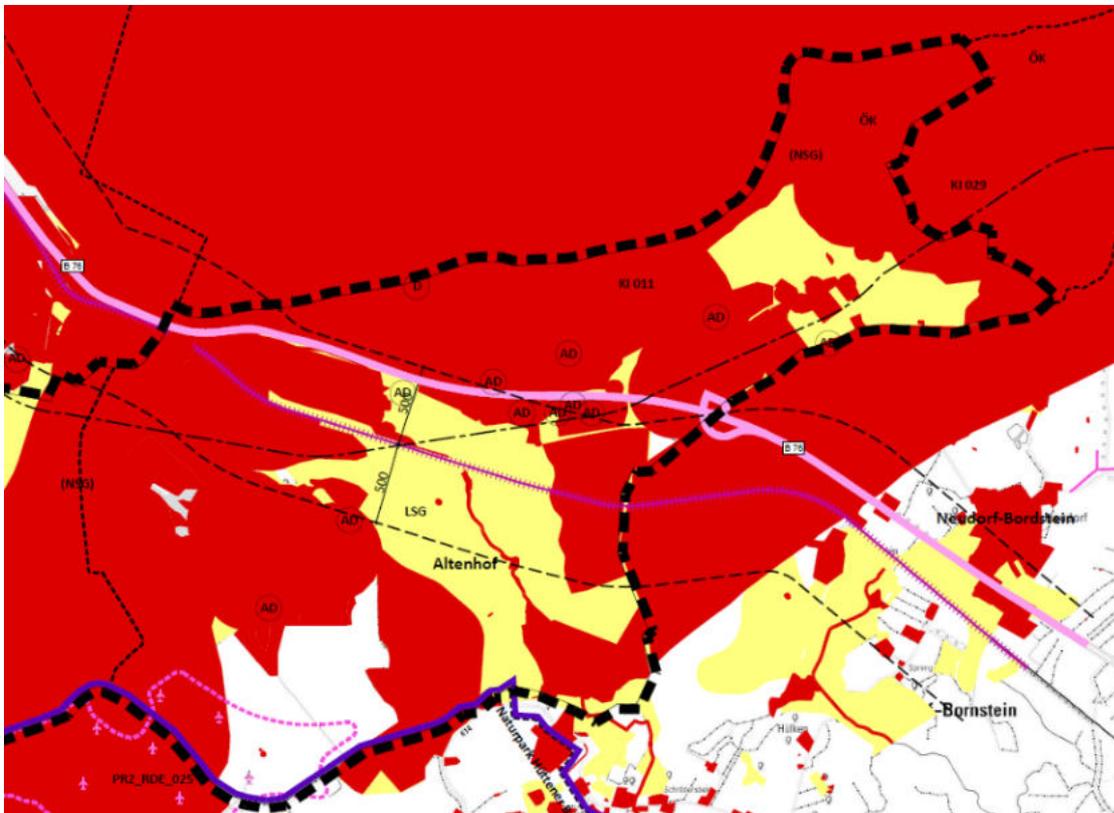


Abbildung 44 Ausschnitt Gemeinde Altenhof (vereinfachte Rot/Gelb-Karte)

Große Teile des Gemeindegebiets sind Wälder, Landschaftsschutzgebiete und Naturschutzgebiete. Diese Flächen scheiden aus. Eine größere Weißfläche befindet sich nur im Süden am Windvorranggebiet an der Grenze zu Holtsee. Die Flächen im oder direkt am Windvorranggebiet können als PV-Flächen empfohlen werden. Eine gemeinsame Flächenentwicklung mit Holtsee ist denkbar.

Beschluss der Gemeinde, 07.12.2022:

1. Die Gemeinde beschließt, die vorliegende Weißflächenkartierung unter Berücksichtigung folgender Kriterien fortschreiben/überarbeiten zu lassen:
 - a. Ausweisung einer Hektarzahl, ca. 80 ha zzgl. Möglicher Wiedervernässungsflächen
 - b. Vorrang für zusammenhängende und wenig einsehbare Flächen
 - c. Vorrang für Flächen auf landwirtschaftlich genutzten Moor- oder Anmoorböden, wenn dort eine Anhebung des Grundwasserstands vorgenommen wird
 - d. Auf die Festlegung einer Ackerzahl zur Einschränkung möglicher Areale wird explizit verzichtet
 - e. Abstände von Ortslagen und Einzelwohnhäusern, 300 m zum Siedlungsbereich. Siedlungsbereiche sind Schnellmark (ohne die Bebauung südlich der B 76), Aschau (Aschauer Hofkoppel und Aschauhof Ortslage) und der Bereich des Gutes Altenhof (außer Ziegelei, Försterei und Obstwarthaus) 50 m zu Einzelhäusern im Außenbereich
 - f. Abstände zu Wanderwegen, Radwanderwegen, Freihaltung von Erholungsgebieten 25 m
 - g. Vorrang für Projekte, die sich an bestehende geeignete Bauungen anlehnen (Gewerbegebiet, Einzelgehöfte, Biogasanlagen, Windparks)
 - h. Vorrang für Projekte, die zusätzlichen Nutzen für die Gemeinde und die Bürger haben
 - i. Vorrang für Projekte, die dichter am Netzeinspeisepunkt liegen.
2. Einzelanträge von Landeigentümerinnen oder -eigentümern, Projektierern oder Investoren werden zurückgestellt, bis die Weißflächenkartierung beschlossen wurde und eine landesplanerische Stellungnahme hierzu vorliegt.

9. Quellen

Gesetz für den Ausbau erneuerbarer Energien (Erneuerbare-Energien-Gesetz – EEG 2023)

Ministerium für Inneres, ländliche Räume und Integration: Landesentwicklungsplan Schleswig-Holstein, Fortschreibung 2021.

Innenministerium des Landes Schleswig-Holstein (2000): Regionalplan für den Planungsraum III, Kreisfreie Städte Kiel und Neumünster, Kreise Plön und Rendsburg-Eckernförde

Ministerium für Inneres, ländliche Räume, Integration und Gleichstellung des Landes Schleswig-Holstein - Landesplanung und ländliche Räume – (2020): Regionalplan für den Planungsraum II (Sachthema Windenergie an Land).

Ministerium für Inneres, Kommunales, Wohnen und Sport des Landes Schleswig-Holstein (2023): Regionalplan für den Planungsraum II, Neuaufstellung – Entwurf 2023.

Ministerium für Energiewende, Landwirtschaft, Umwelt, Natur und Digitalisierung des Landes Schleswig-Holstein (MELUND) (2020): Landschaftsrahmenplan für den Planungsraum II, Kreisfreie Städte Kiel und Neumünster, Kreise Plön und Rendsburg-Eckernförde

Ministerium für Inneres, ländliche Räume, Integration und Gleichstellung und Ministeriums für Energie, Landwirtschaft, Umwelt Natur und Digitalisierung des Landes Schleswig (11.02.2022): Anforderungsprofil für Gemeindegrenzen übergreifende Plankonzepte für die Errichtung großer Freiflächen-Solaranlagen

Landesamt für Landwirtschaft, Umwelt und ländliche Räume (LLUR) (2019): Rohstoffpotenzialflächen Schleswig-Holstein für die Neuaufstellung der Regionalpläne, Stand 14.02.2019.

Landesamt für Landwirtschaft, Umwelt und Ländliche Räume (LLUR): Umweltportal Schleswig-Holstein.